

🕒 Создано: 27.02.2026 в 00:33

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 08:02

Сахнов Влад, Альфа Дом

89251234567

Москва, Причальный пр, 10к1

36 000 000 ₽

Москва, Причальный пр, 10к1

Улица

[проезд Причальный](#)

Квартира

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/33

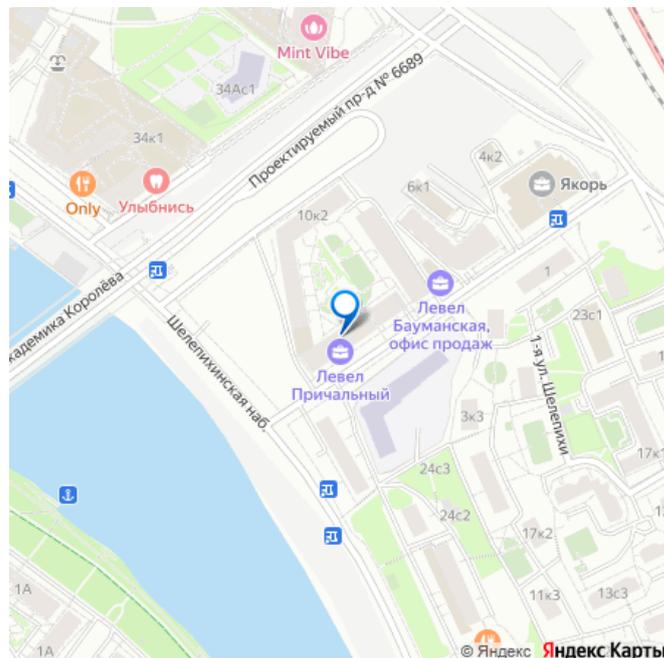
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



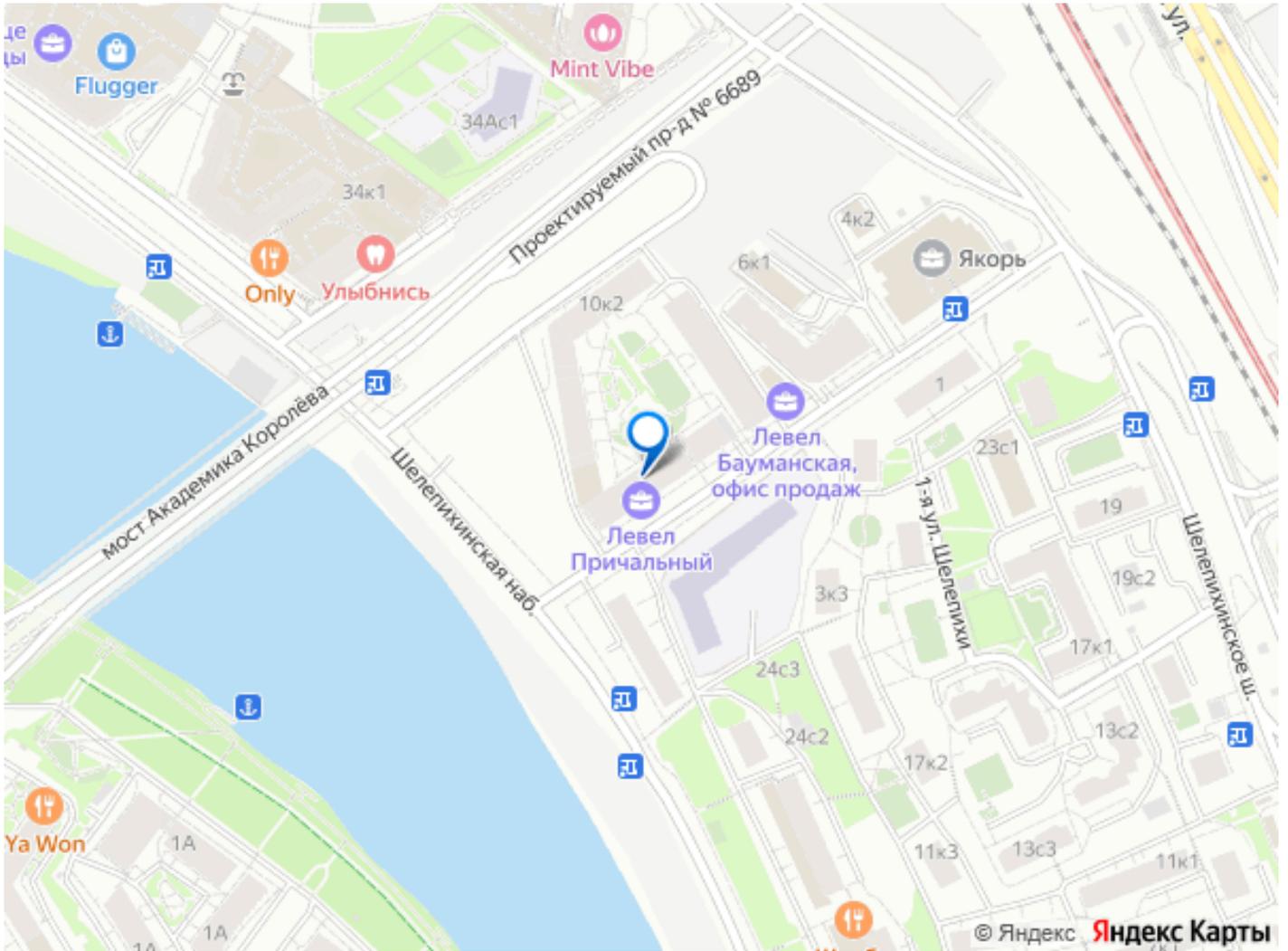
Описание

Продажа уникальной квартиры с высотой потолка 4,5 м в жилом комплексе «Level Причальный» в корпусе «Юг». Планировка: кухня-гостиная, две спальни, два совмещенных санузла, прихожая. Окна на юг! Квартира без отделки. Особенностью данной квартиры является возможность увеличить площадь за счет высоких потолков. Квартира имеет площадь по полу 68 квадратных метров и может быть увеличена за счёт второго этажа - антресоли на 25 - 35 м, а итоговая площадь квартиры может составить

90 – 100 квадратных метров. На втором этаже удобно будет разместить кабинет, детскую и туалетную комнату. «Level Причальный» — жилой комплекс бизнес-класса на берегу Москва-реки в пешей доступности от станции метро «Шелепиха». Корпуса на 1 950 квартир назвали в честь четырех сторон света — «Север», «Юг», «Запад» и «Восток». Их разделили на секции с переменной этажностью от 6-ти до 32-х этажей. Нижняя часть фасадов домов облицована клинкерным кирпичом и образует тихий внутренний двор закрытый от посторонних. В квартире установлены алюминиевые окна. Окна выходят на тихую сторону – на небольшую улицу, с новым торговым центром и аллею. Вход в квартиру на одном уровне с входной группой – вам не потребуется шагать по ступенькам или пользоваться лифтом. «Level Причальный» - новый жилой комплекс бизнес-класса, расположенный на берегу Москвы-реки. Жителям «Level Причальный» доступен собственный торговый центр с ресторанами, кафе, разнообразными магазинами, товарами для дома, товарами для животных, химчисткой, салоном красоты и другими сервисами. Дизайн двухуровневого лобби выполнили специалисты бюро BergerBureau. Первый уровень расположен на 1-м этаже, а второй на уровне с двором. Внутренний двор с перепадом высоты до 3,6 метров озеленили клумбами с цветами, кустарниками и большими деревьями. Обустроены великолепные детские игровые площадки с резиновым и песчаным покрытием для детей разного возраста. Предусмотрели и спортивные площадки с оборудованием для воркаута. Организовали пространство для коворкинга со всей офисной оргтехникой для удалённой работы. Рабочие места смогут

арендовать жители дома для себя или своих сотрудников. Рядом находится более 50 детских садов и 25 школ в 5-15 минутах езды на автомобиле, а также более 10 продуктовых супермаркетов. В ближайшем окружении 5 крупных торговых центров, в том числе «Европейский», «Авиапарк» и «Афимолл». Примем в оплату вашу недвижимость, оформим ипотеку по лучшим ставкам





Move.ru - вся недвижимость России