

Создано: 06.02.2026 в 13:21

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9289010905>

Ольга, Dream Realty

**89251234567**

**Москва, ул. Нижние Мнёвники, 16к6**

**55 800 000 ₽**

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 16к6

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



## Квартира

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

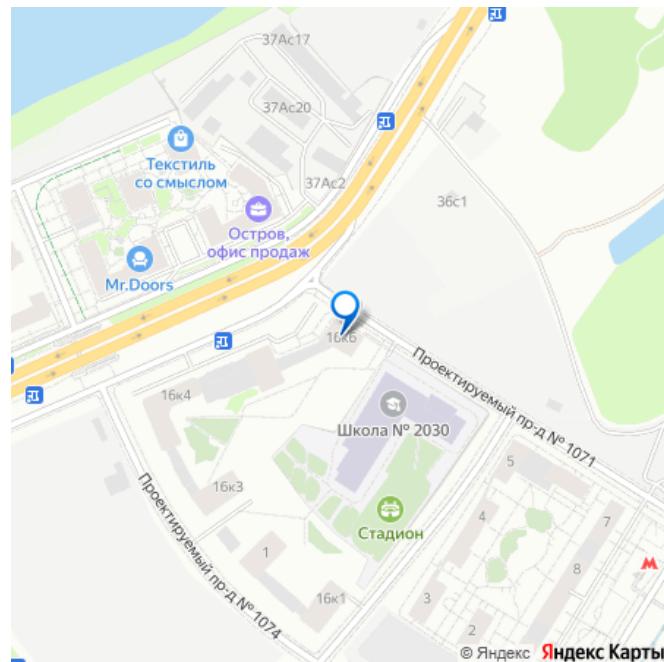
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

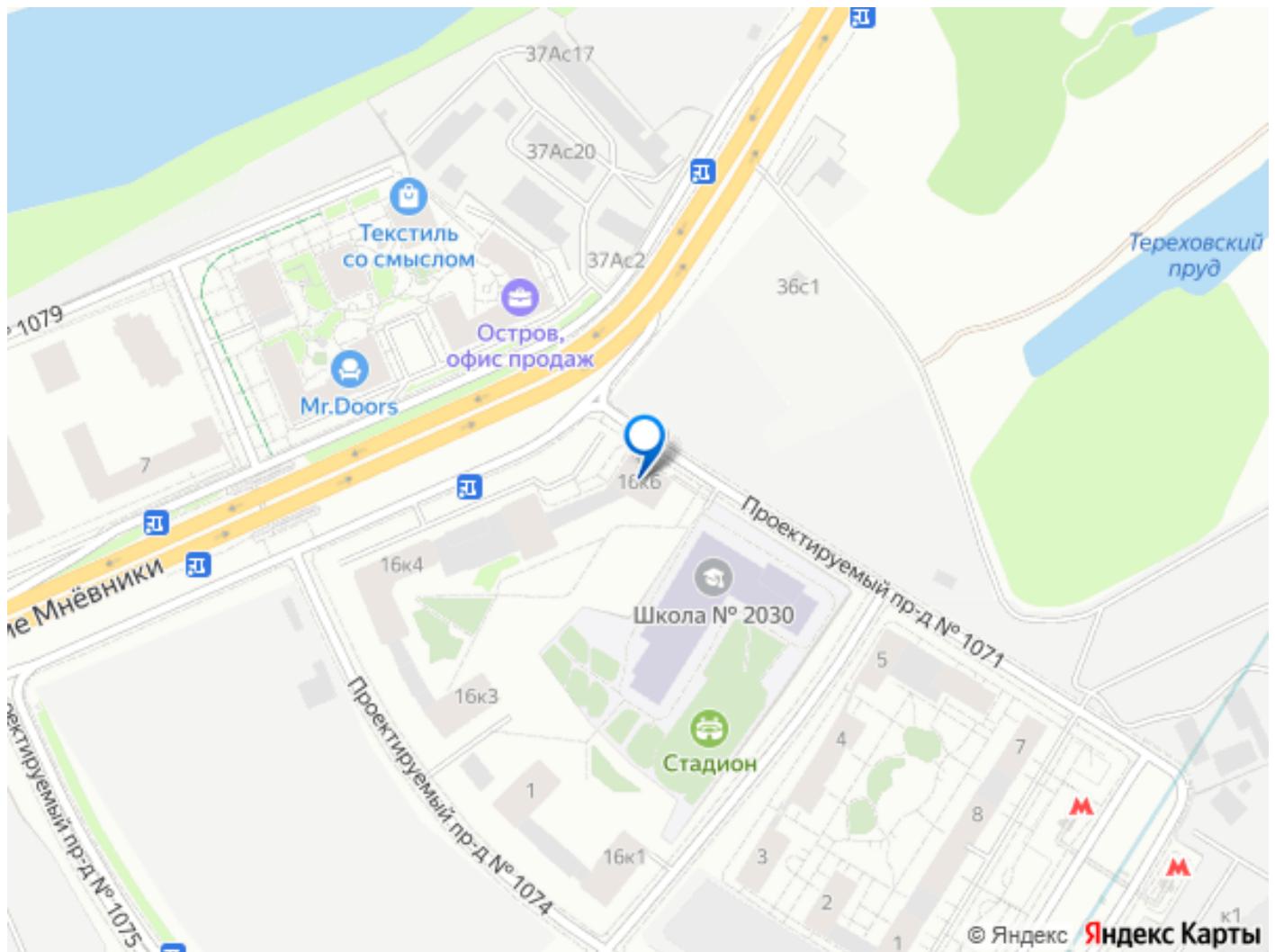
ID 8067. Просторная и функциональная квартира с уникальным дизайнерским ремонтом в стиле нео-классика. Дом расположен рядом с метро и недалеко от набережной. В квартире ремонт завершен, осталось наполнить мебелью на свой вкус. В интерьере применены высококачественные материалы. Планировка квартиры: кухня-гостиная 21 кв.м, хозяйская спальня 12 кв.м с санузлом с ванной и гардеробной, спальня 12 кв.м, санузел с душевой кабиной, холл с гардеробной. Общая площадь квартиры - 69

кв.м. Кухня полностью оборудована всей бытовой техникой. Организация пространства продумана до мелочей.

Панорамные окна в пол, выходят на юг, во двор. Подземный отапливаемый паркинг. Дом в премиальном ЖК «Остров», 2 квартал. Весь корпус сдан с отделкой с кухонной мебелью и оборудованными санузлами, входные зоны чистые, отсутствует шум от ремонтов.

Инфраструктура. Единое пространство с собственным Центральным бульваром и набережными. Уже открыты инновационная школа 2030, магазины, кафе, пункты выдачи заказов. Десятки спортивных объектов в шаговой доступности. Уже открыты Навка Арена и спортивная Академия будущего, заканчивается строительство Академии хоккея А. Овечкина. Тематические маршруты для спортсменов, для детей, для взрослых жителей. Безбарьерная среда: тротуары без бордюров, входы без ступеней. Со всех сторон - река и заповедник Москворецкого природного парка 650 га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве. Потрясающие пейзажи: открытая перспектива и круговая панорама реки. Транспортная доступность. 5 мин. пешком до ст.м.Терехово, удобный выезд на Рублевское и Звенигородское шоссе, 10 минут на машине до Москва-сити. По документам: 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, обременений нет. Квартира физически и юридически свободна.





Move.ru - вся недвижимость России