

Создано: 05.02.2026 в 20:02

Обновлено: 10.02.2026 в 07:50

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

49 900 000 ₽

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Общая площадь

70 м²

Этаж

37/41

Детали объекта

Тип сделки

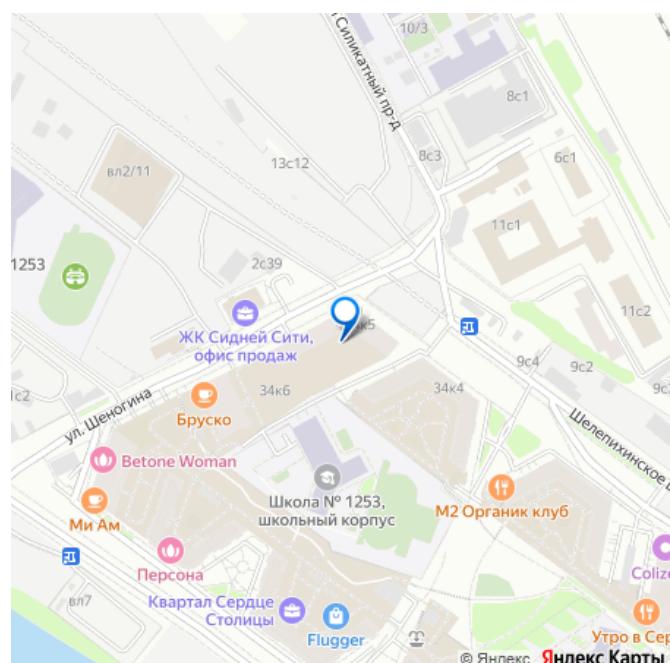
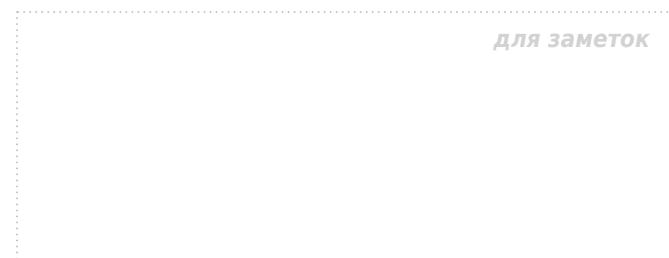
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Id 60495. Продается отличная квартира свободной планировки без отделки в ЖК Сердце столицы! Главное о доме. Квартальный ансамбль бизнес-класса на первом ряду у воды. Во дворах тихо и безопасно — машин нет, паркинг расположен под землёй. Лобби и общественные зоны собраны в стиле городского клуба: здесь встречают гостей, работают, назначают тренировки и детские занятия. Архитектура

<https://move.ru/objects/9288875282>

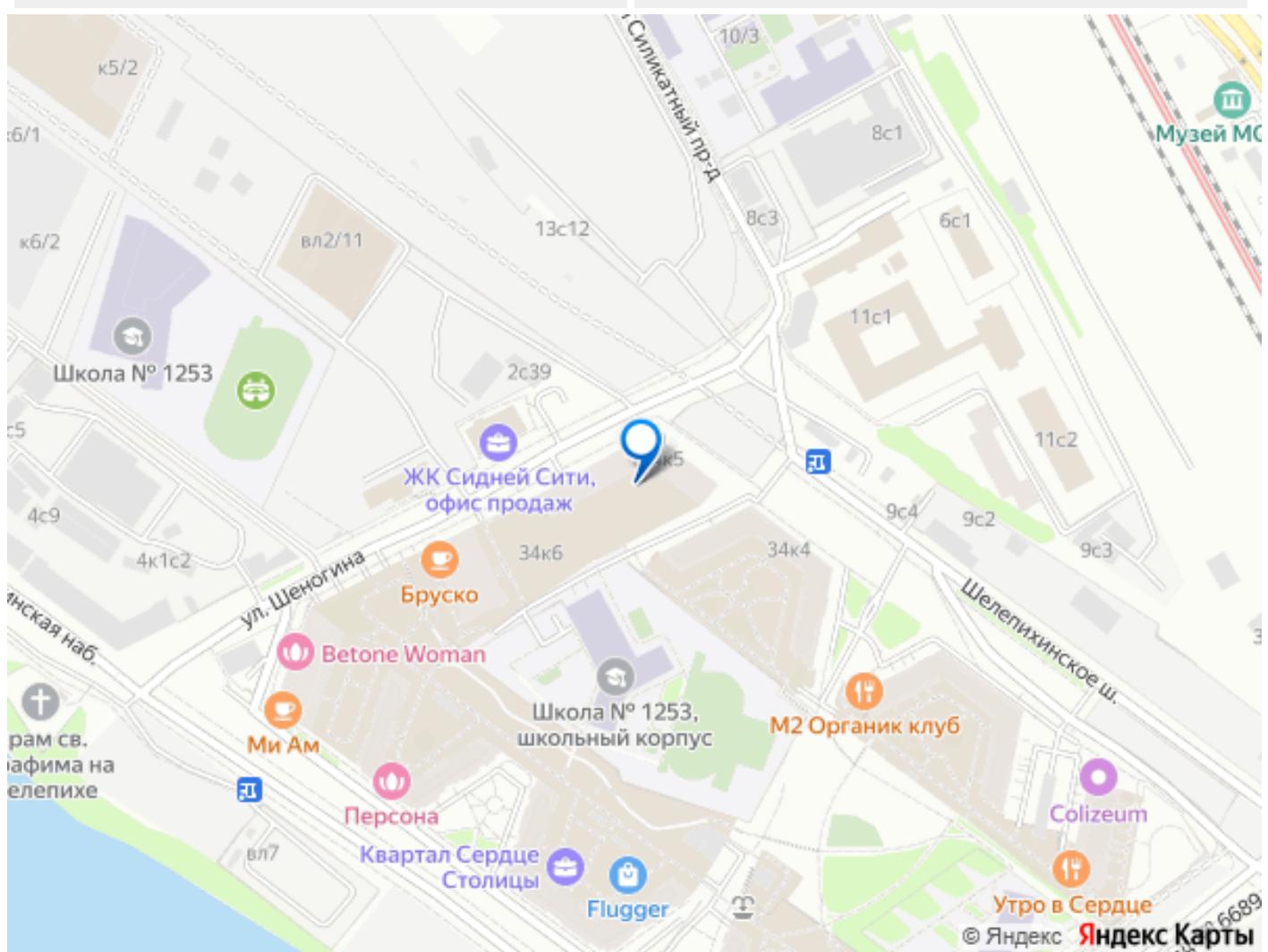
Милена Варданян, Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис ЭстейтЛига», Москва

89251234567

спокойная и современная, с высоким остеклением и тёплой палитрой фасадов; из окон открываются виды на набережную, парк и горизонт башен. Это адрес для тех, кто выбирает городской темп и при этом хочет каждый день начинать и заканчивать у воды.

Главное о локации. Жизнь у воды всегда ощущается по-особенному. Утром здесь бегают вдоль Шелепихинской набережной, делают зарядку на деревянных террасах с видом на реку и Москву-Сити, дети катаются на скейт-парке и играют на больших тематических площадках. Днём это зелёный променад с дорожками для велосипедов и самокатов, арт-объектами и тихими местами для чтения на солнце. Вечером набережная превращается в длинную ленту огней, по которой приятно идти к пирсу и садиться на речную прогулку. Внутри квартала работает клубная инфраструктура: фитнес с бассейном, детские и семейные пространства, кафе и полезные сервисы. Всё важное решается пешком, а большие планы всегда рядом — от панорам на реке до делового ритма Москвы-Сити.





Move.ru - вся недвижимость России