

🕒 Создано: 01.12.2025 в 10:42

Обновлено: 04.02.2026 в 06:42

СберСити, СберСити

79230716582

75 006 932 ₽

Квартира

Высота потолков

3.53 м



Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

74.36 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

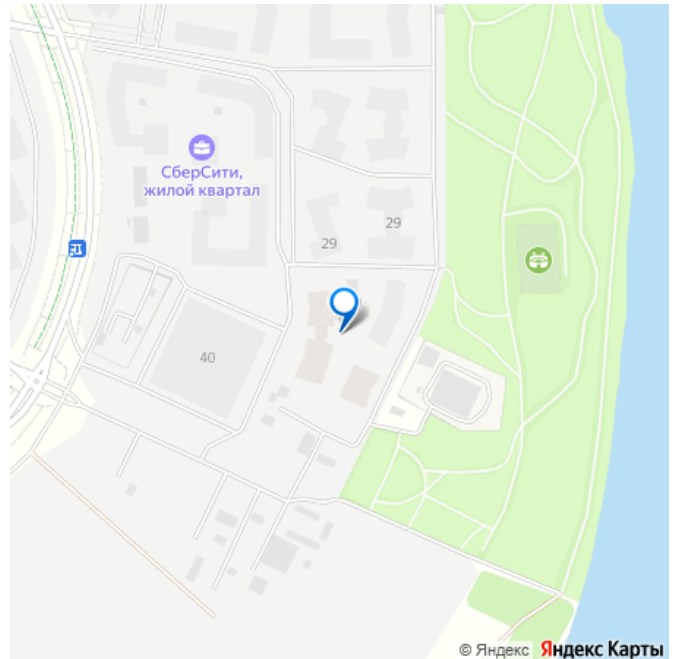
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

для заметок



В продаже — квартира-студия с чистовой отделкой, общей площадью 74,36 кв. м. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажной секции корпуса класса Суперб в новом районе СберСити, который строит Сбер. Дом находится на первой береговой линии Москвы-реки. Сочетание элегантной архитектуры от ведущего итальянского бюро и передовых технологий на всех уровнях — от квартиры до инфраструктуры района. Дом возводится по технологии монолитного строительства. Отделка фасадов выполнена из природного камня. Проведены работы по улучшению шумоизоляции, установлены двухкамерные стеклопакеты с низкоэмиссионными стёклами, минимизирующими теплопотери. В санузлах установлен тёплый пол. В квартирах предусмотрена система «умный дом» — комплекс решений, объединяющий квартиру, дом и прилегающую территорию. Жильцы могут регулировать климат и освещение голосом или со смартфона, выбирая комфортные сценарии для жизни. В доме расположены: • круглосуточный консьерж-сервис, • общественная гостиная, • уютное лобби, • общественная терраса, • коворкинг для жителей, • собственная спортивная студия, • колясочная и велосипедная комната на первом этаже, • детская игровая комната, • лапомойка, • подземный паркинг. СберСити — это новый жилой и деловой район на западе Москвы, в одном из самых экологически чистых и престижных мест столицы. Это первая в России и крупнейшая в мире инновационная городская среда, созданная по международным стандартам зелёного проектирования. Здесь внедряются решения в области энергоснабжения, вакуумного мусороудаления, тестирования зелёных технологий, а в дальнейшем —

системы искусственного интеллекта для управления домами и городской инфраструктурой. Строительство проекта началось в 2021 году, заселение первых корпусов — с лета 2024-го. Общая площадь территории — 461 га, из них более 2,5 млн кв. м жилья и около 833 тыс. кв. м офисных пространств. Будет построено 7 школ, 13 детских садов и 2 поликлиники. В СберСити будут жить 65 тыс. человек и работать 70 тыс. Развитием территории занимается АО «Рублёво-Архангельское», входящее в группу Сбер. СберСити — место, где хочется жить, работать и растить детей. Переезжайте в СберСити!



