

🕒 Создано: 11.02.2026 в 01:44

Обновлено: 11.02.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9289464574>

ООО СЗ Павлово Парк, Павлово 3
89251234567

**Московская область, Истринский район,
деревня Лобаново**

21 750 415 ₽

Московская область, Истринский район, деревня Лобаново

Шоссе

[Волоколамское](#)



Квартира

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

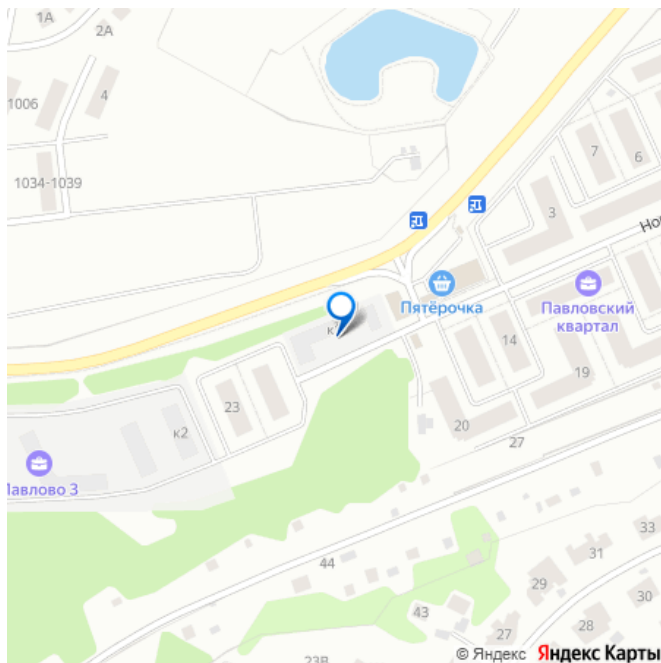
Квартира в новостройке

да

Описание

Старт продаж! Продается 3-комнатная квартира в новом клубном жилом комплексе «Павлово 3» площадью – 80.20 кв. м полученная за счёт объединения 2-х квартир на 2 этаже, в корпусе 1 в малоэтажном монолитном доме от компании-застройщика.

для заметок



Из окон, а также с балкона, открывается вид на лес. В квартире высокие потолки 3.25 м, что дает ощущение простора.

Преимуществом также является большой санузел. «Павлово 3» – премиальный уровень комфорта загородной жизни в бизнес-классе.

Выбирайте камерный квартал, он станет лучшим домом для каждого, кто ценит приватность и комфорт. Срок сдачи – 2 квартал 2027. Более подробная информация по телефону. Особенности комплекса: •

Высота потолков в каждой квартире - от 3 метров; • Собственный детский сад; •

Авторская концепция озеленения; • МЦД-2 «Нахабино» в 5 минутах езды; • Садовое кольцо в 35 минутах езды • Локация с

насыщенной инфраструктурой столичного уровня: торговые центры, кафе, рестораны, учебные заведения, развлекательные и спортивные объекты. Расположение Клубный жилой комплекс бизнес-класса «Павлово 3» возводится в экологически чистом районе престижного северо-западного направления Москвы. Здесь природа и атмосфера

спокойствия соседствуют с комфортом современного мегаполиса. 7 трехэтажных корпусов, выполненных в едином

современном стиле, формируют уютную камерную атмосферу. Архитектура На первых этажах домов - просторные и

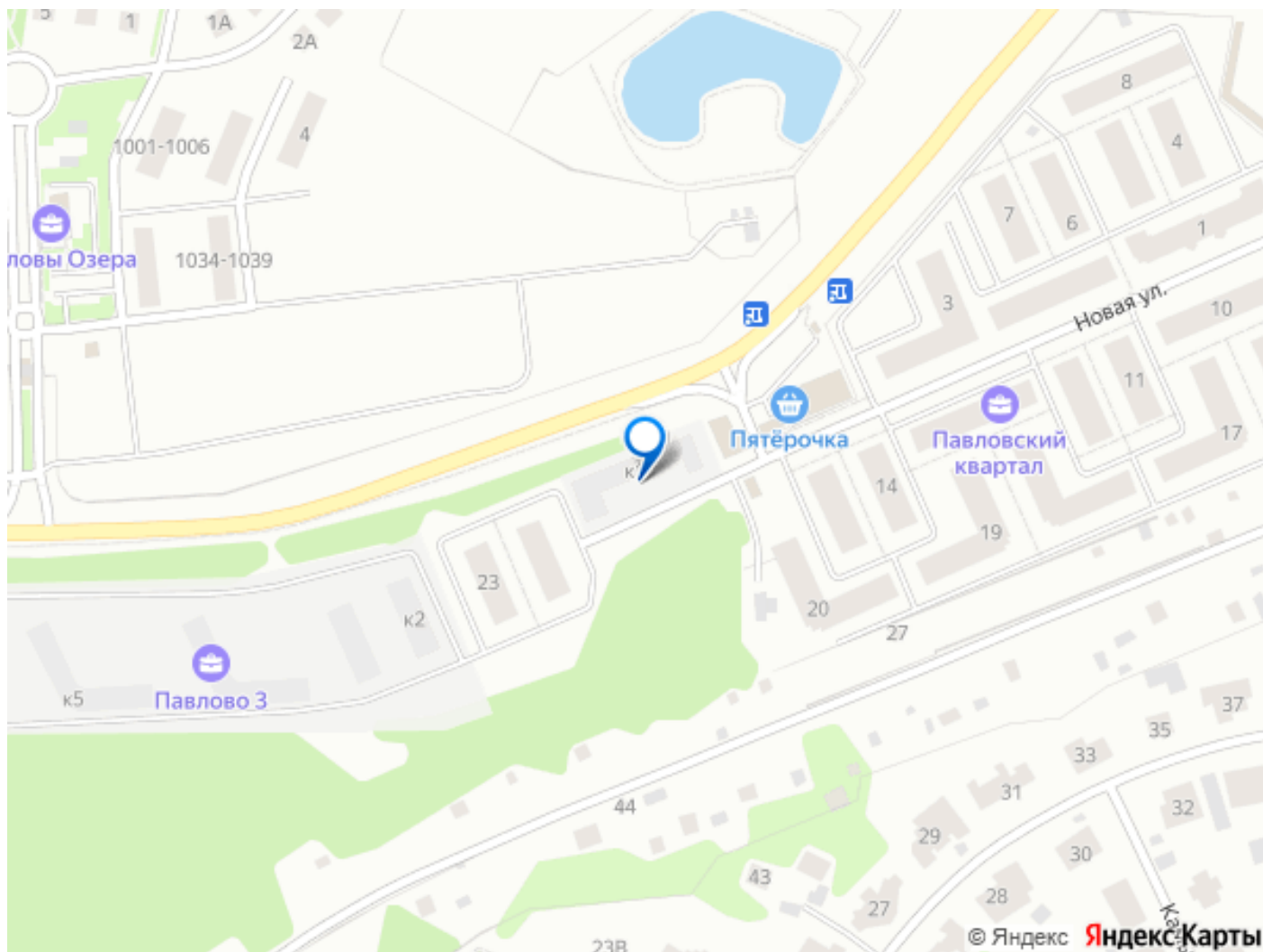
функциональные входные группы, где предусмотрено все: мягкий интерьер в природных тонах, дизайнерская отделка натуральным деревом и камнем, панорамные окна с видом на лес, помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря, а

также специальные подъемники для маломобильных жителей. Благоустройство «Павлово 3» - это 6 га приватной охраняемой территории, 2 км прогулочных дорожек вдоль леса, 19 зон для тихого и активного

отдыха и 3963 деревьев и цветущих кустарников, высаженных непосредственно на территории комплекса. Чтобы оказаться наедине с природой теперь достаточно пары минут пешком. Для жителей «Павлово 3» создан собственный выход в лес, благоустроены лаунж-зоны на свежем воздухе и гармонично вписаны в ландшафт ливневые сады. Здесь же появится барбекю-зона для уютных вечеров в кругу семьи и друзей. Инфраструктура Жителям доступна инфраструктура престижного района с известными ресторанами, спортивными клубами и рейтинговыми учебными заведениями. На территории клубного дома детям не придется скучать. В их распоряжении - 16 игровых площадок с инвентарем из природных безопасных материалов. А для поддержания здорового образа жизни предусмотрено 5 спортивных зон, включая воркаут-тренажеры, корты для мини-футбола, волейбола, падел-тенниса и баскетбола. Для гостей предусмотрен свой паркинг, а для владельцев электромобилей - зарядные станции. Количество машиномест равно количеству квартир. Вся территория оснащена системами безопасности и камерами видеонаблюдения, работает WI-FI.







Move.ru - вся недвижимость России