

Создано: 21.11.2025 в 16:11

Обновлено: 04.02.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9286801021>

Галина Шарипова, Premium Realty

**79169695789**

**Москва, проспект Вернадского, 92**

**41 900 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 92

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

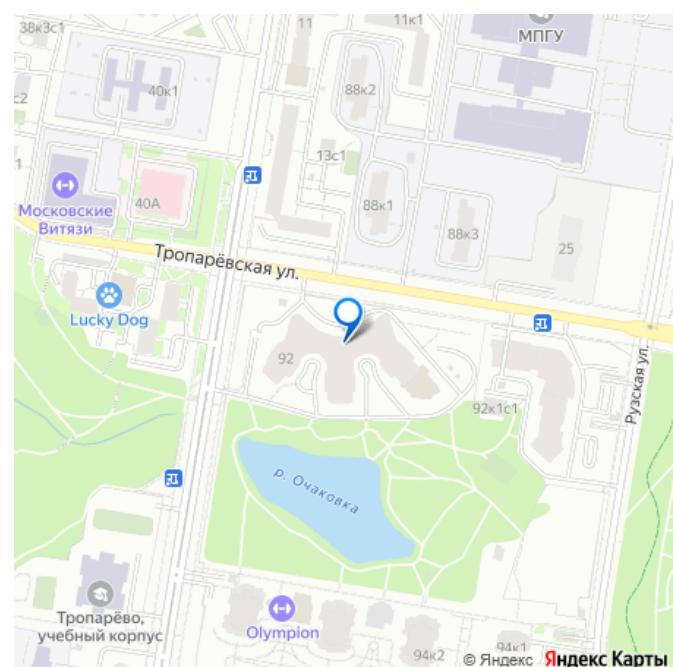
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID объявления: 573728 Эксклюзивная квартира 82.6 м<sup>2</sup> на 4 этаже в ЖК «Корона Эйр» Представляем изысканную квартиру студийного формата, в которой сочетаются качество, продуманная архитектура пространства и комфорт премиального уровня. Основная информация:

- Метраж: 82.6 м<sup>2</sup>
- Этаж / этажность: 4 / 21

Планировочное решение: просторная кухня, гостиная с выделенной спальной зоной, гардеробная, холл с встроенными системами хранения, совмещённый санузел с ванной и душевой кабиной

- Отделка: качественный готовый ремонт, квартира в отличном состоянии

• Балкон / терраса / панорама: вид на Храм Михаила Архангела и Никулинский парк Особенности:

- Функциональная студийная планировка
- Выделенная зона спальни
- Гардеробная комната
- Квартира не требует косметического ремонта

Видовые характеристики О доме и комплексе:

- Комплекс бизнес/премиум-класса: ЖК «Корона Эйр»
- Закрытая территория 16 га, круглосуточная охрана, КПП, видеонаблюдение
- Подземный паркинг: предусмотрен
- Презентабельные лобби, развитая внутренняя инфраструктура
- Статусный жилой контингент
- Локация и окружение:
- Расположение — одно из

ключевых преимуществ:

- 15 минут пешком до метро Тропарёво
- 10 минут пешком до метро Юго-Западная
- Удобные выезды на Ленинский проспект, проспект Вернадского и МКАД
- Престижная инфраструктура комплекса и района:

  - фитнес-центр с бассейном, спортивные площадки, салоны красоты, кафе и рестораны, медицинские центры, детские сады и клубы, магазины, аптеки
  - В шаговой доступности природный заказник «Тропарёвский», озеро, прогулочные зоны

Документы и условия:

- Юридически безупречный объект
- Без обременений
- Свободная продажа, быстрый выход на сделку

Эта квартира — сочетание продуманной эстетики, комфорта и премиального образа жизни. Подходит для тех, кто выбирает не просто метры, а качество среды и окружение высокого уровня. Свяжитесь со мной для организации приватного просмотра и консультации по всем деталям. Номер объекта:

#1/573728/23309



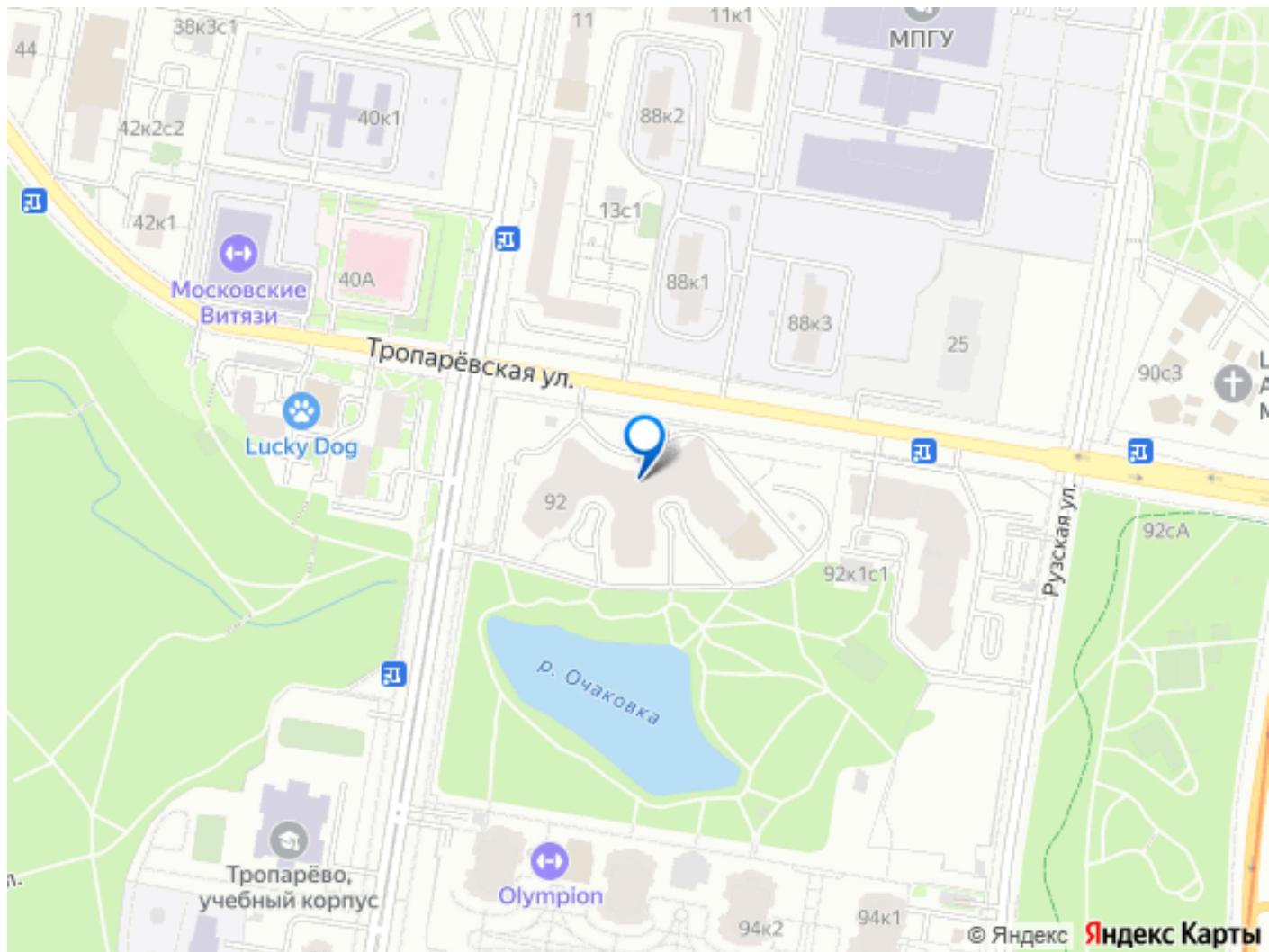
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России