

Создано: 23.03.2026 в 18:21

Обновлено: 27.03.2026 в 02:42

Москва, Береговой пр, 3

50 000 000 ₺

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Общая площадь

97.5 м²

Этаж

28/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

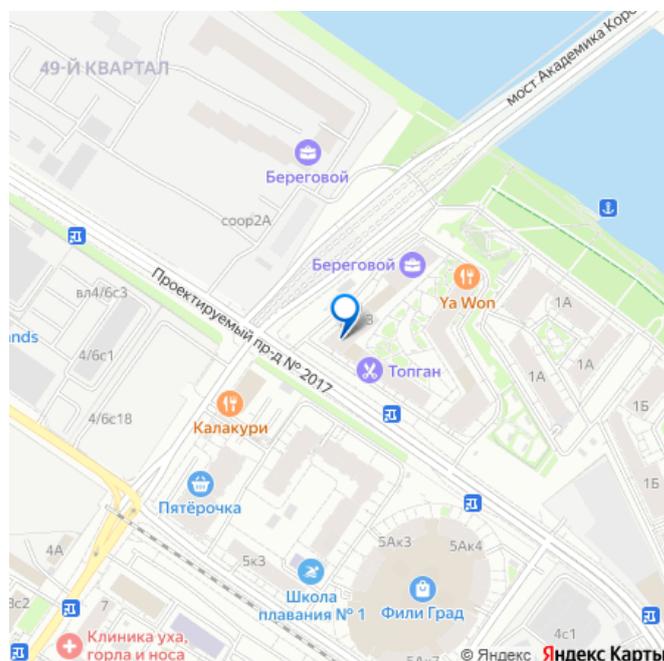
Id 61155. Продается видовая квартира, на 28 этаже в ЖК бизнес-класса Береговой! Прямой вид на реку! Квартира в уже сданном корпусе! Ключи на руках! Свободная планировка позволит реализовать практически любые архитектурные и дизайнерские идеи! Один собственник, обременений нет! Звоните, будем рады показать Вам квартиру! ЖК «Береговой» - комплекс бизнес-класса из 11 корпусов на

<https://move.ru/objects/9292413724>

**Надежда Богданова, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

для заметок

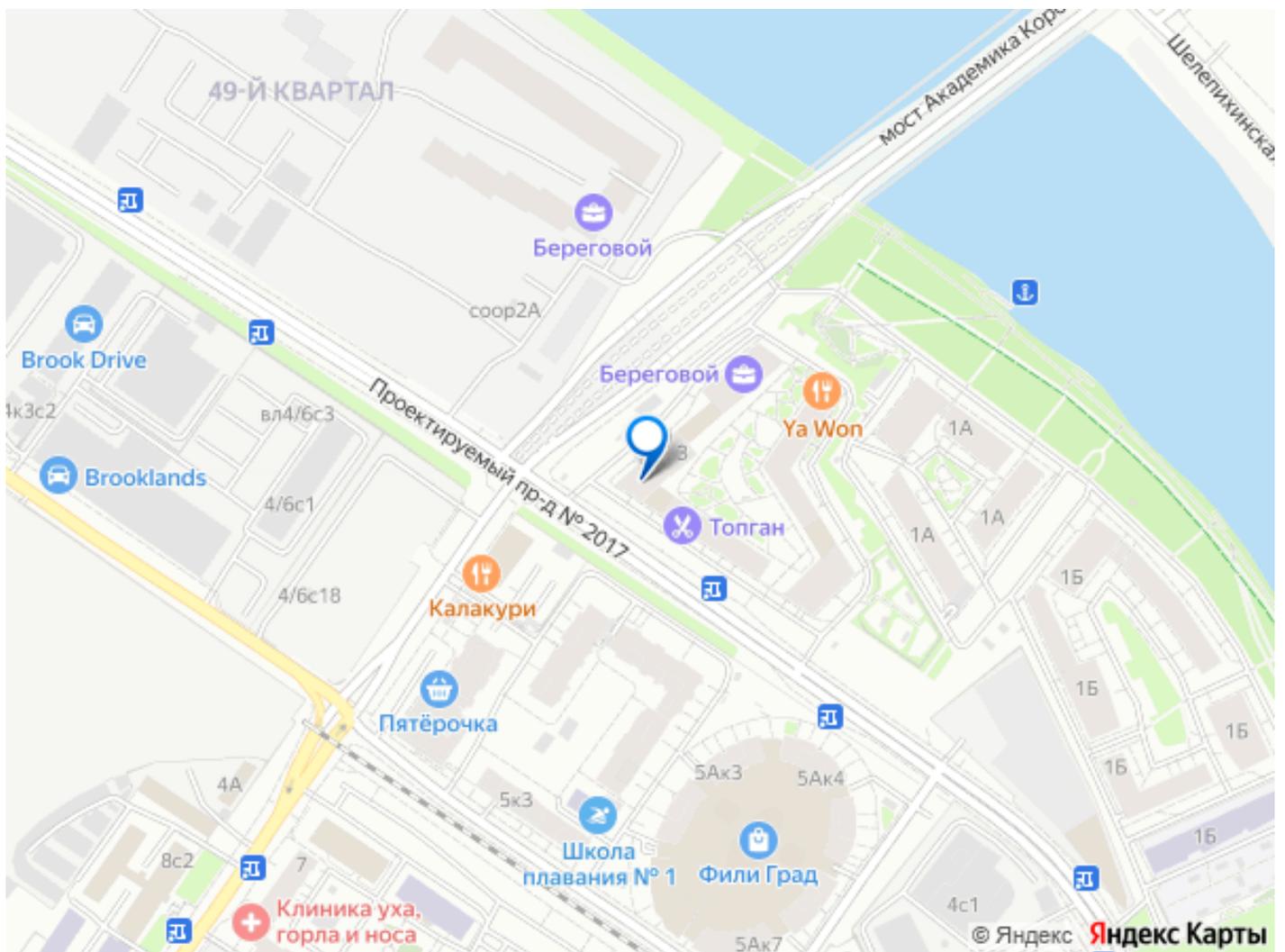


берегу Москвы-реки в районе Фили. Фасад облицован анодированным алюминием и клинкерным кирпичом. В главном лобби обустроена лаунж-зона с диванами и камином. Здесь вы сможете утром позавтракать, днем поработать за большим столом, а вечером провести время с семьей у камина. Для машин предусмотрен подземный паркинг и наземная гостевая парковка. Рядом протекает Москва-река, благоустроена пешеходная набережная с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Для детей построят 2 школы и 3 детских сада. В лобби за стойкой дежурит портье, которому можно доверить рутинные дела. На первом этаже подъездов - зоны отдыха. Береговой - не только про дизайн, но и про технологии: весь квартал - «умный». Двери открываются по BLE-меткам, лифты знают, на каком этаже вы живете, а если вам что-то нужно - от ремонта до доставки - можно оставить заявку в приложении управляющей компании. Там же можно заказать пропуски на гостевую парковку, и выдать одноразовые коды от домофонов курьерам. Прекрасная инфраструктура - дополнительное преимущество района: здесь работают рестораны, магазины, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, химчистки и не только, неподалеку функционирует ТЦ «Фили Град». Выезд на ТТК будет удобен автовладельцам. В 15 минутах пешком находятся м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе). ЖК «Береговой»

относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории

«Большого





Move.ru - вся недвижимость России