

Создано: 13.05.2025 в 11:15

Обновлено: 06.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9278999506>**MOVE Брокер, Мега-Мечта****+7 (495) 127-65-74****Москва, квартал Тюльпанов, 29****21 721 000 ₽**

Москва, квартал Тюльпанов, 29

**Таунхаус**

Жилая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.6 м<sup>2</sup>

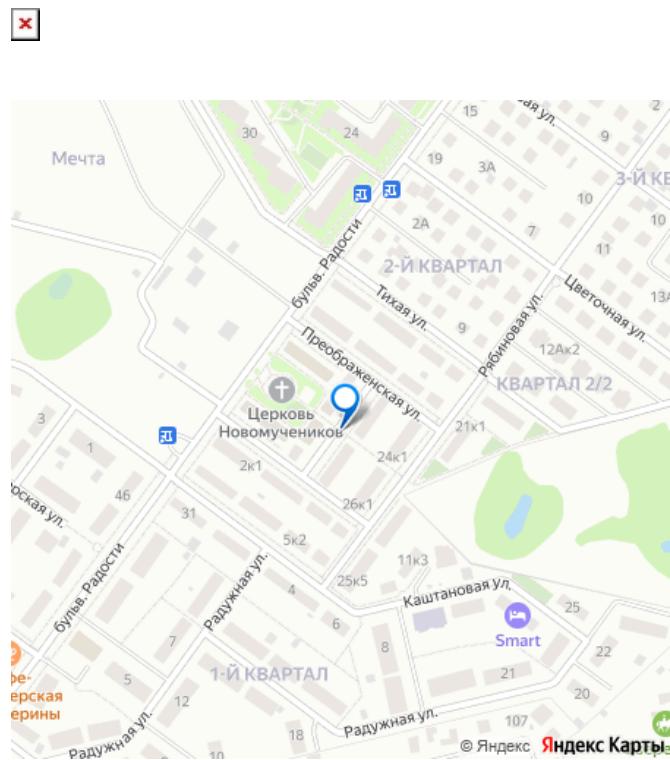
Общая площадь

139.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Таунхаус в ЖК Мечта квартал Тюльпанов, очередь 1 (застройщик Мега-Мечта) расположенном в районе Дмитровский муниципальный округ, МО. Высота потолков 2.8 м. Площадь комнат 13.8 кв.м. + 14.1 кв.м. + 41.2 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Физтех. Проект состоит из 26 таунхаусов в современном стиле. В зданиях 3 этажа — первый этаж подойдет для ведения собственного бизнеса, так как он оснащен отдельным входом со стороны центральной

площади. Таунхаусы возведены по кирпичной технологии, фасады также облицованы кирпичом. Площадь земельных участков составляет до 2,5 соток. В проекте представлено 5 типов таунхаусов площадью от 92 до 237 кв. метров. В планировке домов предусмотрены просторные гостиные, мастер-спальни, гардеробные и террасы. В таунхаусах представлено 3 вида отделки — базовая, получистовая и «под ключ». Есть возможность заказать интерьерный проект.

Дома оснащены мансардным этажом, балконом или террасой. На территории есть все необходимые объекты для комфортного проживания — детские и спортивные площадки, фонтан, храм, зоны отдыха, магазины, кафе и салоны красоты. В комплексе также находятся 3 детских сада, школы и парк. На территории есть КПП, патрулирование и видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 парковочных места. Комплекс расположен в экологически чистом районе на границе с заповедным лесом. Вблизи находятся важные объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады и медицинские учреждения. Дорога до Москвы занимает 40 минут транспортом — по Ленинградскому или Дмитровскому шоссе. Рядом находится заповедный лес, 3 реликтовых озера — Долгое, Круглое и Нерское, а также реки и экотропы.



