

Создано: 02.09.2025 в 10:49

Обновлено: 19.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9284586107>

MOVE Брокер, КМЗ Александрия

+7 (495) 127-65-74

**Москва, деревня Калачево, тер КМЖЗ
Александрия, 66**

12 300 000 ₽

Москва, деревня Калачево, тер КМЖЗ Александрия, 66

Таунхаус

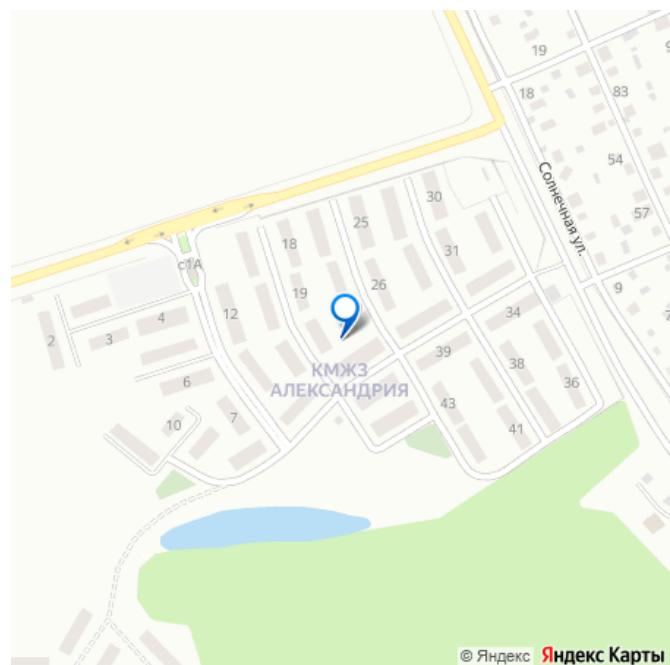
Жилая площадь

95.5 м²

Площадь кухни

27.3 м²

Общая площадь

144.65 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

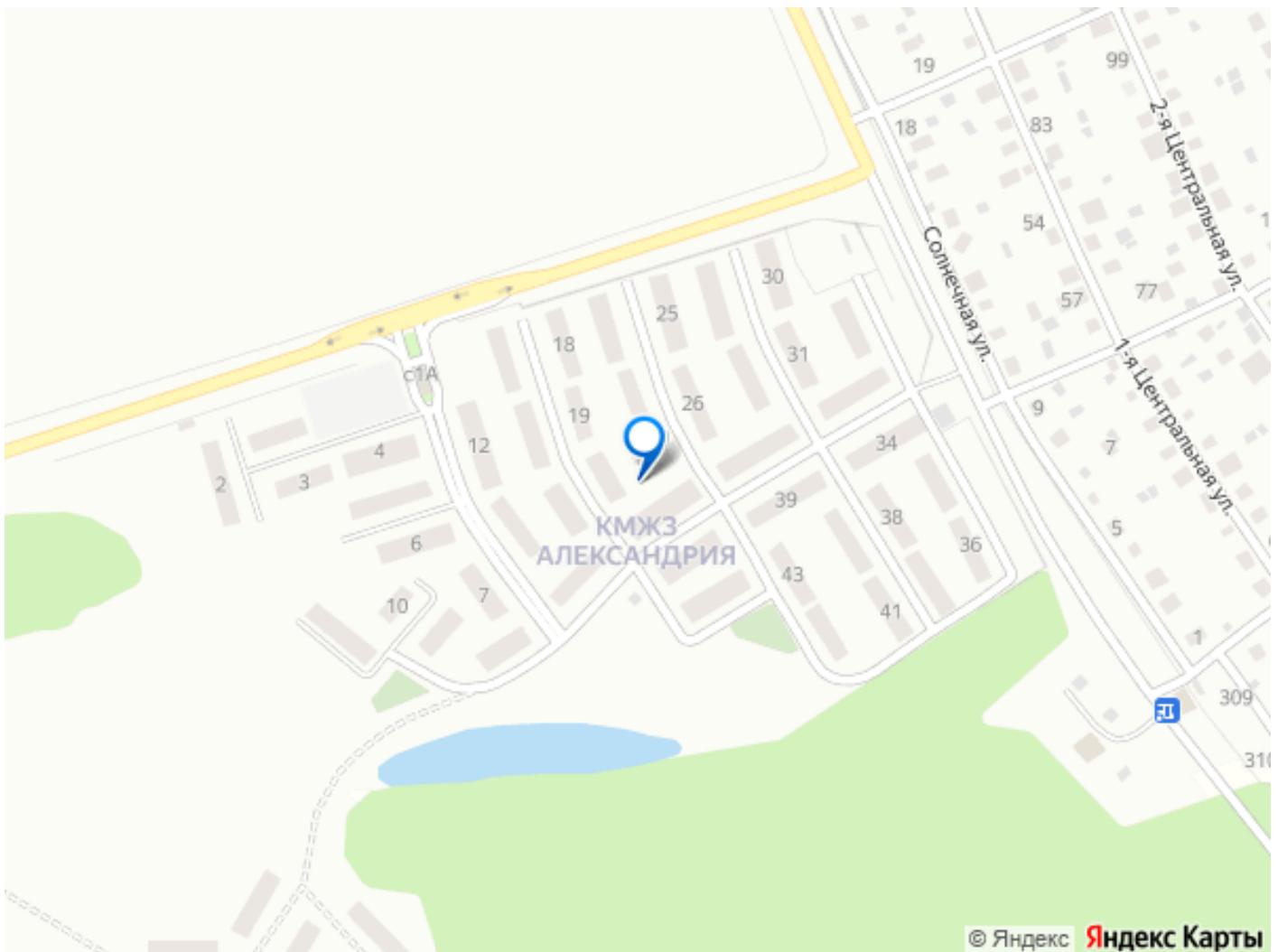
Таунхаус в ЖК Александрия Таун, очередь 3 (застройщик КМЗ Александрия) расположено в районе ГО Домодедово, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 8 кв.м. + 12.4 кв.м. + 12.3 кв.м. + 17 кв.м. + 18.2 кв.м. + 27.6 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Загородный жилой комплекс строится на территории площадью 33,5 гектара. В рамках проекта будет возведено 647 домовладений. Современная малоэтажная застройка

высотой в 3 этажа выполняется в едином архитектурном стиле, здания облицованы натуральным клинкерным кирпичом. В проекте предложены трехуровневые таунхаусы с мансардой площадью от 126 до 144 кв. метров. В дома заведены все коммуникации и установлен газовый котел. У каждого таунхауса есть собственный придомовой участок и 2 парковочных места.

Комплекс имеет собственную инфраструктуру, она включает: детский сад и детский досуговый центр, прачечную и химчистку, магазины, торговый центр. На территории оборудованы зоны барбекю с беседками и лавочками, места для йоги и пилатеса, детские и спортивные площадки, проложены велосипедные и беговые дорожки. Внутри комплекса есть ландшафтный парк с озером и пляжем. В зимний период открываются каток, лыжные трасы и горки. Для владельцев автомобилей предусмотрена гостевая парковка. ЖК находится в ГО Домодедово, в деревне Калачево. В районе есть вся необходимая инфраструктура: муниципальные и частные детские сады, гипермаркеты, поликлиника, бассейны и спа-центр. Рядом дом отдыха Фореста, спортивный комплекс «Атлант» и конно-спортивный клуб. До МКАД 20 минут транспортом по трассе М4 Дон, Симферопольскому или Каширскому шоссе.







Move.ru - вся недвижимость России