

Создано: 25.09.2024 в 22:40

Обновлено: 19.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9263212123>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4****50 000 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)**ТП - Торговое помещение**

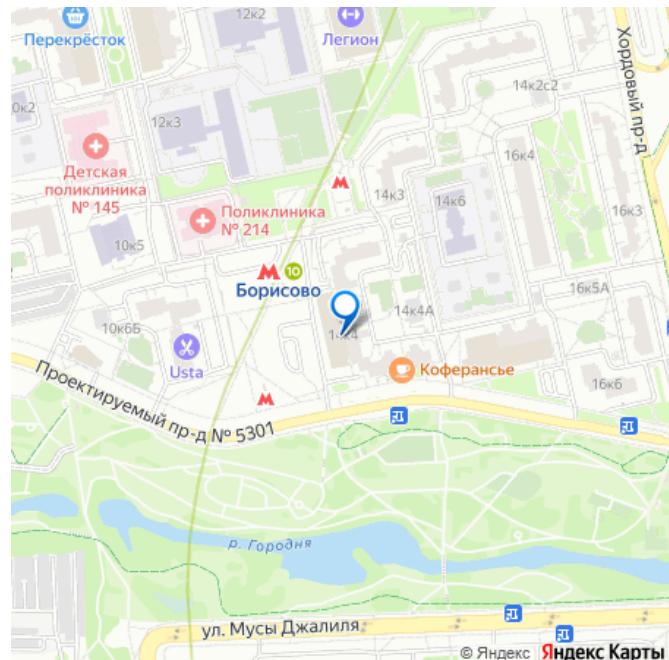
Общая площадь

100.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 30179. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное расположение Торговая площадь, расположенная по адресу Борисовские пруды, д. 14к4, предлагает уникальную возможность для бизнеса в одном из самых оживленных районов Москвы — Братеево. Объект находится на первой линии улицы, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. В непосредственной близости расположена станция метро «Борисово», что делает его

доступным для клиентов и сотрудников. Просторное помещение Общая площадь объекта составляет 100,3 м<sup>2</sup>, что позволяет эффективно организовать пространство для различных видов коммерческой деятельности. Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и удобство в эксплуатации. Энергетическая мощность

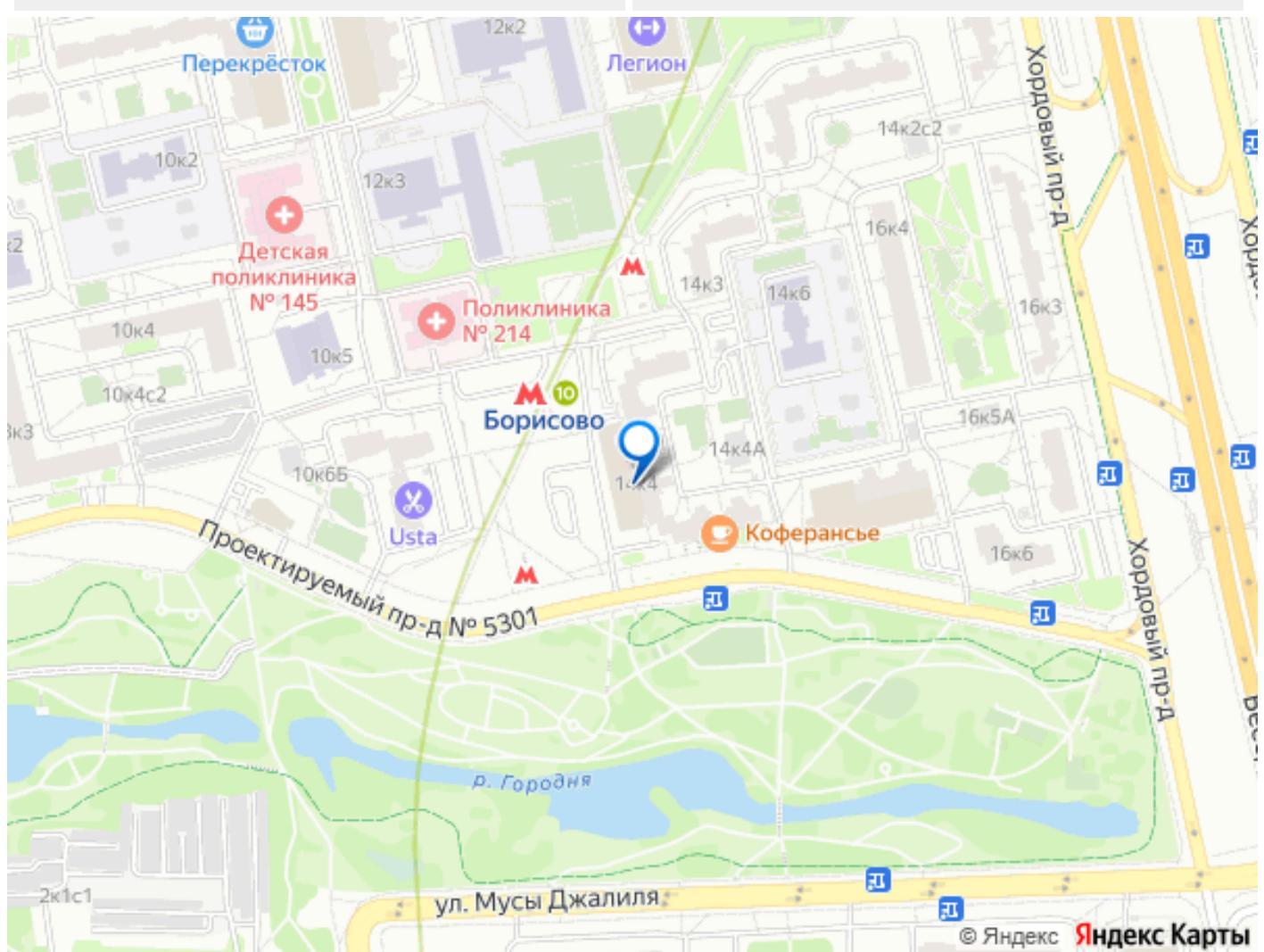
Объект обладает мощностью электроэнергии в 25 кВт, что достаточно для большинства видов торговой и сервисной деятельности. Это позволяет без проблем использовать современное оборудование и освещение, создавая комфортные условия для работы и обслуживания клиентов. Удобства для бизнеса - Отдельный вход: Обеспечивает независимость и удобство для посетителей. -

Зона погрузки: Идеально подходит для бизнеса, связанного с логистикой и частыми поставками товаров. Финансовые условия -

Тип сделки: Продажа - НДС включен:

Прозрачные условия сделки без дополнительных налоговых затрат. Этот объект — отличная возможность для предпринимателей, ищущих выгодное место для развития бизнеса в динамично развивающемся районе Москвы. Удобное расположение, просторное помещение и выгодные условия делают его привлекательным для инвестиций. Не упустите шанс стать владельцем коммерческой недвижимости в одном из самых перспективных районов столицы.

Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.



Move.ru - вся недвижимость России