

Создано: 22.07.2025 в 15:56

Обновлено: 17.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9283329706>**Soul Estate, Soul Estate****79851872132****Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4****50 000 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)**ТП - Торговое помещение**

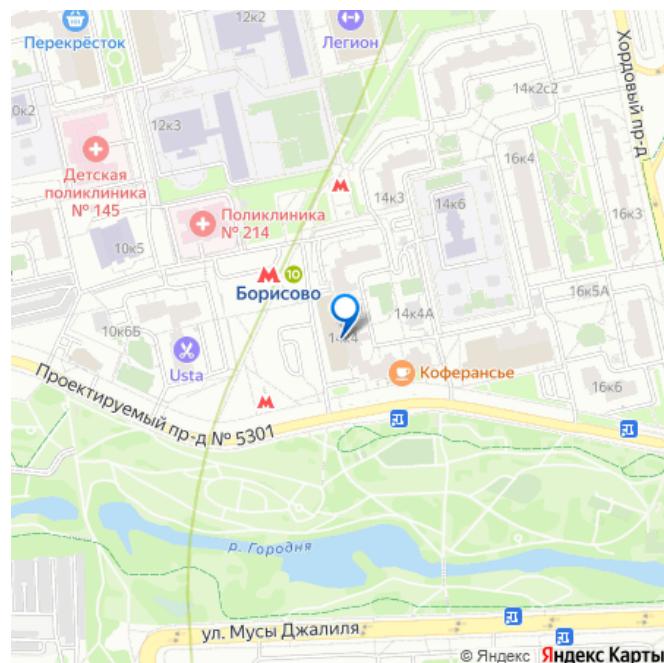
Общая площадь

100.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

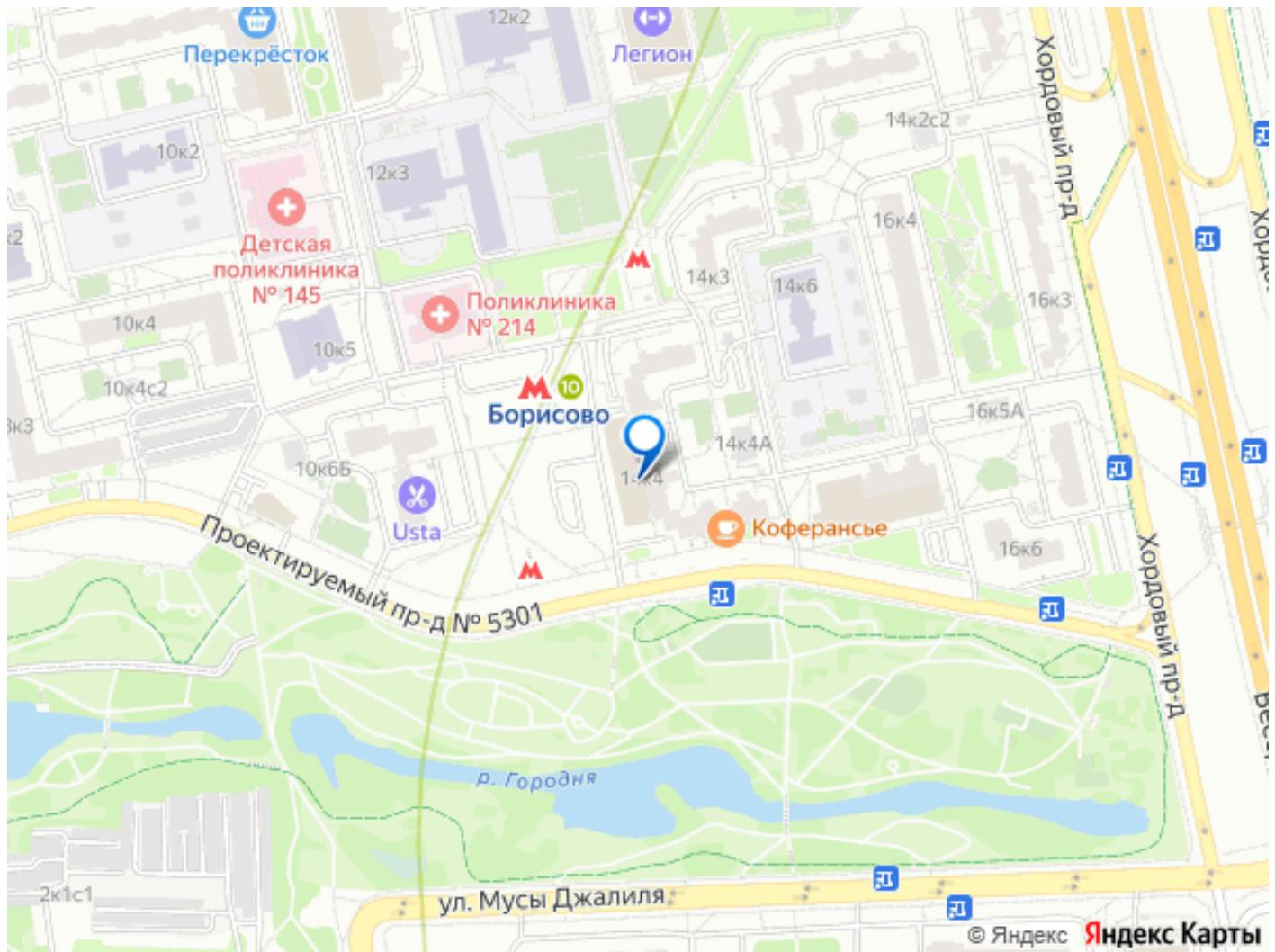
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

958186 Предлагается к продаже торговое помещение площадью 100,3 м², расположенное на первой линии в районе ЮВАО. Помещение находится в жилом доме и идеально подходит для стрит-ритейла или торговых нужд. Стоимость объекта составляет 50 миллионов рублей (включая НДС). Помещение расположено на первом этаже, имеет два отдельных входа с улицы, что обеспечит удобный доступ для клиентов. Электрическая мощность составляет 25 кВт, что подходит для большинства торговых целей. Эксплуатационные платежи

оплачиваются арендодателем. Это отличная инвестиционная возможность для тех, кто ищет помещение без арендатора в центре динамично развивающегося района с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России