

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 17.12.2025 в 03:41

<https://move.ru/objects/9287263811>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, Краснодарская улица, 57к3

68 000 000 ₽

Москва, Краснодарская улица, 57к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100.4 м²

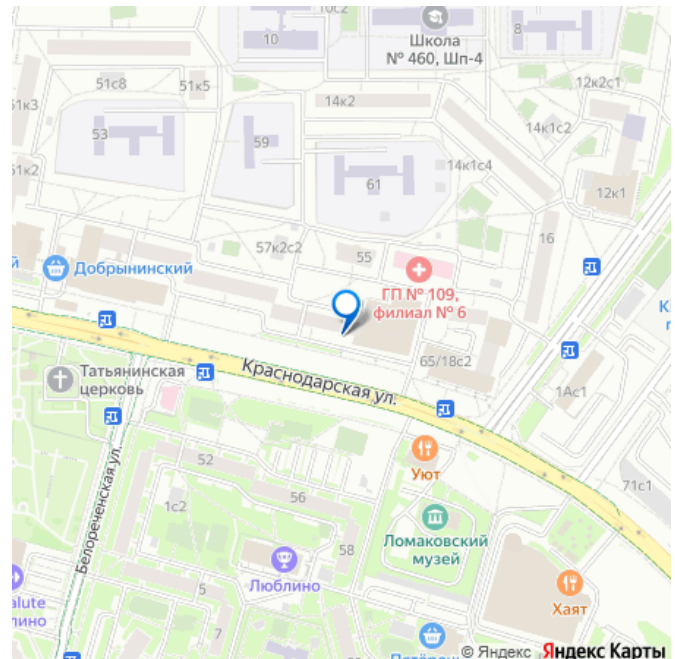
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

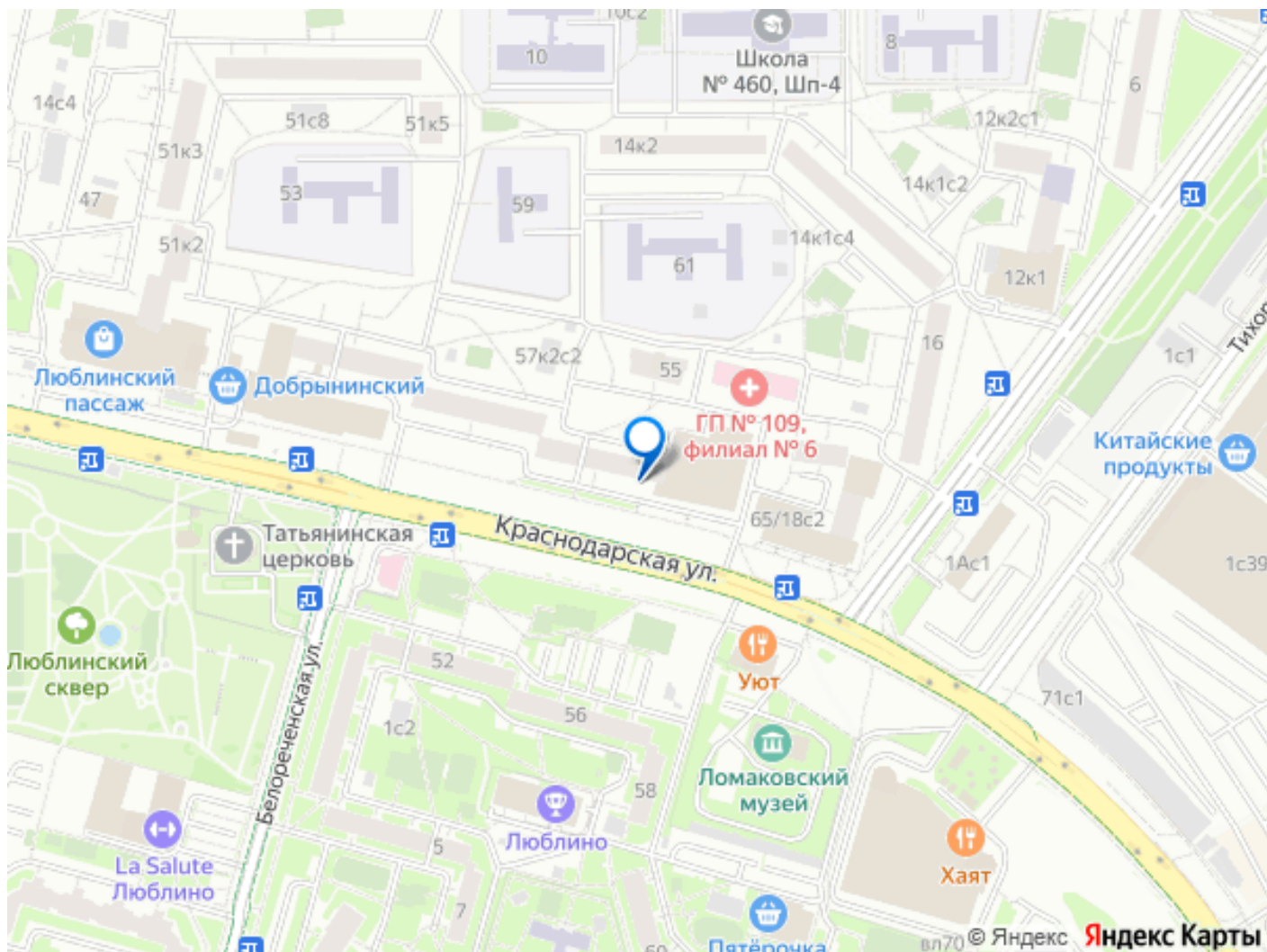


Описание

От Собственника! Арендный бизнес.
Помещение находится в 300 м от метро Люблино. Густонаселенный спальный массив. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Помещение общей площадью 100,4 кв.м, расположено на 1-м этаже капитального здания 1977 года постройки. На плане блок №2. 1-я фасадная линия домов, свободная планировка, высокие потолки 3,8м, панорамные витрины, отдельные входы, удобные подъездные пути, рядом с помещением расположен городской паркинг, остановки общественного транспорта. Рядом

знаменитый торгово-ярмарочный комплекс
«Москва». Арендатор – аптека. Срок договора
аренды 5 лет. МАП- 350 000 руб, ГАП -
4.200.000 руб. УСНО. Продажа объекта.
Объект № 543770Номер объекта:
#5/543770/310





Move.ru - вся недвижимость России