

Создано: 28.03.2025 в 13:56

Обновлено: 08.02.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9275864095>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Сущевский Вал, 66

19 900 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 66

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

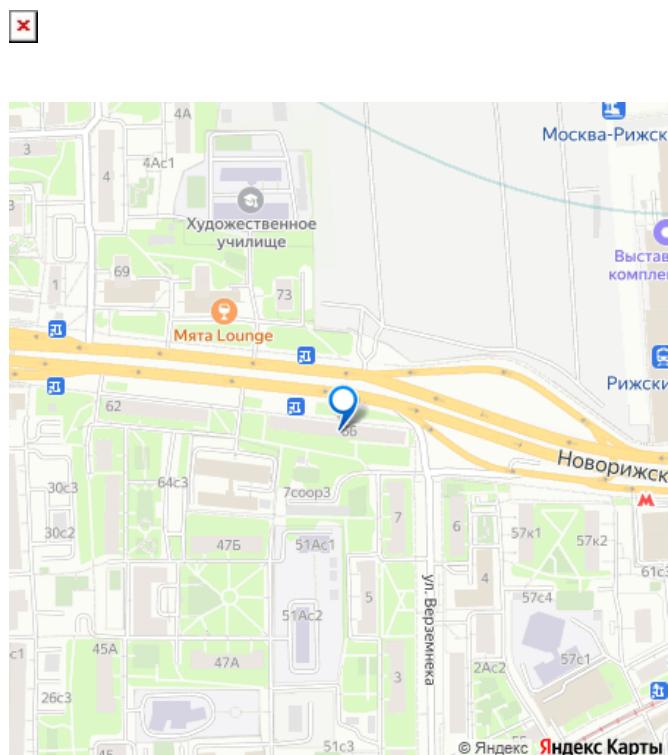
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

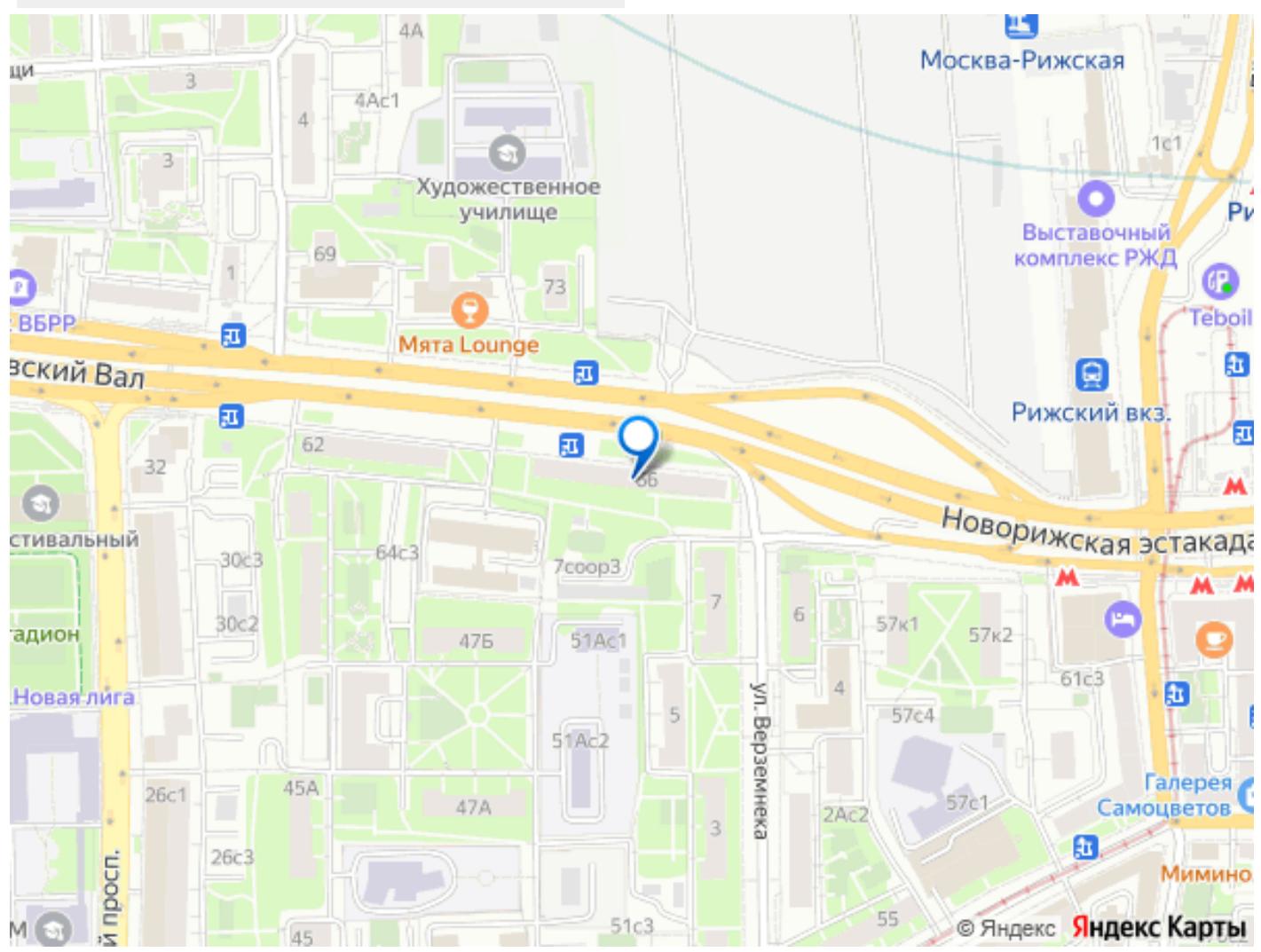
Продажа торгового помещения 100 м² на ул. Сущёвский Вал, д. 66 (3 минуты пешком от м. Рижская и м. Марьина Роща). 1 линия домов. Подвальный этаж жилого дома, смешанная планировка, общий входной подъезд и свой вход в каждый блок, высота потолка 2,2 м, окна по фасаду. Витринное остекление по фасаду, санузел, все центральные коммуникации, кондиционер, пожарная и охранная сигнализация. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Электрическая мощность 15 кВт. Вход в помещение просматривается с проезжей

части. Есть возможность для вывески.

Парковка перед фасадом, с торца здания,
также бесплатная парковка во дворе дома.

Арендатор: цветочный магазин «Premium
flower». Стоимость продажи 19,9 млн. рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России