

🕒 Создано: 24.09.2025 в 09:23

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:16

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, проспект Мира, 222

53 318 000 ₺

Москва, проспект Мира, 222

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

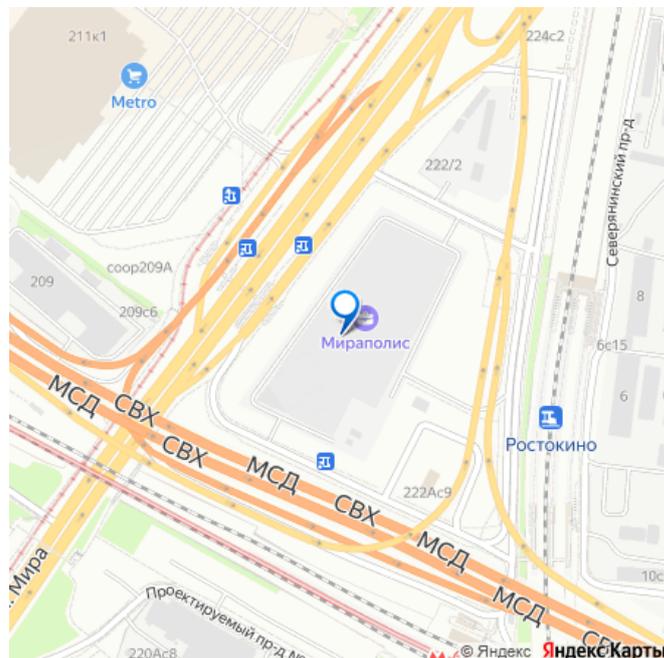
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 100,6 м² по адресу Проспект мира, д. 222 (2 минуты пешком от метро Ростокино). 1 линия домов. Помещение 100,6 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Комплекс «Мираполис» состоит из 4-х небоскребов высотой 33-35 этажей. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на IV квартал 2026 г. Ежедневно через станцию МЦК Ростокино проходит 64 тыс. чел. (по данным

Метростат). Комплекс расположен на проспекте Мира — крупной московской магистрали. По ней 8,2 км до Третьего транспортного и 11,5 км до Садового кольца. Рядом с кварталом проходит Московский скоростной диаметр (МСД). Удобная локация в 5 минутах на машине от станции метро «ВДНХ», в 400 м от МЦК «Ростокино» и быстрый выезд на главные транспортные магистрали позволяет всего за 30 мин. добраться до центра Москвы. Стоимость 53 318 000 рублей. Без комиссии.



