

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Фестивальная ул, 29

233 191 100 ₺

Москва, Фестивальная ул, 29

Улица

[улица Фестивальная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1011.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

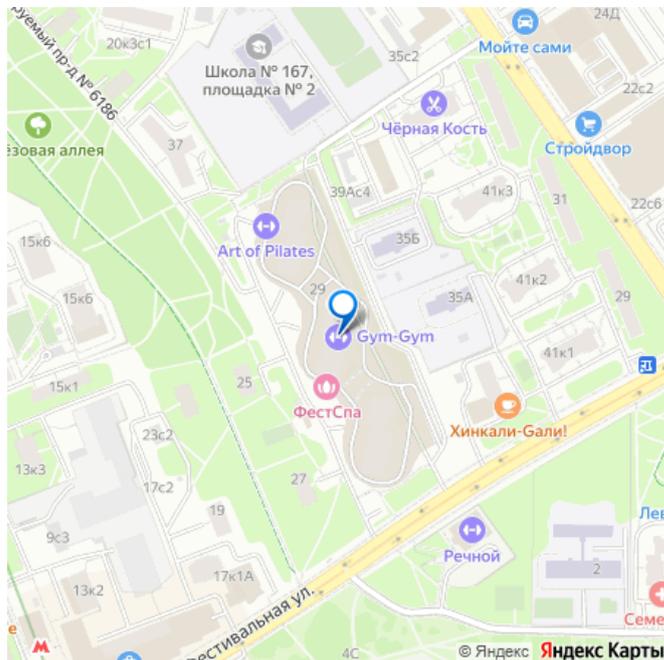
Лот 5965. Продаётся торговая площадь в новом ЖК «Фестиваль парк», по адресу: г.Москва, САО, Фестивальная, 29. Метро «Речной вокзал» - 3 минуты пешим ходом. Первая линия домов с удобным подъездом и парковочной зоной. ЖК «Фестиваль Парк» - жилой комплекс бизнес-класса в Левобережном районе Москвы. Четыре жилых корпуса в стильной архитектурной концепции. Корпуса объединены общим стилобатом. Удобные съезды на Ленинградское шоссе и Северо-Восточную хорду, станция метро «Речной Вокзал» - в трёх минутах ходьбы. До центра города можно доехать за менее 20 минут, до МКАД -

<https://move.ru/objects/9290840857>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



за 5 минут. На первых этажах зданий расположены магазины, кафе, аптека, спортзал, отделение банка, салон красоты и сервисные службы. Вблизи комплекса есть множество образовательных учреждений, медицинских учреждений, государственных служб и спортивных объектов. Технические параметры: Общая площадь торговой площади - 1011,2 кв.м. Высота потолков - 4,5 кв.м. Свободная планировка. У помещения панорамное остекление с отдельными входными группами. Электрическая мощность - 0,2 кВт на 1 кв.м. Коммерческие условия: Стоимость помещения - 233 191 100 рублей (включая НДС). Стоимость за 1 кв.м - 230 608 рублей (включая НДС). Собственность - Юр.лицо. Форма сделки - ДКПН (НДС).



