

Создано: 19.01.2026 в 13:06

Обновлено: 19.01.2026 в 13:10

**32 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

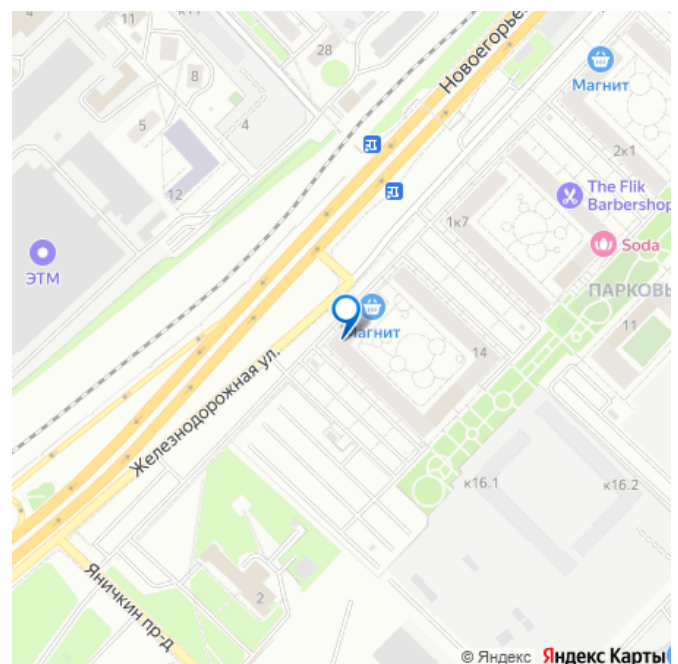
Продается Помещение 101 м<sup>2</sup> в ЖК Парковый Свобода для вашего бизнеса: от медицины до флагманского магазина. Текст: Продается не просто квадратура, а готовая бизнес-платформа с уникальными характеристиками. Это помещение освободит вас от ограничений и даст полную свободу для творчества в организации пространства. Ключевые преимущества: Пространство и свет: Площадь: 101 кв.м. Высота потолков: 5 метров. Витринные окна на улицу обеспечивают отличную инсоляцию и эффектную презентацию вашей компании. Доступность и планировка: Вход с улицы, первая линия, пешеходный трафик соединяет два крупных микрорайона, торговый кластер: Глобус и Аутлет белая дача. Свободная

<https://move.ru/objects/9288146223>

**Марина Чернявская, Чернявская и  
Партнеры**

**79896030115**

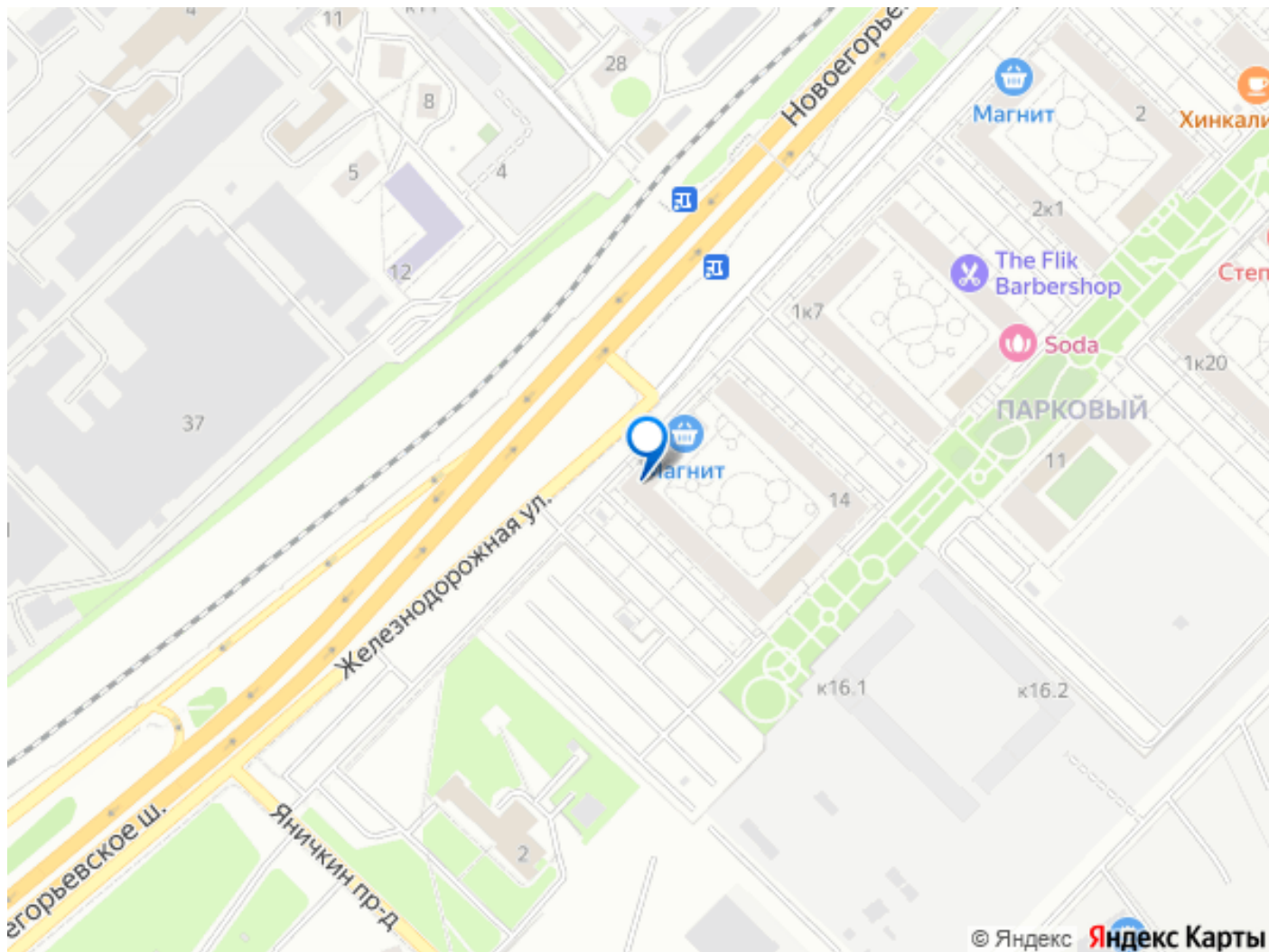
для заметок



планировка. Зонируйте как угодно: от открытого офиса-лофта до кабинетной структуры. Особенность: благодаря окнам и конфигурации, можно спроектировать несколько изолированных кабинетов с естественным освещением — мечта для медицинского или стоматологического центра. Готовность к высокой нагрузке: Выделенная электрическая мощность 20 кВт. Это позволяет установить любое необходимое оборудование: для стоматологии, диагностики, торговли, кондиционирования большого пространства. Статус и локация: Для кого это идеальное помещение? Медицинский/стоматологический центр (требователен к мощности и планировке). Брендовый магазин или шоу-рум (витрины и вход с улицы). Премиальный офис (архитектура, юристы, финансы — где важен статус). Лаборатория, студия дизайна, образовательный центр. Это предложение избавляет вас от поиска компромиссов. Здесь уже есть всё для старта успешного бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России