

Создано: 28.02.2026 в 20:11

Обновлено: 04.03.2026 в 10:20

Москва, улица Довженко, 6

36 000 000 ₽

Москва, улица Довженко, 6

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Довженко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

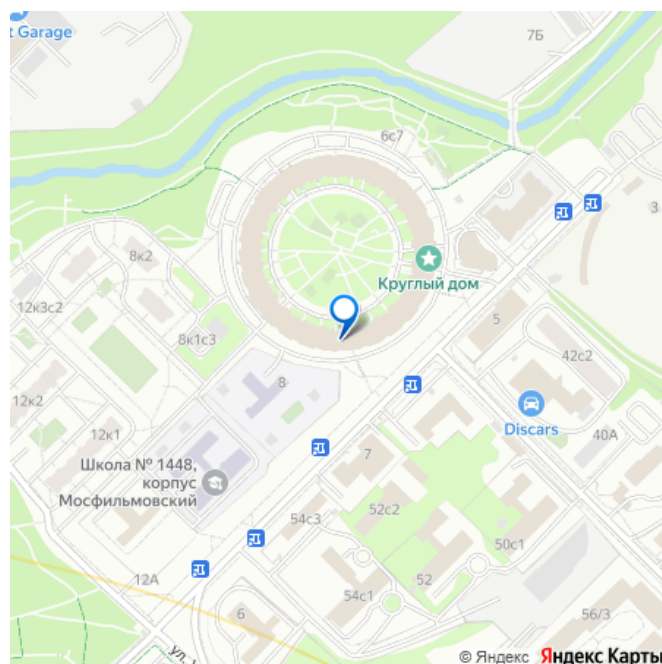
Продажа торгового помещения 101 м² на ул. Довженко, д. 6 (12 минут транспортом от метро Минская). 1 линия домов. Помещение 101 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка один вход, высота потолка 2,95 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: алкомаркет «Красное и Белое»,

<https://move.ru/objects/9290826249>

Малина Проперти, Малина Проперти

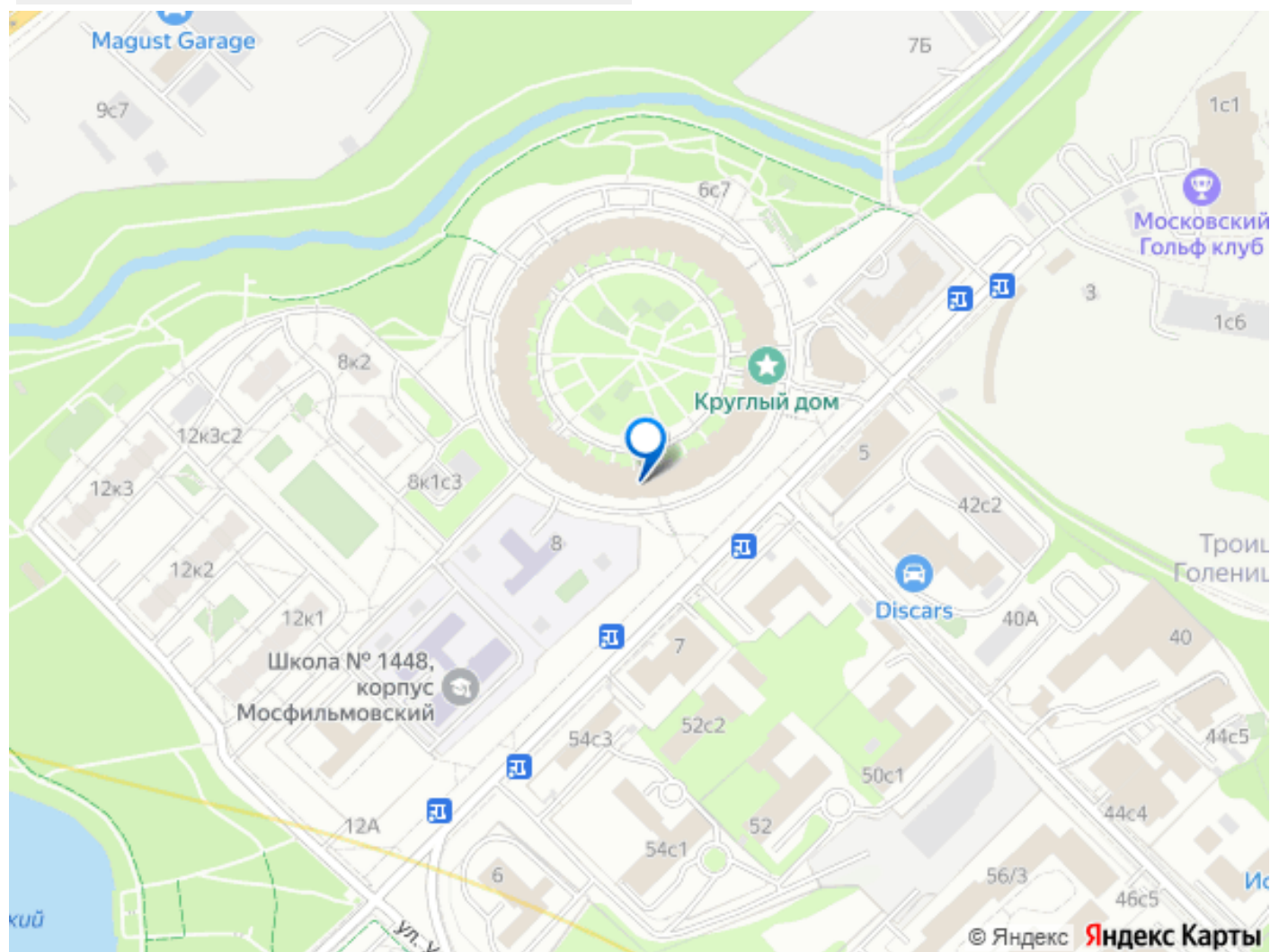
79166030204

для заметок



магазин «Вкусвилл», супермаркет
«Пятёрочка». Арендатор: пункт выдачи
«Wildberries », франшиза, открылись в
августе 2025 года, договор аренды на 3 года,
месячная арендная плата 300 000 рублей,
коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Индексация ежегодная и
безусловная 5% Стоимость 36 млн. рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России