

Создано: 20.09.2024 в 12:59

Обновлено: 10.03.2026 в 11:56

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, улица Клары Цеткин, 29К1

39 900 000 ₺

Москва, улица Клары Цеткин, 29К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

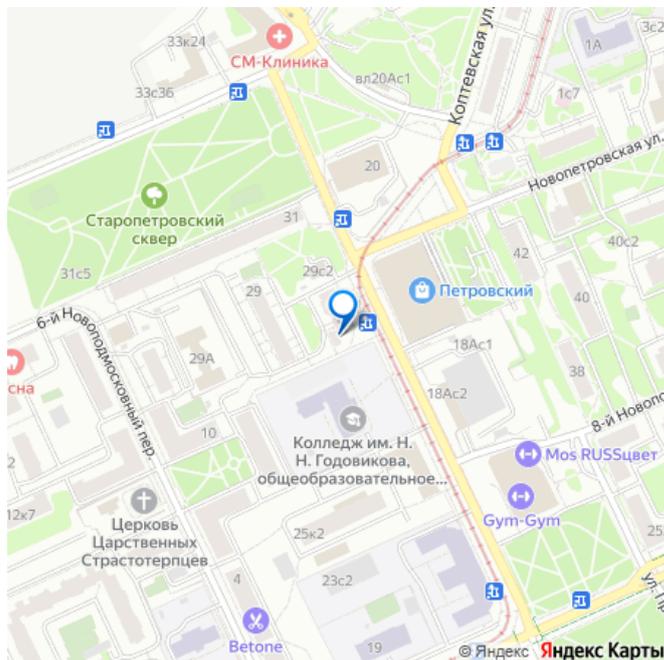
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

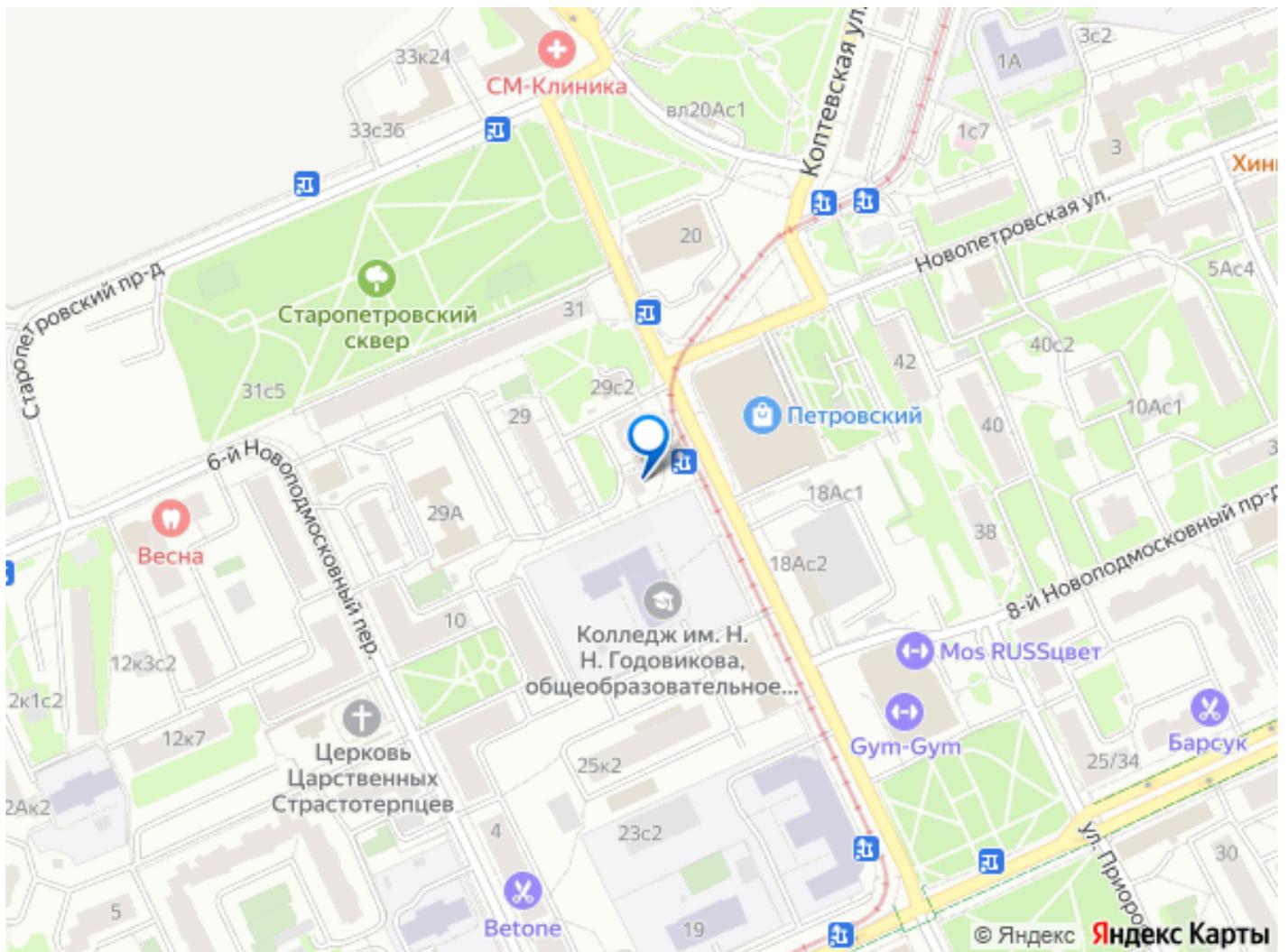
Продажа торгового помещения 101,8 м² на ул. Клары Цеткин, д. 29 корпус 1 (16 минут пешком от метро Войковская). 1 линия домов. Помещение 101,8 м², располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение подойдет как под офис компании, которой важна удобная и центральная локация, так и под шоу-рум, пункт выдачи заказов, небольшой магазин или кафетерий и т.п. Рядом нет подземного

для заметок



паркинги и алкомаркетов, подходит под мед.
лицензию. Арендаторы: Мосгорломбард и
Инвитро, общая месячная арендная плата
284 000 рублей. Окупаемость 11,7 лет.
Стоимость 39,9 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России