

Создано: 26.09.2025 в 12:45

Обновлено: 20.01.2026 в 19:52

<https://move.ru/objects/9285278861>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, Лодочная улица, 27К2

**62 441 600 ₽**

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

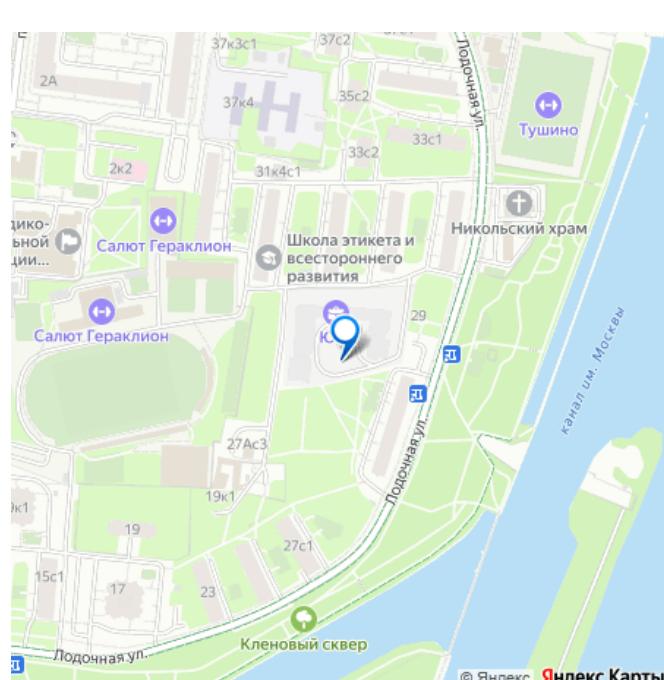
#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

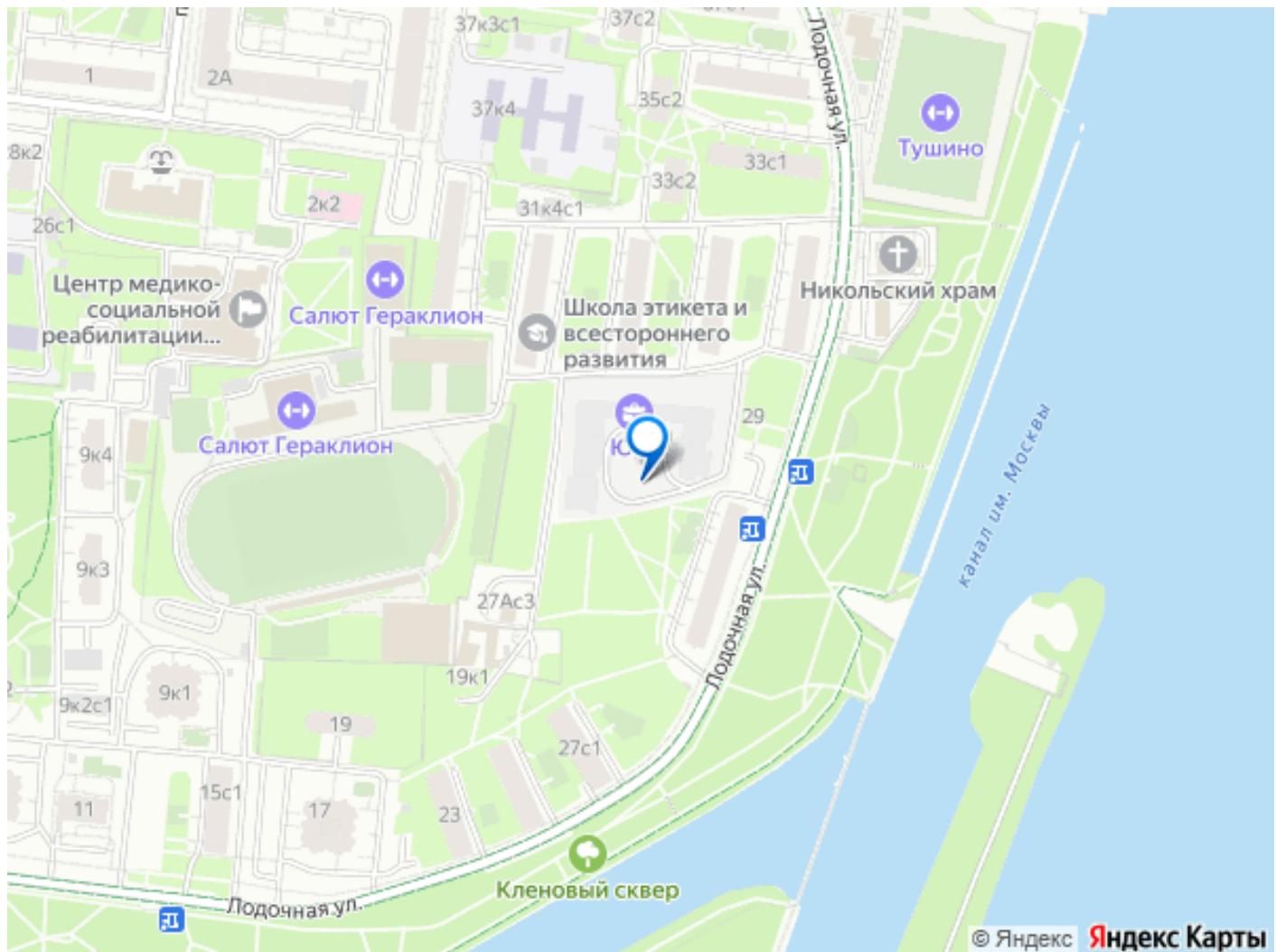


#### Описание

Продажа торгового помещения 102,6 м<sup>2</sup> на ул. Лодочная, д. 27 корпус 2 (8 минут транспортом от метро Сходненская). 1 линия домов. Помещение 102,6 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход, высота потолка 5,72-6,12 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 0,1 Вт на м<sup>2</sup>. Помещение располагается в новом строящемся жилом комплексе бизнес класса «ЮТУ». В комплексе всего 2 башни на 498 квартир, каждая из которых подарит своему обладателю завораживающие виды на парковые зоны или воду, приватный

внутренний двор с тройным контуром безопасности. В радиусе 1 км проживают более 100 000 жителей. Школа и детский сад в 100-400 м от объекта. Сдача проекта 1 квартал 2028 года. Стоимость 62 441 600 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России