

Создано: 18.11.2025 в 16:26

Обновлено: 21.01.2026 в 03:15

<https://move.ru/objects/9286714002>

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, Велозаводская улица, 6**

**44 999 952 ₽**

Москва, Велозаводская улица, 6

Округ

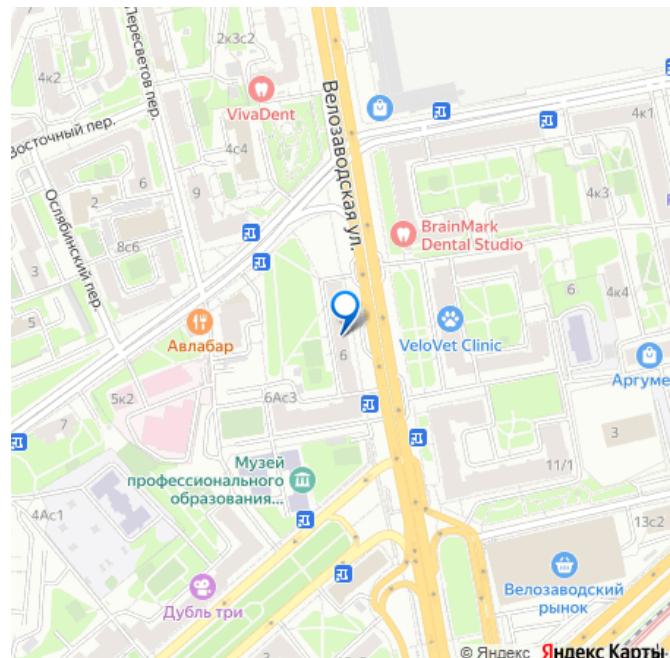
для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[улица Велозаводская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

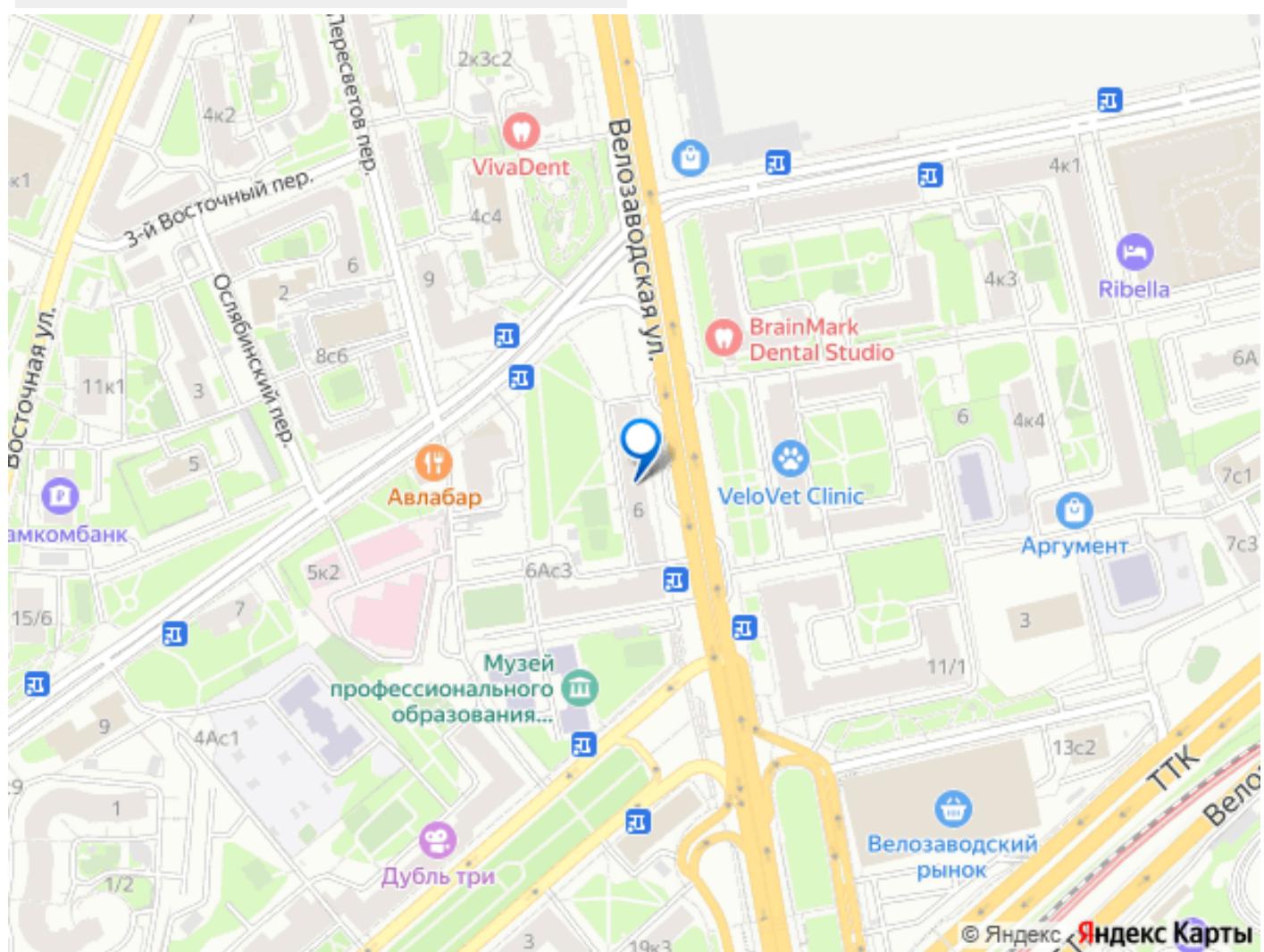
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Велозаводская, 6 Арендаторы: • Винлаб • Площадь: 102 м<sup>2</sup> Стоимость продажи: 44 999 952 руб. Мощность: 20 кВт Индексация АП: 5% Объект располагается в жилом доме и находится в 8 минутах от метро Автозаводская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9826 - назовите этот номер

специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России