

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Святоозёрская ул, 18

24 000 000 ₺

Москва, Святоозёрская ул, 18

Улица

[улица Святоозерская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

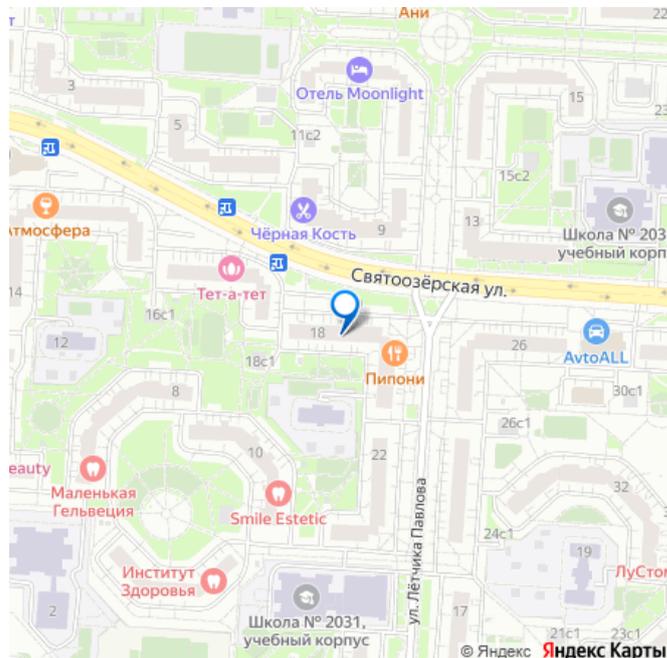
Продажа торгового помещения 102 м² с арендатором сетевой магазин ВкусВилл на ул. Святоозёрская, д. 18 (5 минут пешком от метро Лухмановская). 1 линия домов. Помещение 102 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и отдельный вход со двора, высота потолка 3,2 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Район полностью обжит и имеет развитую инфраструктуру. Первая линия от дороги создает большой трафик людей и автомобилей. Арендатор: сетевой магазин ВкусВилл, договор аренды 5

<https://move.ru/objects/9290842169>

Malinaproperty, MalinaProperty

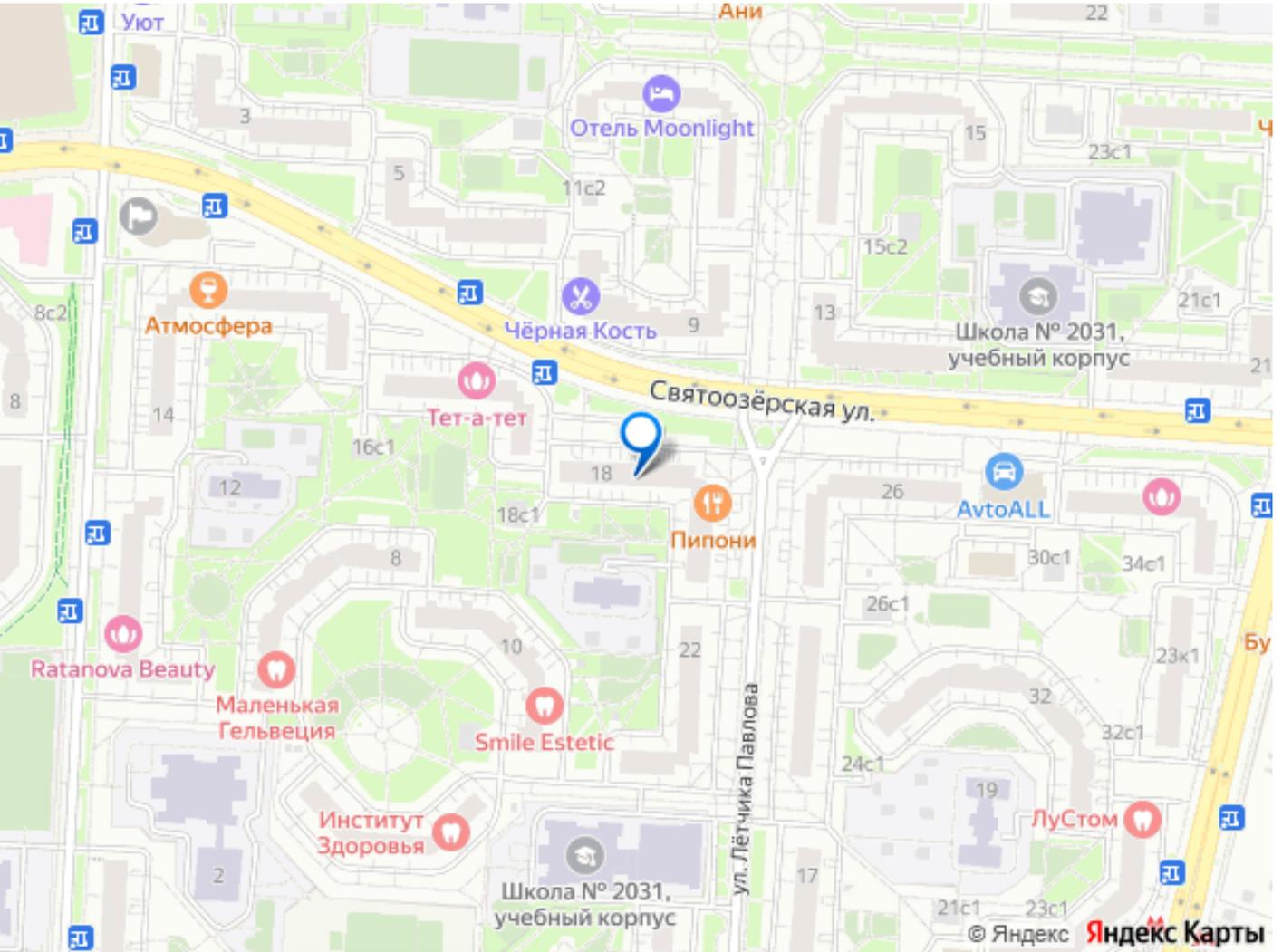
89251234567

для заметок



лет до 2028 года, арендная ставка 170 000 рублей. Индексация 5 %. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачивает арендатор. Стоимость продажи 24 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России