

Создано: 05.03.2026 в 04:31

Обновлено: 05.03.2026 в 04:31

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

36 000 000 ₺

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

Улица

[улица Абрамцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продажу предлагается готовый арендный бизнес с арендатором. Помещение площадью 103,3 кв.м, находится на первой линии домов, в центре жилого массива, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения. Витринные окна по фасаду, зона разгрузки, парковка перед помещением, высота потолков - 3,5 м. Арендатор: Аптека Апрель, Озон, Wildberries МАП - 270 000 рублей. Окупаемость 11,1 лет, доходность 9 % Все центральные коммуникации, электрическая мощность 25 кВт. [Лот #23680]

<https://move.ru/objects/9290890948>

Contact Real Estate, Contact Real Estate

89251234567

для заметок





