

Создано: 04.03.2026 в 11:10

Обновлено: 04.03.2026 в 11:10

Москва, ул. Плющева, 14

**209 999 856 ₺**

Москва, ул. Плющева, 14

Улица

[улица Плющева](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1038 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

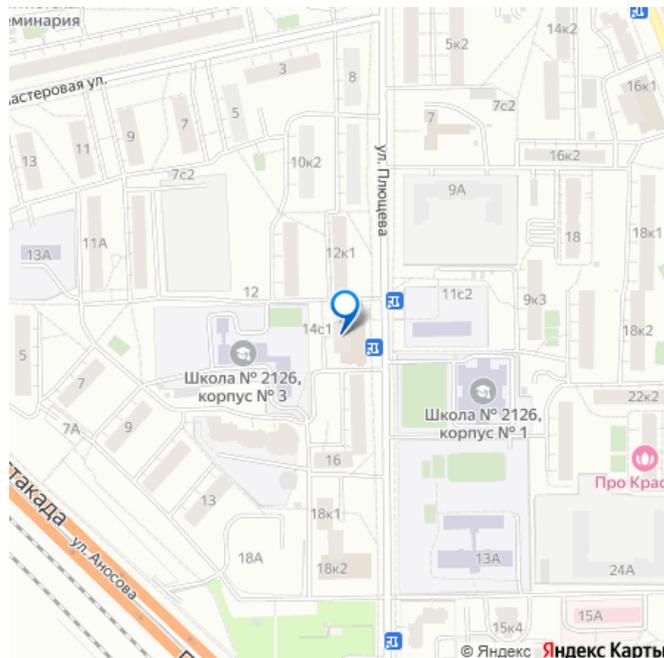
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Плющева, 14 Арендаторы: • Пятёрочка, Магнит Косметик, Аптека Ригла, Сухофрукты, Пекарня, Ozon, Ателье • Площадь: 1038 м2 Окупаемость: 11 лет Стоимость продажи: 209 999 856 руб. МАП: 1 532 790 р. ГАП: 18 393 480 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 8 минутах от метро Перово. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9991

<https://move.ru/objects/9290848028>

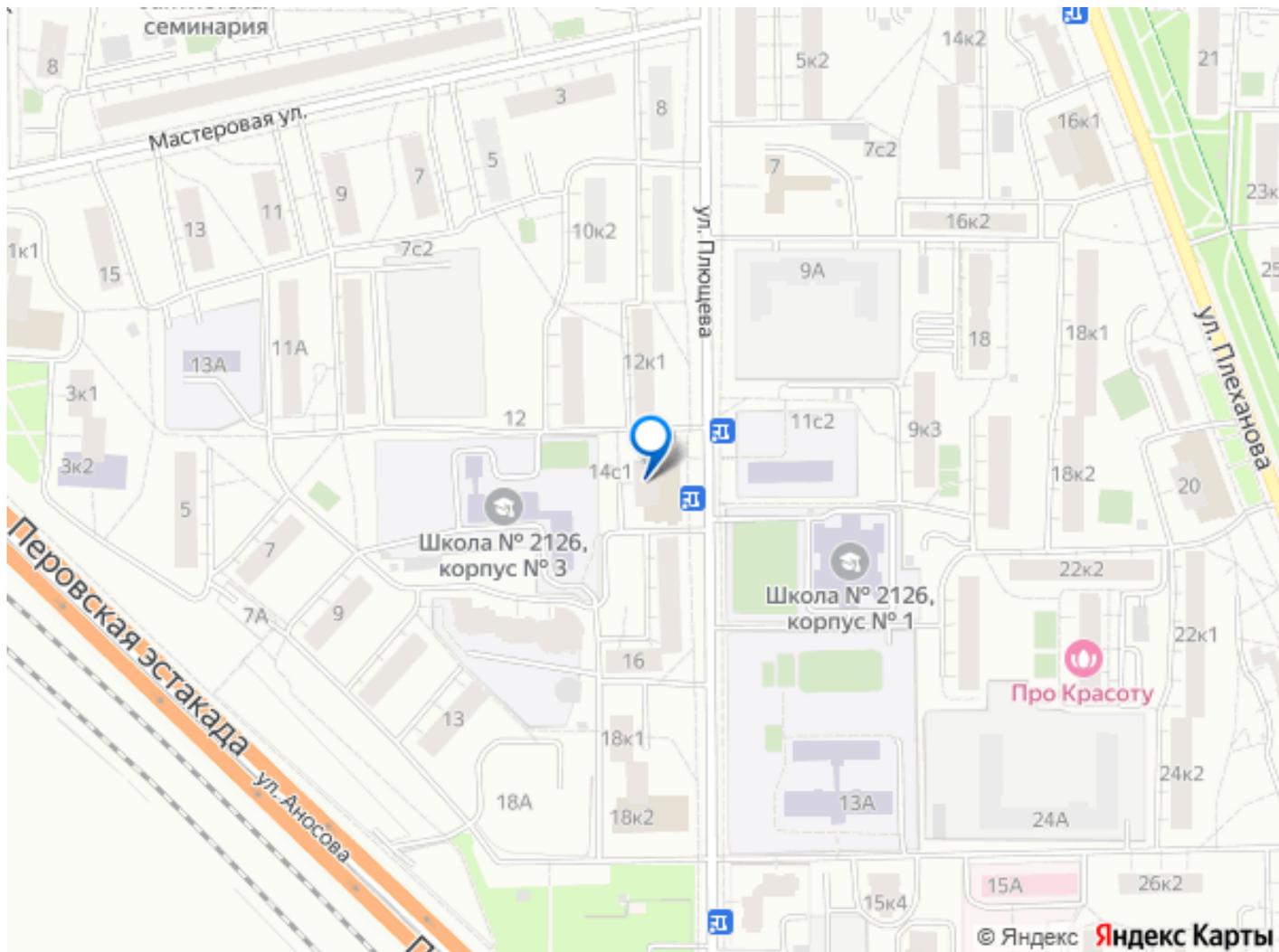
Layton, Layton

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России