

Создано: 12.06.2024 в 15:50

Обновлено: 08.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9255705236>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4

**50 000 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 14К4

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

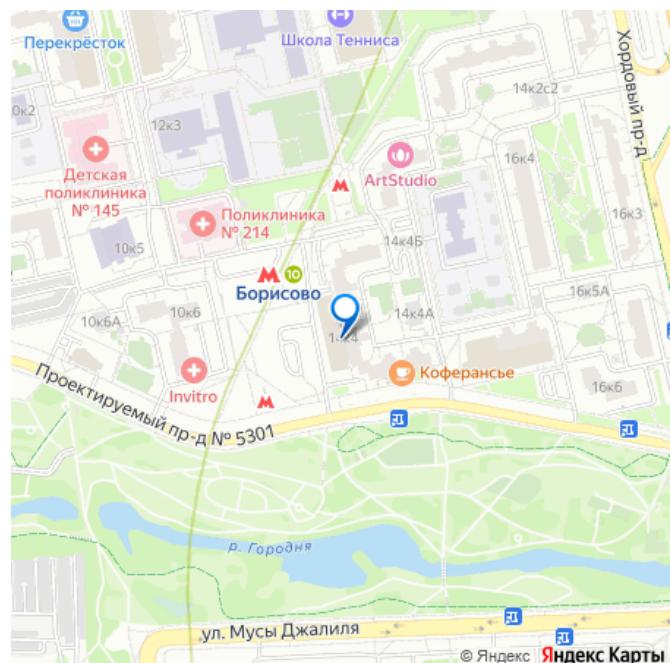
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



[для заметок](#)

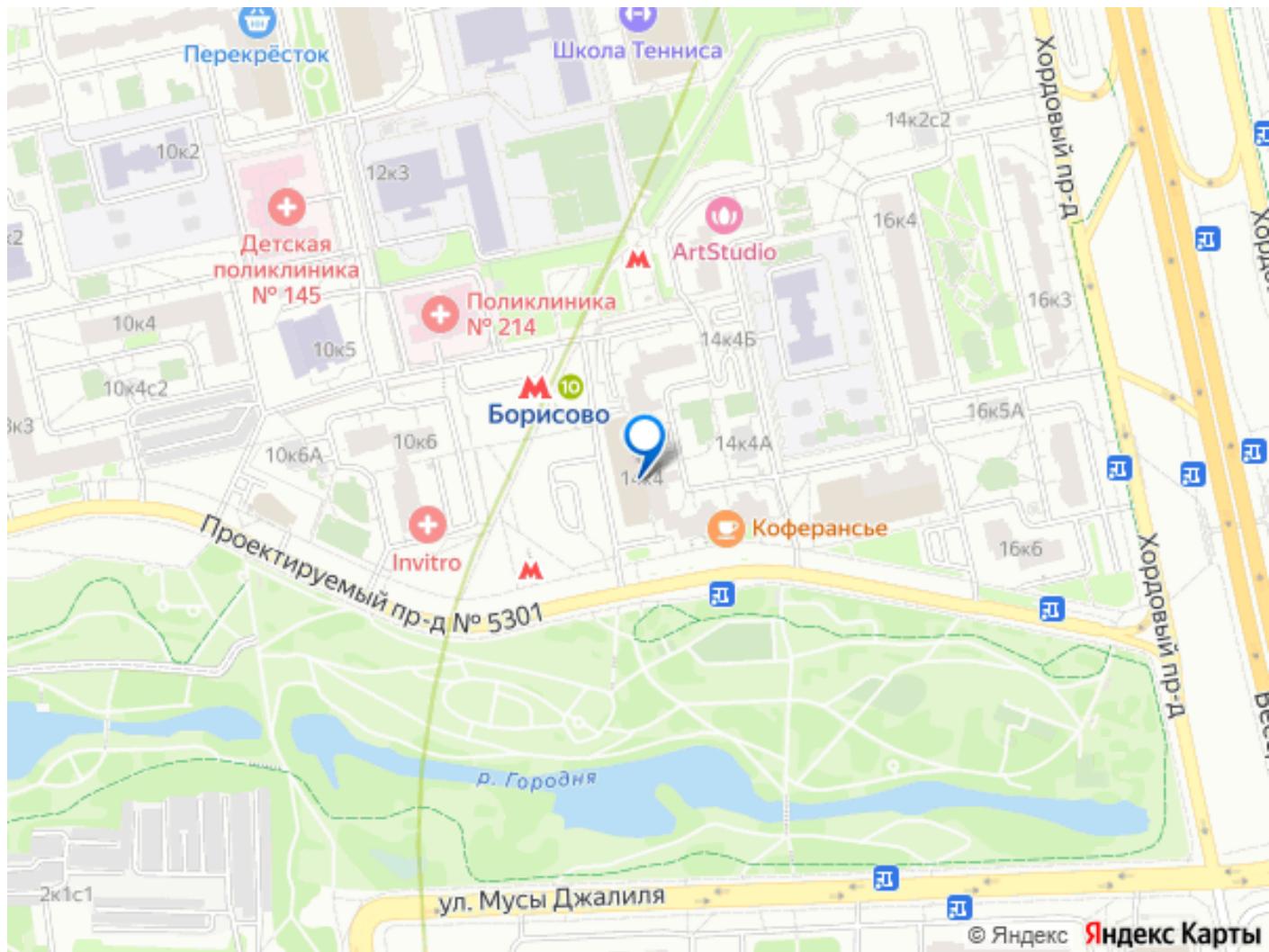


### Описание

Продажа торгового помещения 102,8 м<sup>2</sup> на ул. Борисовские пруды, д. 14 корпус 4 (2 минуты пешком от метро Борисово). 1 линия домов. Помещение 102,8 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 25 кВт. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Потенциальный МАП 450 000 руб. Стоимость  
50 млн. рублей с НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России