

Создано: 14.05.2025 в 10:22

Обновлено: 19.01.2026 в 11:18

<https://move.ru/objects/9279163589>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Коровинское шоссе, 2В

44 400 000 ₽

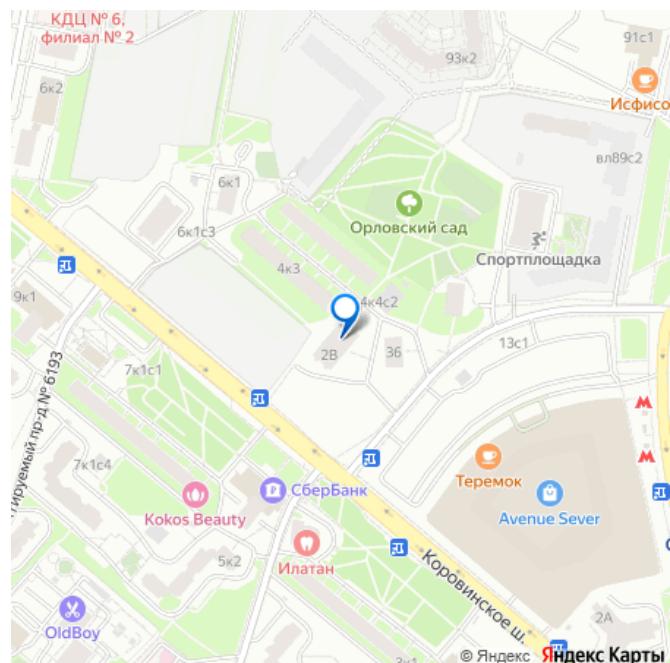
Москва, Коровинское шоссе, 2В

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

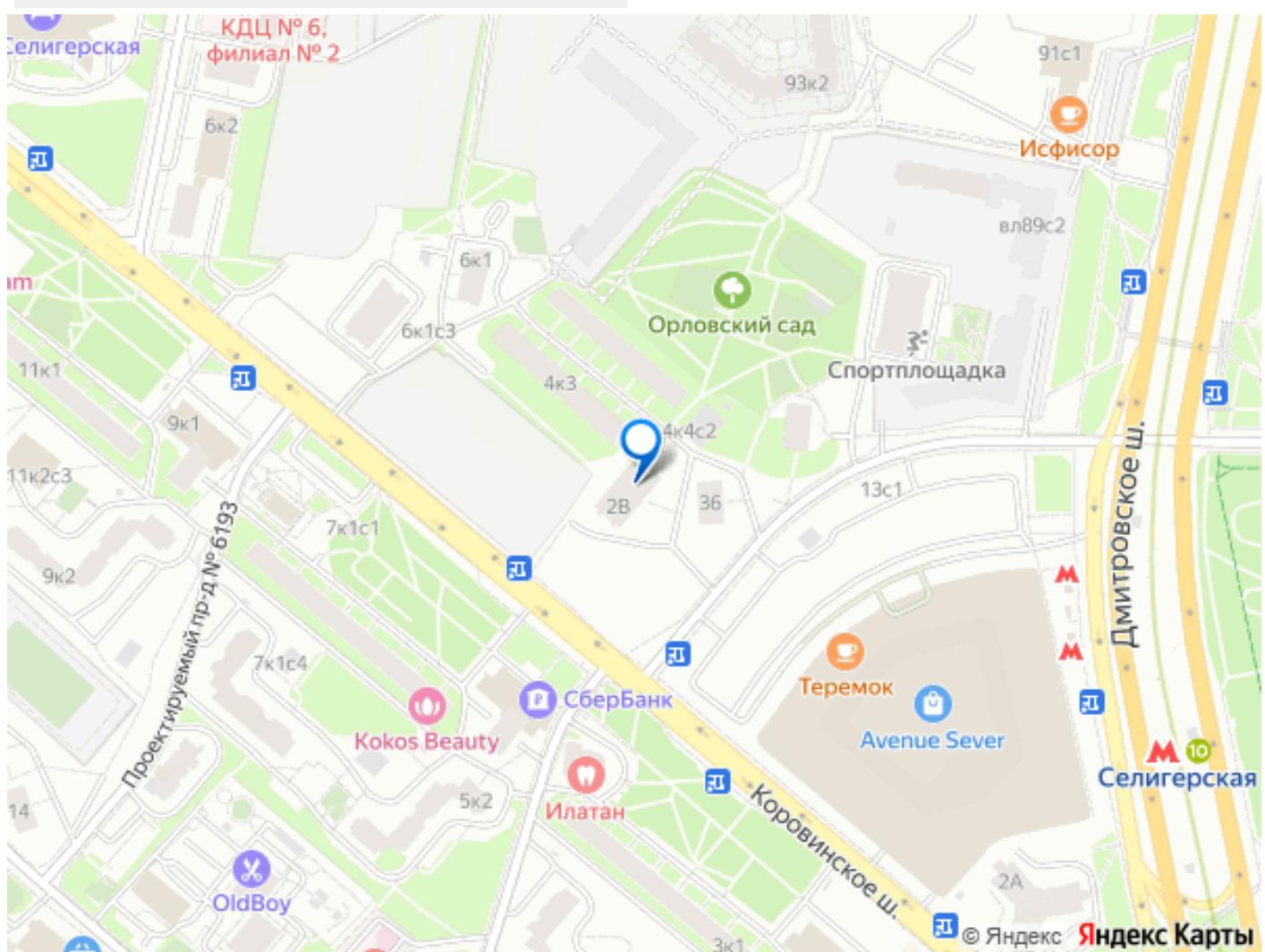
Продажа торгового помещения 102,6 м² с арендатором пункт выдачи «Wildberries» на Коровинском шоссе, д. 2В (2 минуты пешком от метро Селигерская). 1 линия домов.

Помещение 102,6 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 42 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение свободной планировки в 2 минутах от станции метро Селигерская. В окружении жилого массива плотной многоэтажной застройки.

Арендатор: пункт выдачи «Wildberries», основной, месячная арендная плата 390 000

рублей. Стоимость 44,4 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России