

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 02.01.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9287720101>

Taras, Telus

**7495133-40-29,798576  
54029**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

**22 968 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[шоссе Старокалужское](#)



для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104.4 м<sup>2</sup>

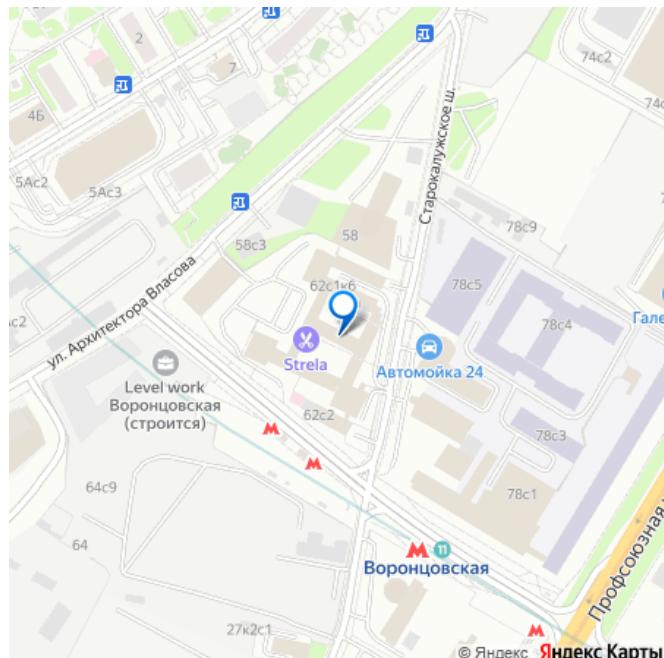
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Торговое помещение площадью 104,4 м<sup>2</sup> на 1 этаже Бизнес-центра «Валлекс», высота потолков - 3 м. Качественная типовая отделка. Панорамные окна с видом во двор и на ул.Архитектора Власова.

Централизованные инженерные коммуникации: водоснабжение, канализация, система вентиляции и кондиционирования. Отдельный выход. Территория вокруг БЦ огорожена, есть наземный паркинг, охрана 24\*7. Помещение подходит под торговую и офисную деятельность. БЦ располагается вблизи Ленинского проспекта, имеет

удобный выезд на ул.Обручева и  
ул.Профсоюзная. Объект №3504-7793.



☒

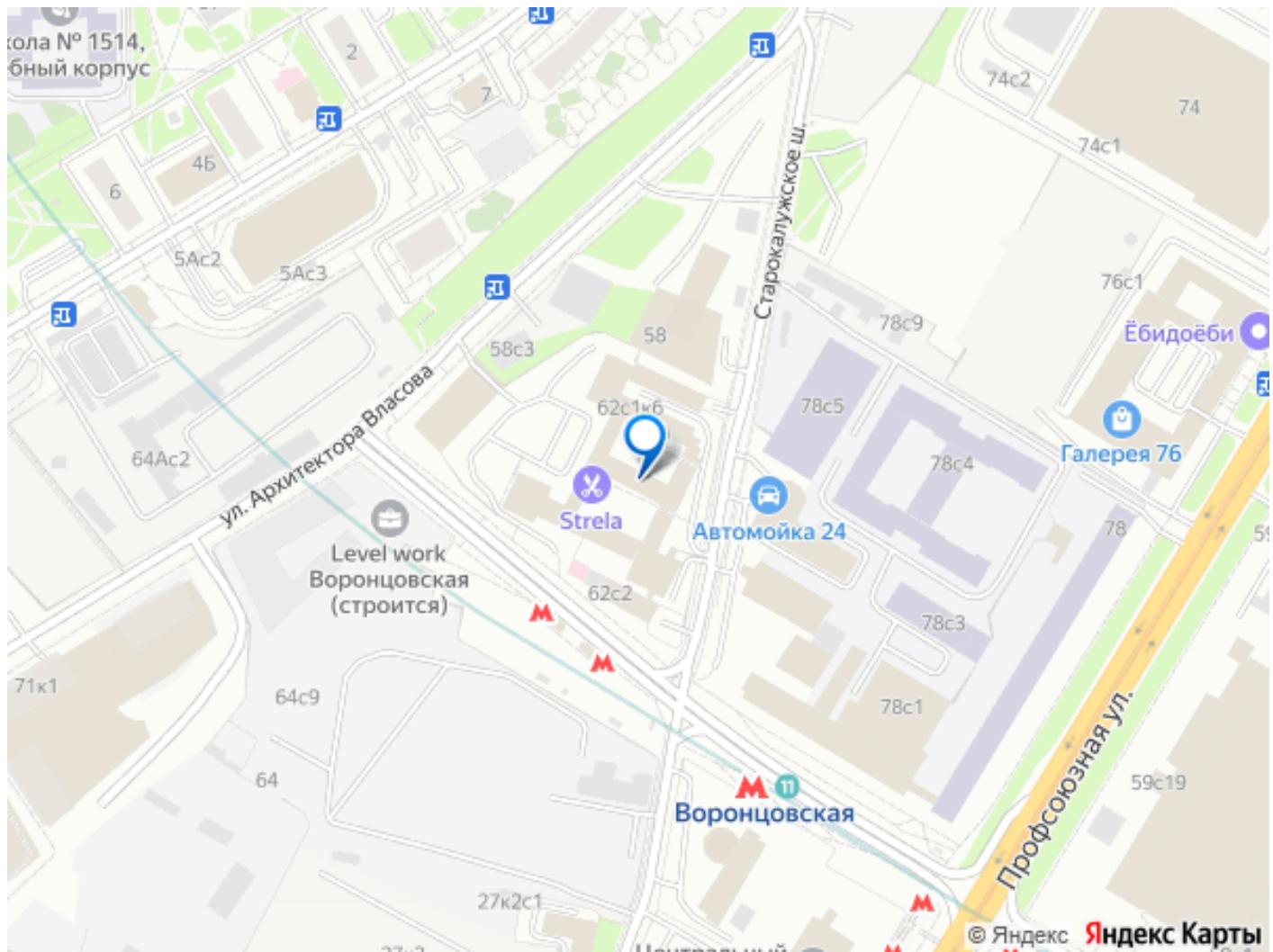
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России