

🕒 Создано: 22.01.2025 в 12:22

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:24

**42 640 000 ₺**

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

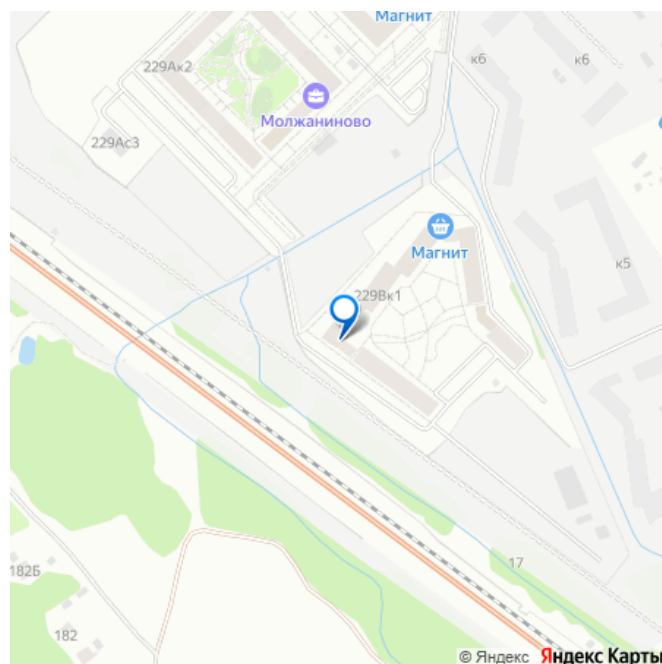
## Описание

Продажа торгового помещения 104 м<sup>2</sup> по адресу Ленинградское шоссе, д. 229Вк1 (20 минут транспортом от метро Беломорская). Помещение 104 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный входа с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 24 кВт. Помещение под отделку. Место для размещения рекламы. «Молжаниново» — новый жилой комплекс в Северном административном округе Москвы, недалеко от Ленинградского шоссе. ЖК к окончанию строительства рассчитан на 50 000 человек. Все квартиры с отделкой. Первые этажи - жилые. Дефицит коммерческих помещений. Ввод дома в эксплуатацию 1 квартал 2026 года. До ЖД станции «Молжаниново» — 8

<https://move.ru/objects/9282749908>

**Малина Проперти, Малина Проперти**  
**79166030204**

для заметок

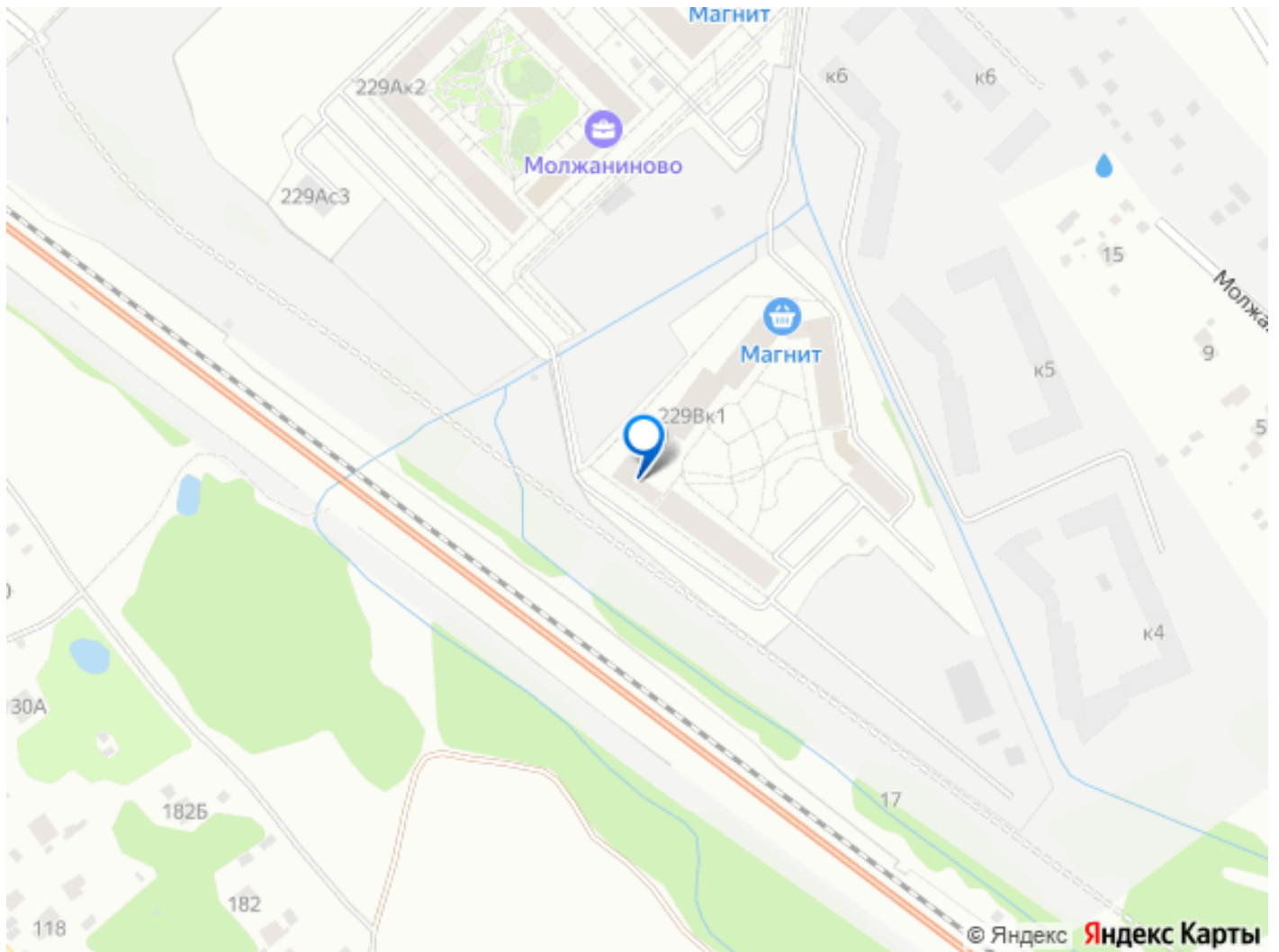


минут на автомобиле, до станции метро

«Ховрино» - 16 минут на автомобиле.

Стоимость 42 640 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России