

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

24 242 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

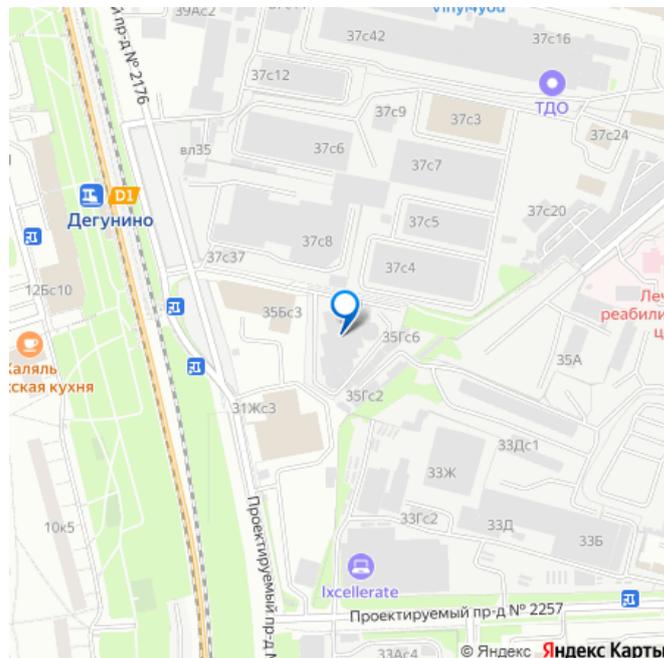
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем к продаже просторное помещение свободного назначения на первом этаже нового многофункционального комплекса Гало. Высокий трафик, отличная транспортная доступность и развитие локации по программе КРТ делают этот объект идеальным для вашего бизнеса. Характеристики помещения: Площадь: 105,4 кв. м Этаж: 1 Высота потолков: 3,7 м Панорамное остекление Возможность размещения рекламной вывески Преимущества расположения: Комплекс находится в 2 минутах ходьбы от станции МЦД Дегунино (линия D1). Рядом Алтуфьевское шоссе удобный выезд на

для заметок



основные магистрали. В самом МФК Гало будут работать 2500 сотрудников это гарантированный ежедневный трафик потенциальных клиентов. Развитие района: Территория развивается по программе комплексного развития территорий (КРТ) «Отрадное». Здесь появится современный городской квартал: Жильё (более 146 тыс. кв. м), Образовательный комплекс, досуговый центр Спортивные и промышленные объекты Благоустроенная улично-дорожная сеть Таким образом, ваш бизнес окажется в центре растущего района с новой инфраструктурой и платёжеспособным населением. Сроки и условия: Строительно монтажные работы будут завершены к концу 2027 года. Действуют специальные условия по беспроцентной рассрочке. Скидка 5% при оплате полной стоимости сразу. Не упустите возможность зафиксировать цену на начальном этапе строительства. Звоните для подробной консультации и записи на просмотр!





