

Создано: 28.08.2025 в 16:27

Обновлено: 07.12.2025 в 06:19

<https://move.ru/objects/9284537143>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, улица Малыгина, 20**

**65 000 000 ₽**

Москва, улица Малыгина, 20

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

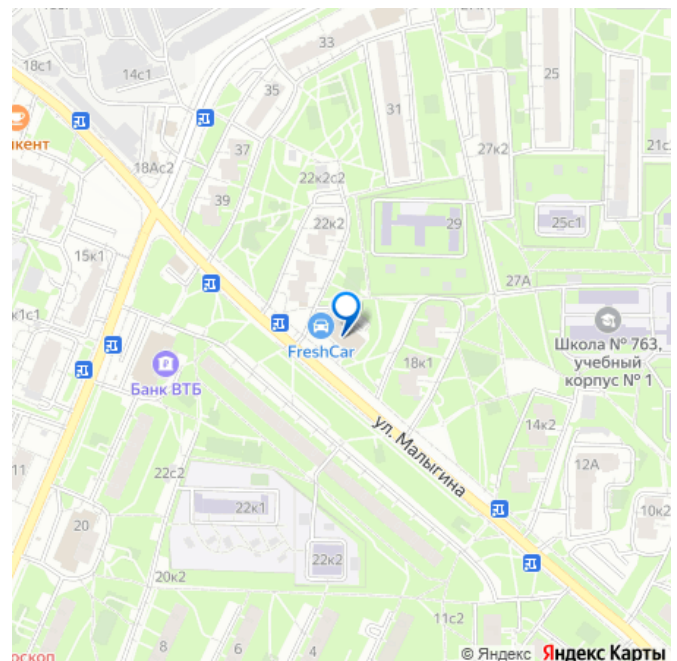
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа торгового помещения 175.8 м2 на ул. Малыгина, д. 20 (8 минут транспортом от метро Медведково). 1-я линия домов.

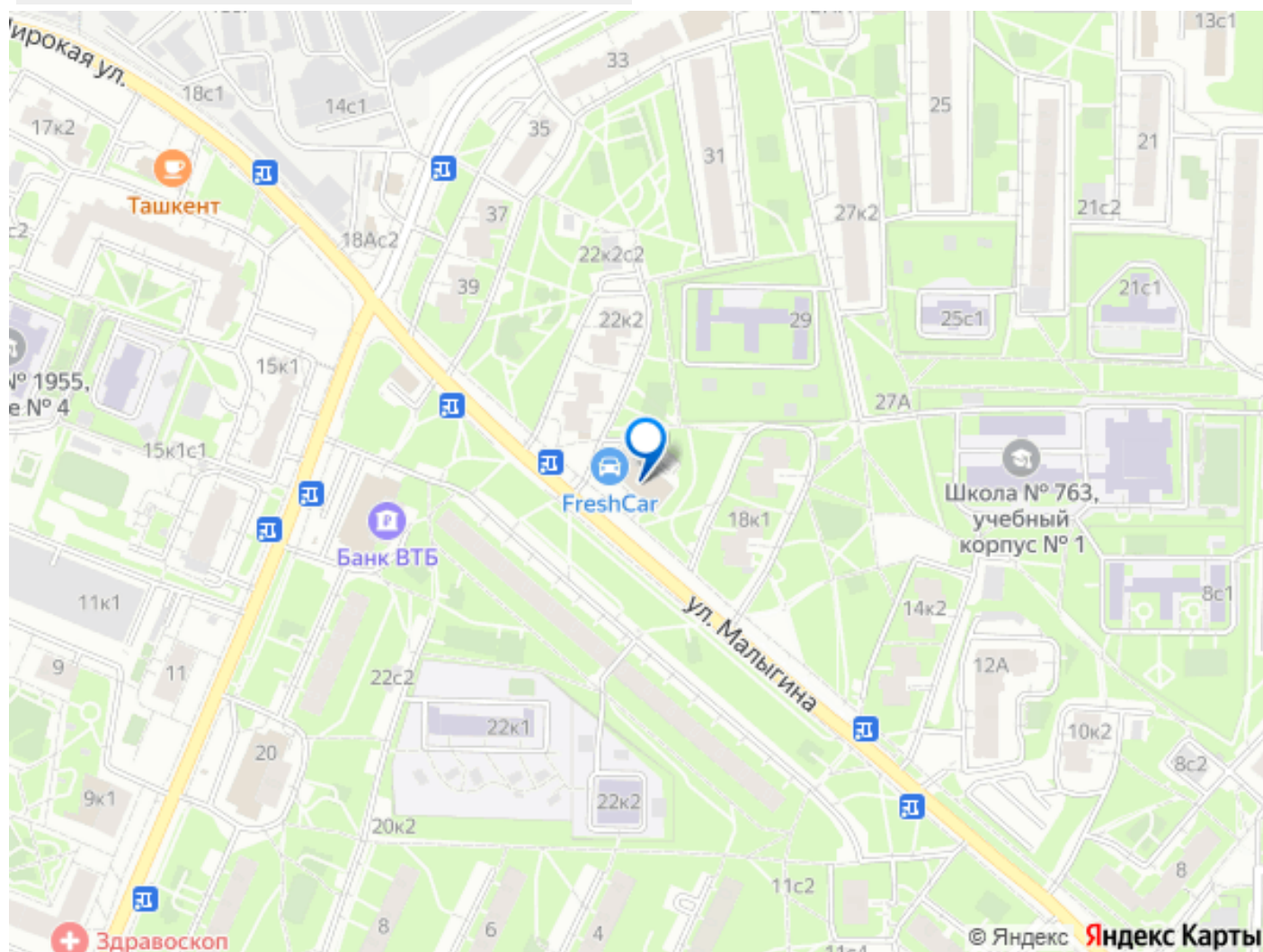
Помещение 175.8 м2 располагается на 1 этаже в отдельно стоящем здании, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 80 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее располагалась пиццерия «Domino Pizza». Помещение располагается в центре жилого массива,

для заметок



рядом остановка общественного транспорта.  
Интенсивный автомобильный и пешеходный  
трафик вдоль помещения. Стоимость 65 млн.  
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России