

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, ул. Авиаторов, 7

35 500 000 ₺

Москва, ул. Авиаторов, 7

Улица

[улица Авиаторов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

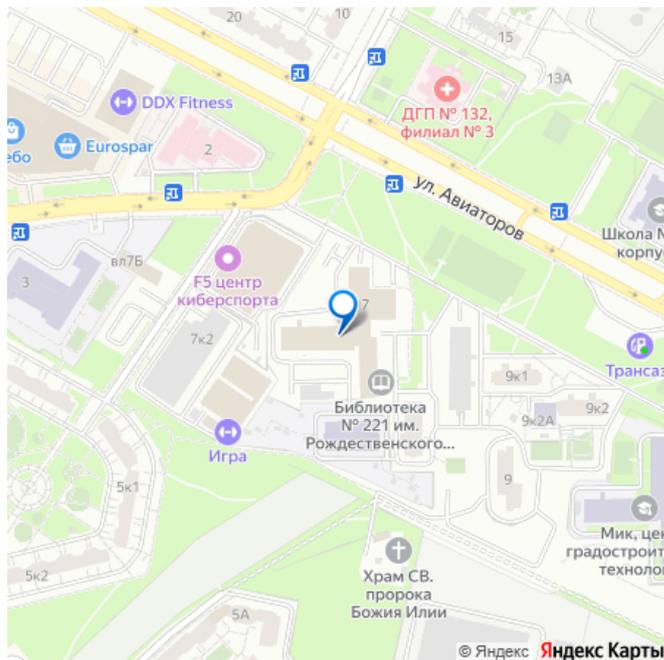
Арт. 129019136 Продажа торгового помещения с пунктом выдачи Wildberries, 105 м² ЖК «Горки парк» Деревня Коробово, ул. Авиаторов, д. 7 Локация: Новый жилой комплекс более чем на 10 000 квартир; Удобная транспортная доступность: 22 минуты на транспорте от метро «Домодедовская»; В шаговой доступности находятся уже заселенные дома комплекса, к концу года будет сдана новая очередь ЖК. Расположение: Помещение расположено на 1 этаже; Отдельный вход, интенсивный пешеходный трафик; Хорошо просматривается благодаря витринным окнам на две стороны; Место для

<https://move.ru/objects/9290756160>

Петухов Григорий, СТРИТ ' РФ

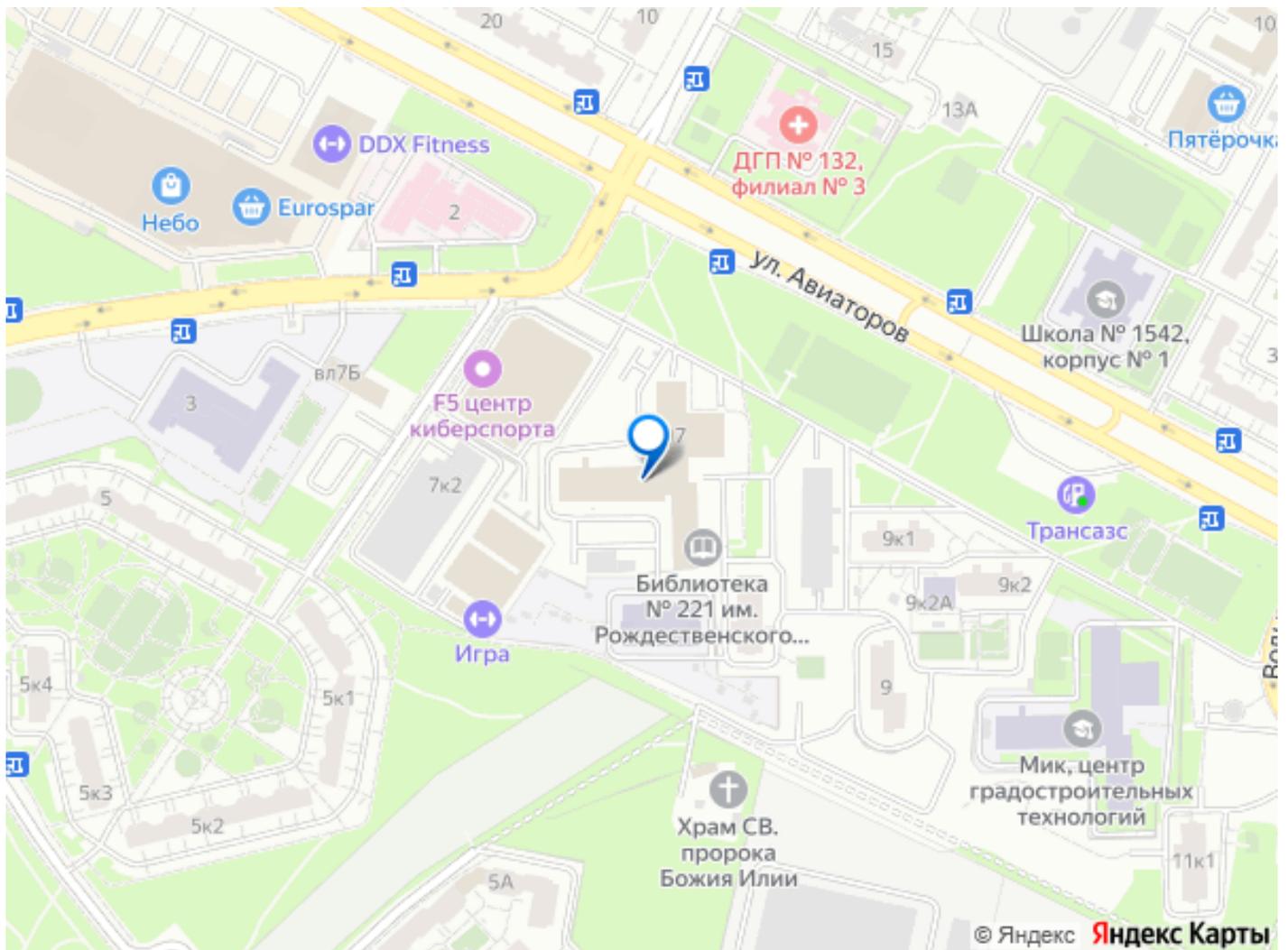
89251234567

для заметок



размещения рекламы. Помещение: Открытая планировка, ровная прямоугольная форма; Высокие потолки 4 м; Витринные окна; Электрическая мощность 21 кВт. Арендатор: Надежный арендатор — пункт выдачи «Wildberries»; Договор аренды на 11 месяцев. Коммерческие условия: Цена продажи: 35 500 000 руб. Месячная арендная плата (МАП): 280 000 руб. Годовая арендная плата (ГАП): 3 360 000 руб. Индексация: 10% годовых Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России