

Создано: 11.12.2025 в 04:03

Обновлено: 12.02.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9287387254>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**34 680 534 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

106.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь:

106,6 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 325 333,3 р.

включая НДС Стоимость площади: 34 680

533,8 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В

Площадь здания: 17 100 м<sup>2</sup> Полезная

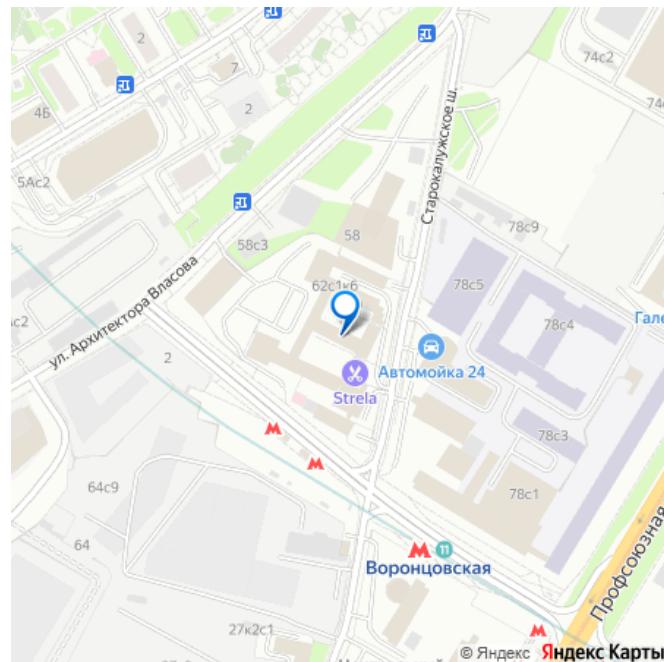
площадь: 17 100 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана

Парковка: 60м/м, Платная открытая

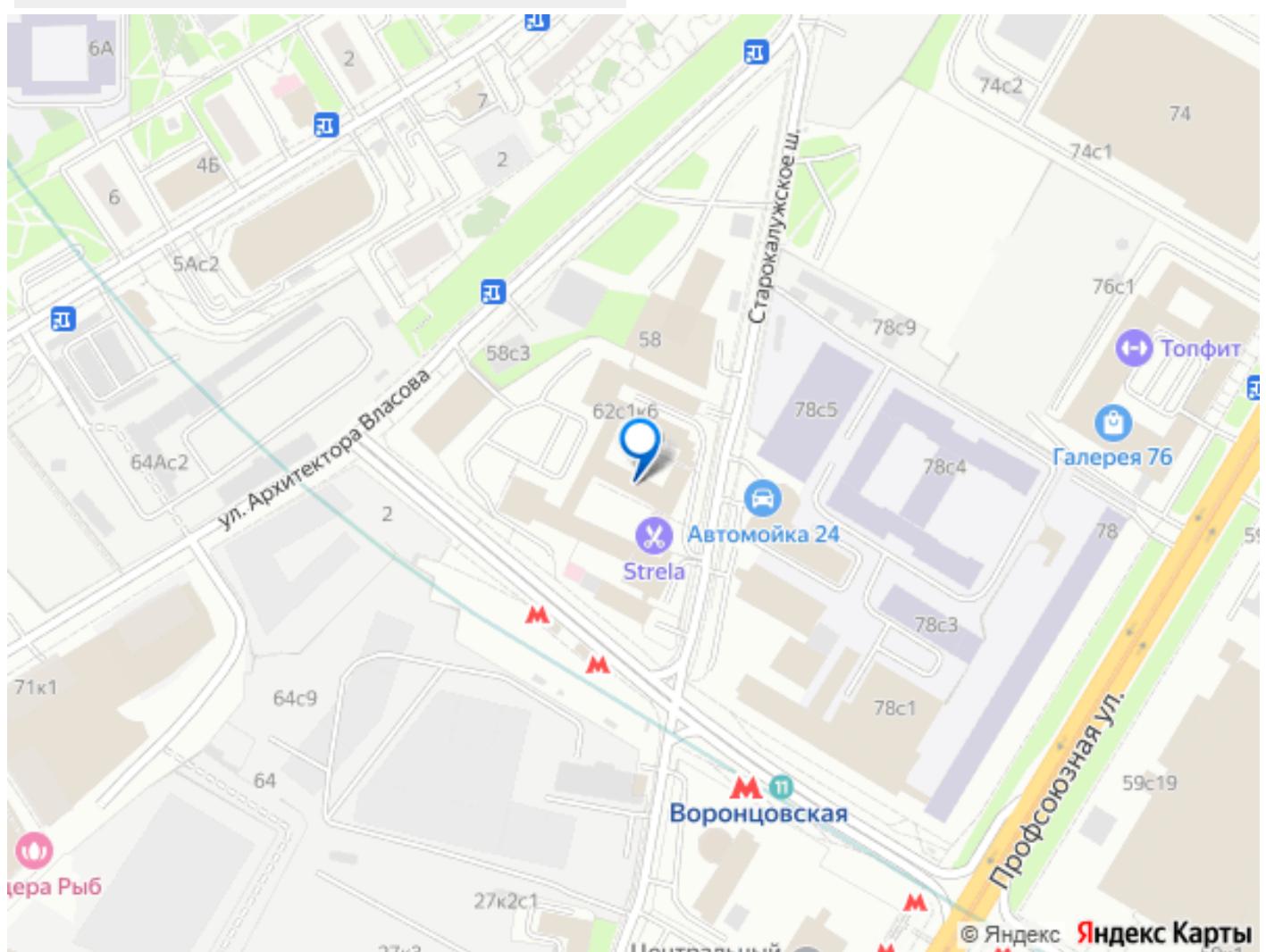
Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России