

Москва, ул. Хлобыстова, 20к1

170 000 000 ₺

Москва, ул. Хлобыстова, 20к1

Улица

[улица Хлобыстова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1069 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

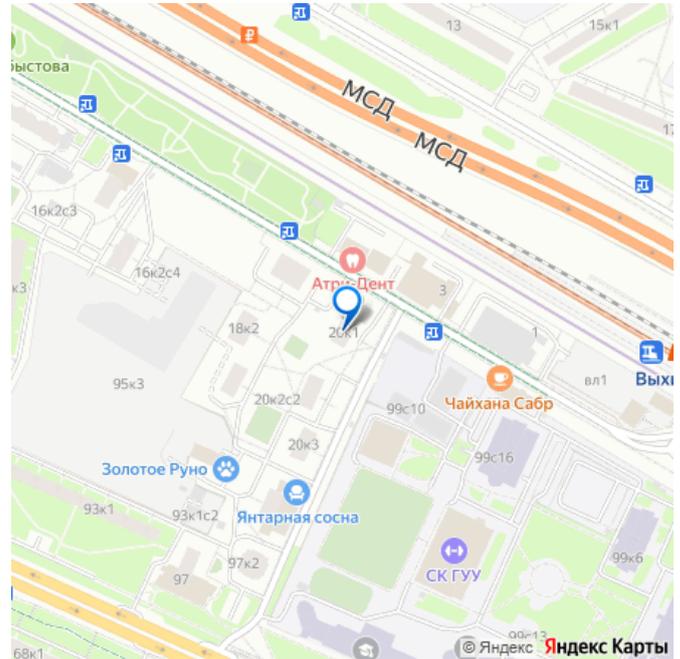
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение с арендаторами Адрес: г. Москва, ул. Хлобыстова, д. 20. кадастровый номер: 77:04:0002009:7151 Якорный арендатор федеральная сеть дискаунтеров «Чижик», «Аптека Вита», «Ozon», магазин «Овощи Фрукты Мясо Молоко» МАП -1.713.000 руб (расчетный) ЧИЖИК -1.75% от РТО индексация по другим арендаторам 7% Подвал 450м2 - вакантно (план 350.000 руб.) Помещение расположено на 1 линии в 250м от станции метро и МЦД Выхино. Общая площадь помещения 1069 м2 Назначение: Нежилое Кадастровая стоимость : 25 111 194,84 руб. Площадь первого этажа : 618,9 м2. Площадь подвала : 450,1 м2. Высокий

для заметок



автомобильный и пешеходный трафик.

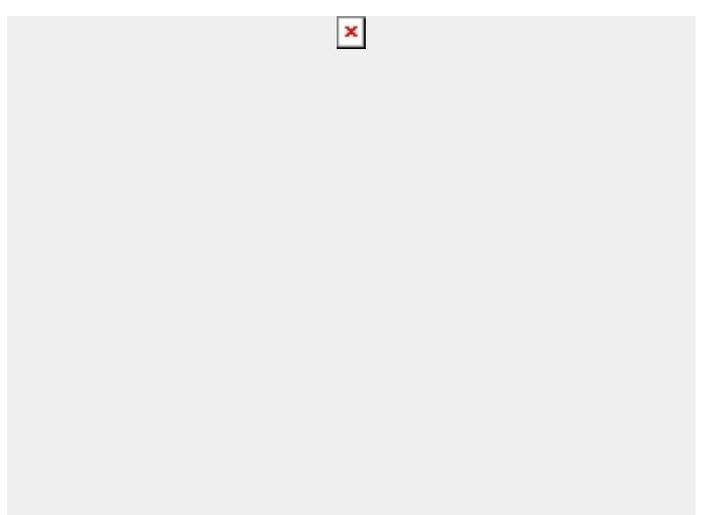
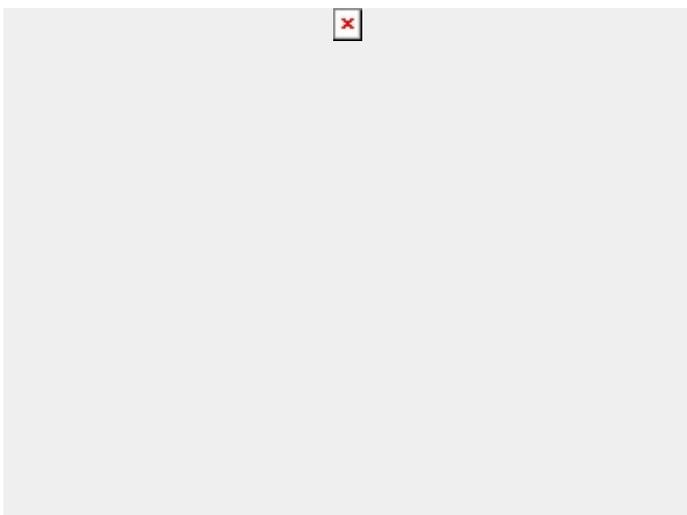
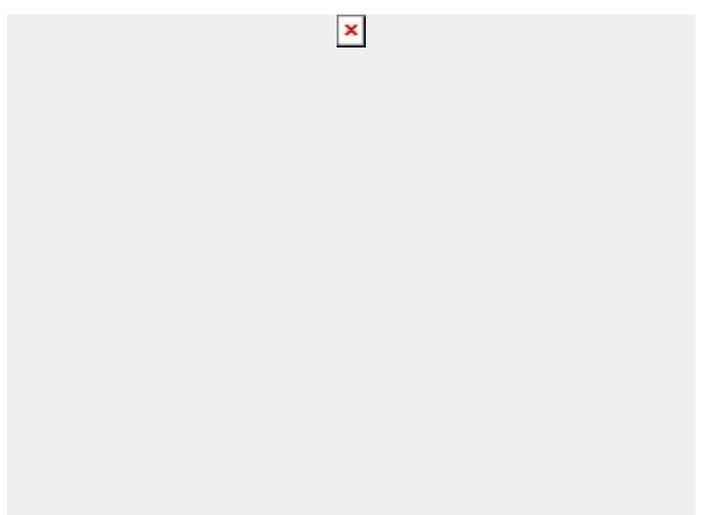
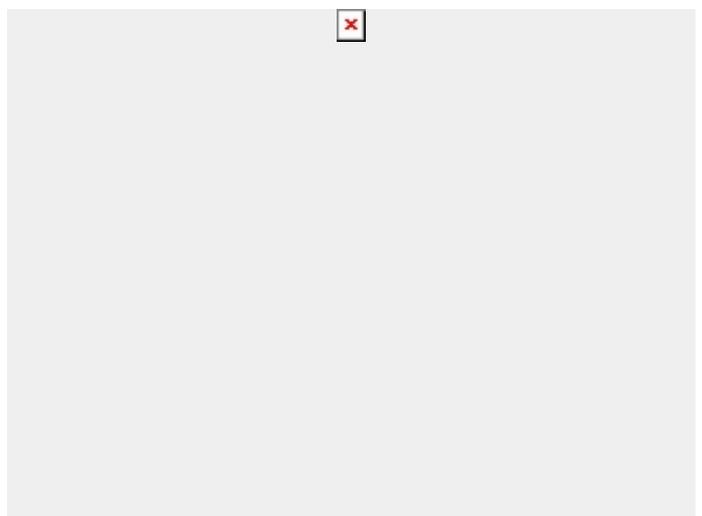
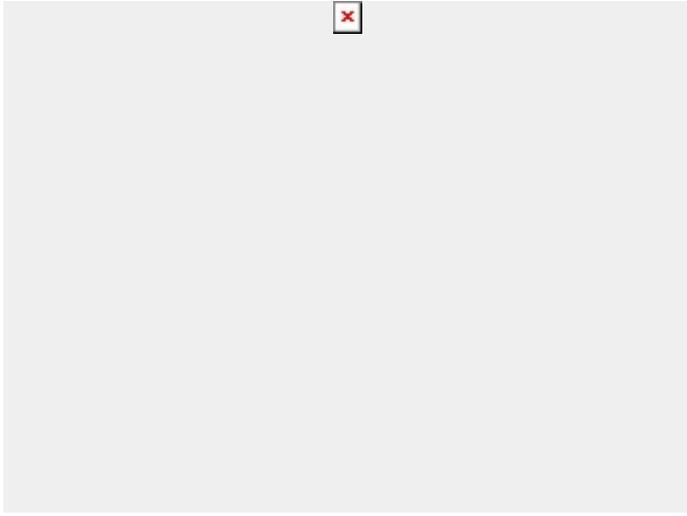
Плотность застройки района – высокая.

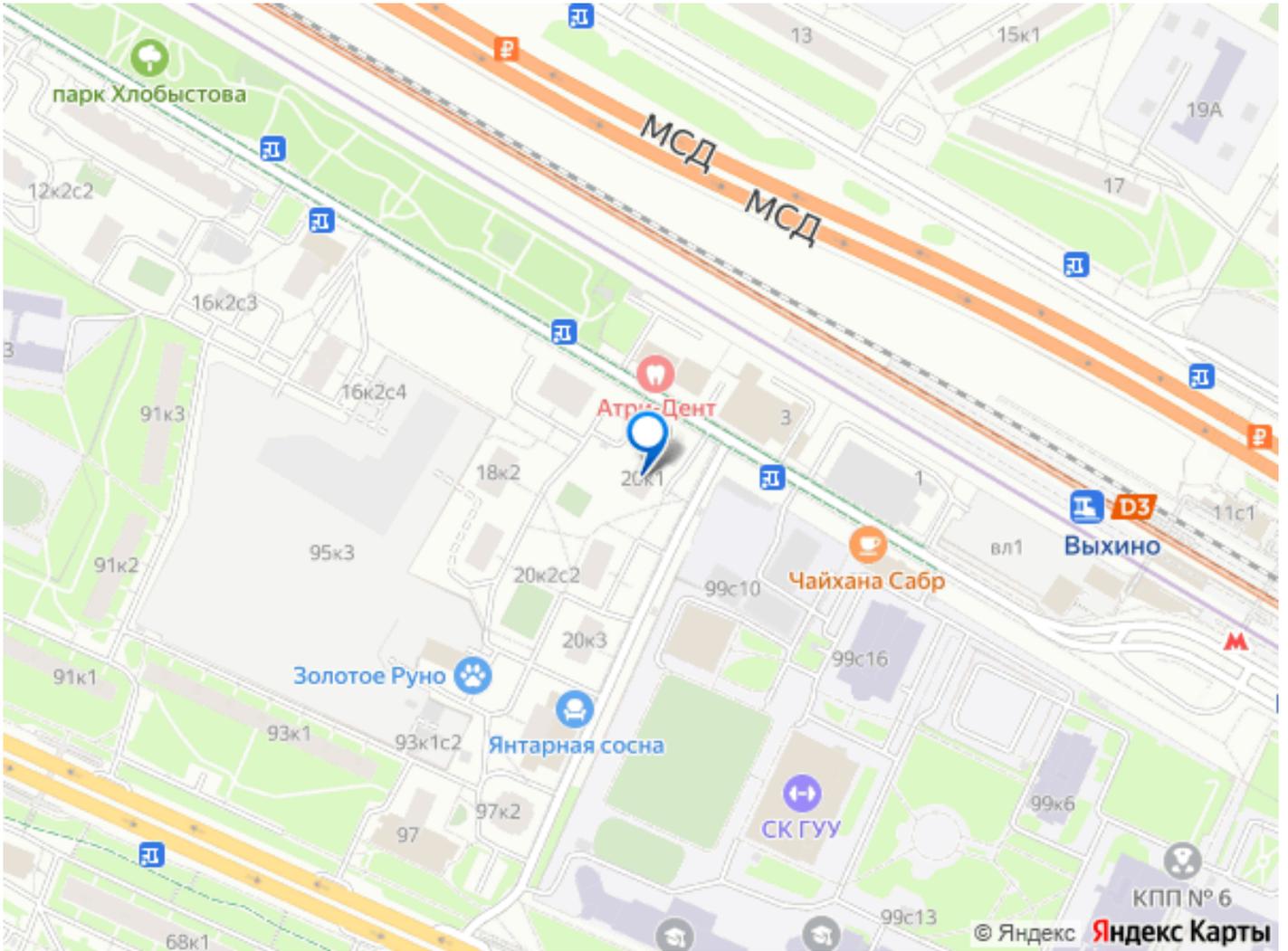
Коммуникации: Электроснабжение

центральное Отопление центральное

Водоснабжение центральное Канализация

центральная





Move.ru - вся недвижимость России