

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, пр-т Вернадского, 121к1

362 000 000 ₺

Москва, пр-т Вернадского, 121к1

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1073 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

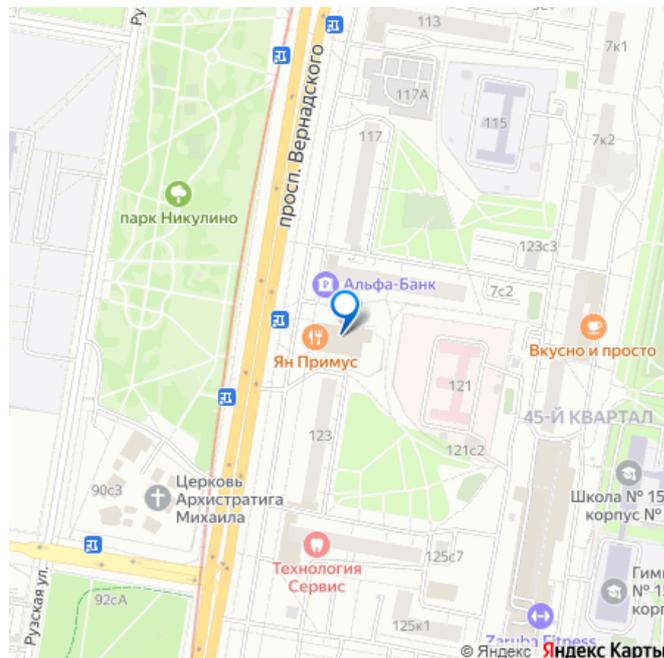
Арт. 91824621. Продажа готового арендного бизнеса на 1-й линии проспекта Вернадского. Здание расположено в 7 минутах пешком до станции метро Юго-Западная. Оживленный автомобильный трафик. Крупный жилой массив района Тропарево-Никулино.— Отдельно стоящее здание.— Несколько отдельных входов— Высота потолка 3,45 м— Электрическая мощность 170 кВт— В здании выполнен качественный ремонт— Витринное остекление— Договор аренды земельного участка до марта 2071 года— ВРИ ЗУ: для размещения объектов общественного питанияАрендаторы:— Ресторан Якитория.—

<https://move.ru/objects/9290750651>

Агент, BALANCE17

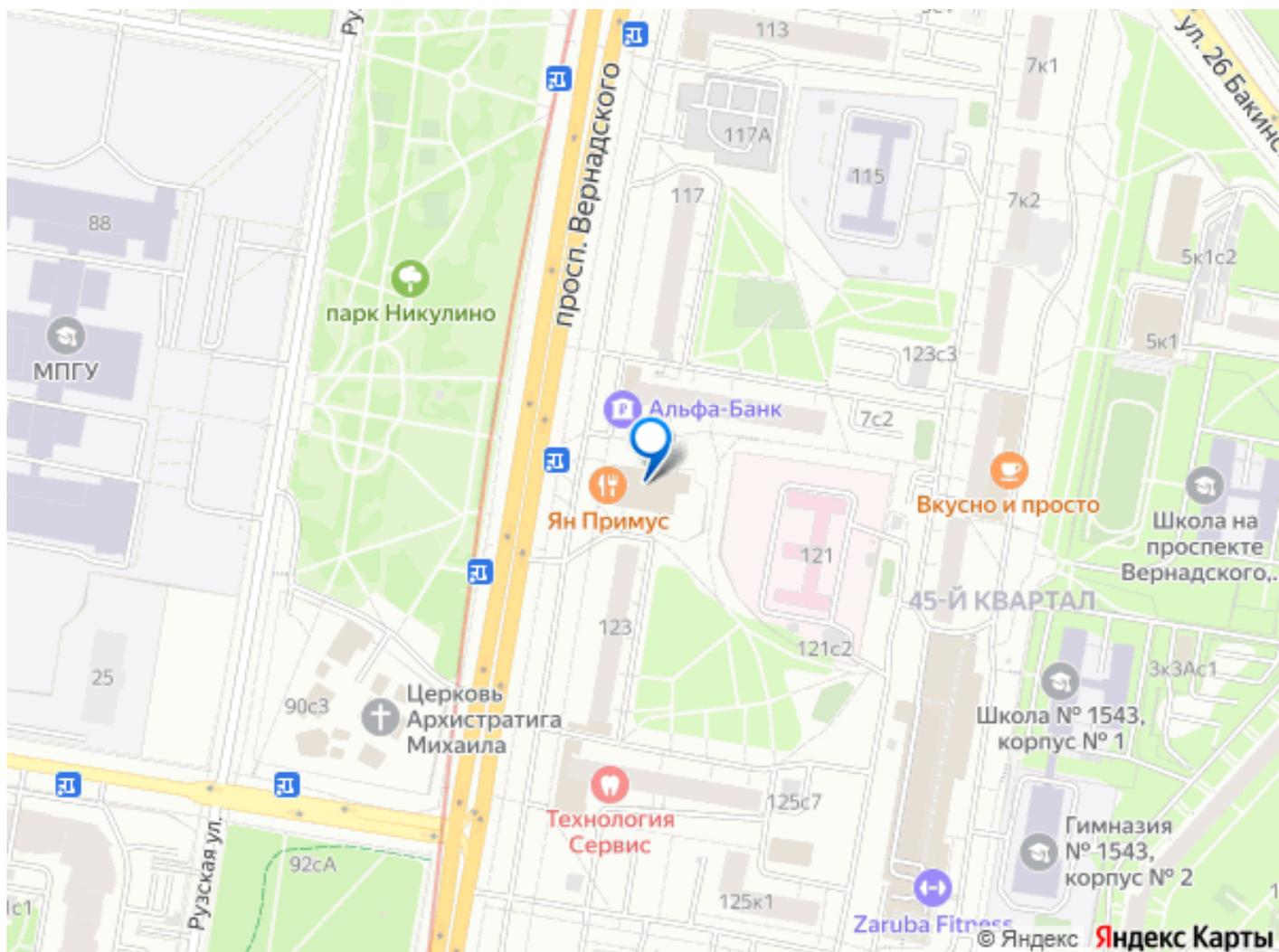
89251234567

для заметок



ресторан Ян Примус.— общий арендный
поток 2 310 000— Долгосрочная аренда с
2012 до 2028 года





Move.ru - вся недвижимость России