

Создано: 18.11.2025 в 19:04

Обновлено: 04.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9286714119>

**Илья Винник, СТРИТ**

**79863042707**

**Москва, улица Недорубова, 32**

**32 000 000 ₽**

Москва, улица Недорубова, 32

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

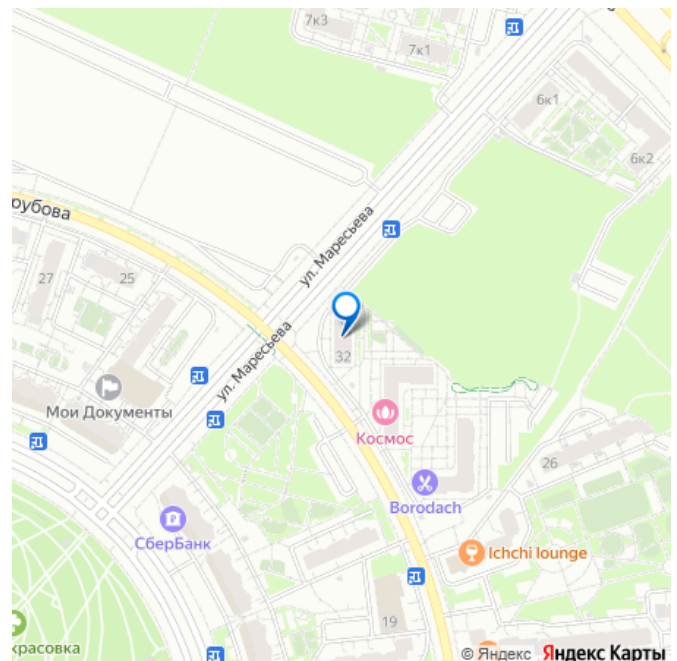
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

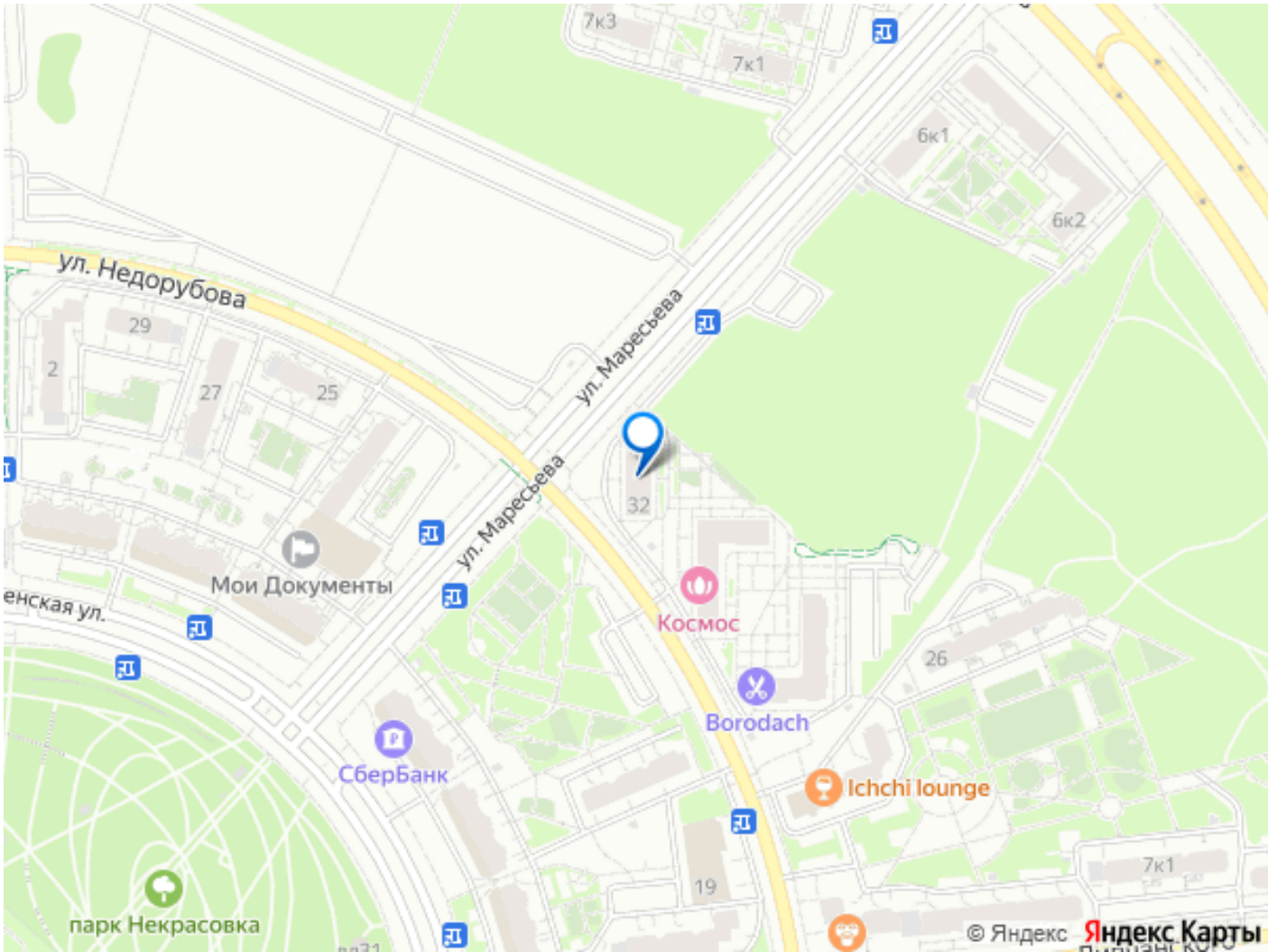
Арт. 105026473 К продаже предлагается коммерческое помещение без арендатора на ул. Недорубова, д.32 Ведутся переговоры с сетевым арендатором! Цена: 32 000 000 руб. Помещение: общая площадь 107.7 м2 1 этаж жилого дома отдельный вход с улицы витринные окна частично сделан ремонт (ранее площадь занимал ПВЗ) 1я линия улицы перед входом наземный паркинг Локация: спальный район Москвы густонаселенный жилой массив 8 мин пешком от метро Некрасовка интенсивный пешеходный трафик помещение

для заметок



располагается на пересечении улиц  
Маресьева и Недорубова





Move.ru - вся недвижимость России