

Создано: 12.01.2026 в 15:11

Обновлено: 14.01.2026 в 15:11

<https://move.ru/objects/9287944042>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

**47 878 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

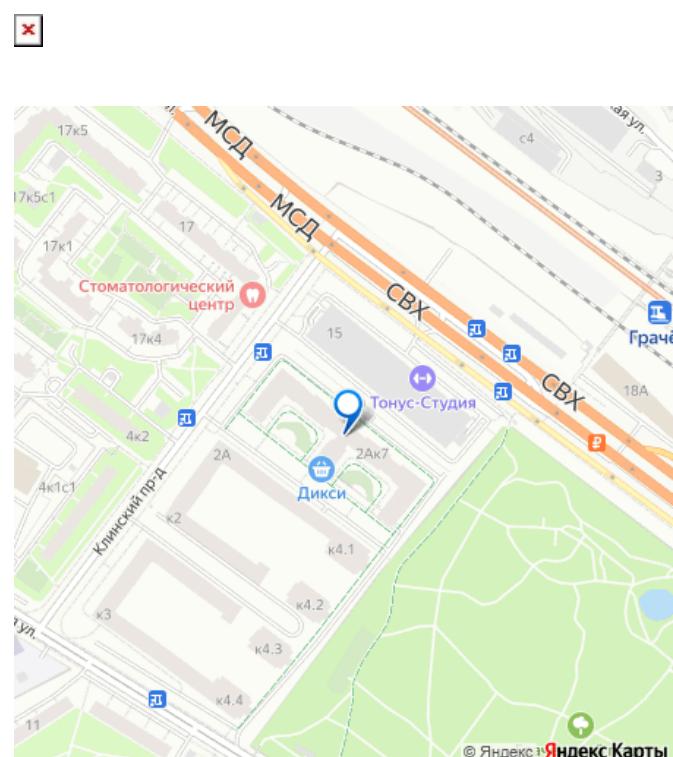
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



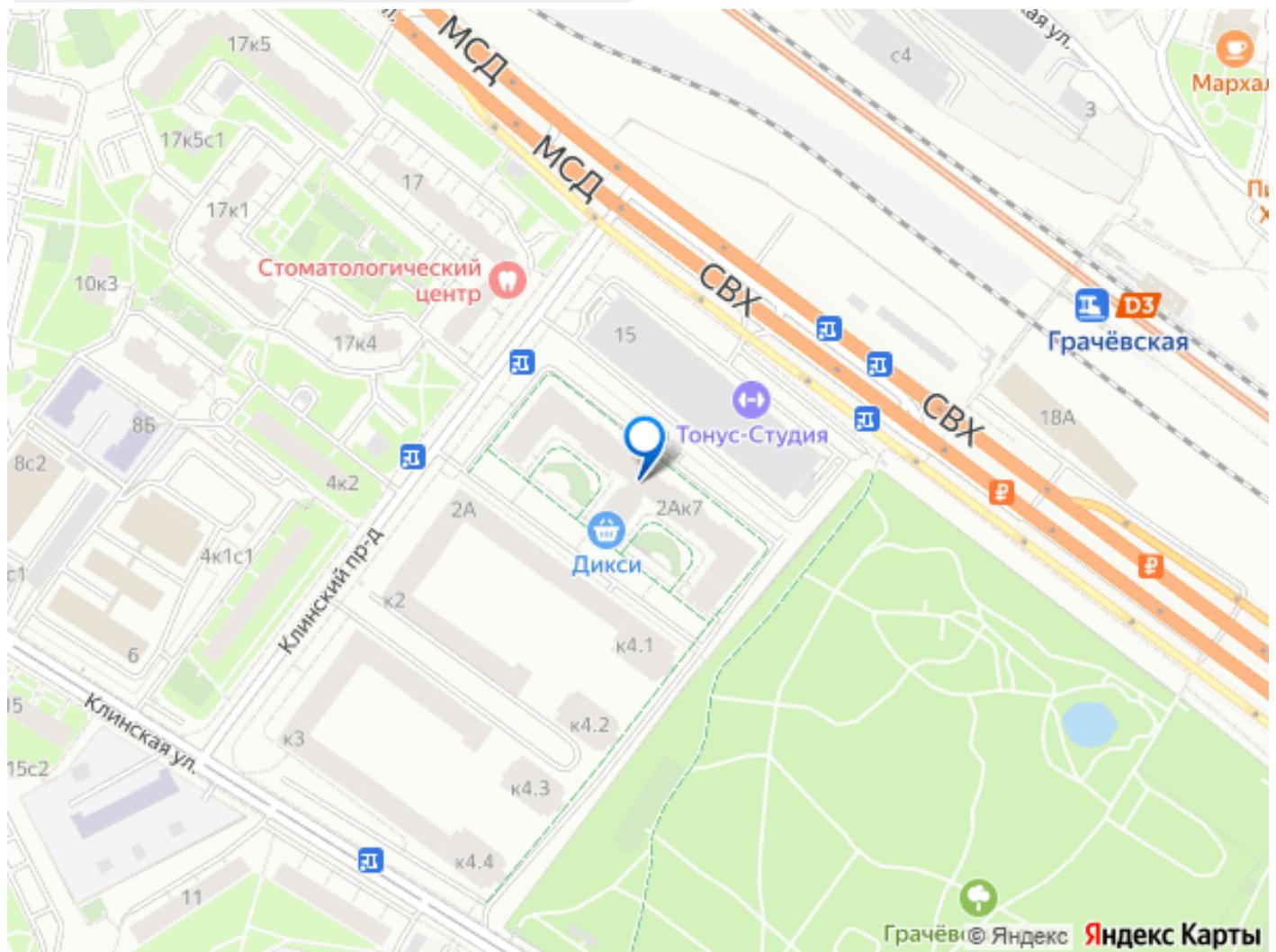
## Описание

Продажа торгового помещения 107 м<sup>2</sup> в г.

Москва, ул. Клинская, д. 2А к 7 (15 минут пешком от метро Ховрино). Помещение 107 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 5,7 м, витринные окна по фасаду. Профессиональная вытяжка. Электрическая мощность 40 кВт. Рядом с помещением вход в подъезд и въезд в паркинг. ЖК «Мой адрес на Клинской» - дома класса комфорт, крупный жилой комплекс (2926 квартир). Дом 1 очереди построен в 4 кв 2022 года и насчитывает 1036 квартир. 2 очередь ЖК

1890 квартир введена в эксплуатацию и готовится к заселению. Подходит под все виды деятельности. Стоимость 47,878 млн рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России