

Создано: 14.01.2026 в 13:09

Обновлено: 17.01.2026 в 22:18

<https://move.ru/objects/9288015699>

Евгений Онегин, Евгений Онегин

**79327190485**

**Москва, улица Бехтерева, 25к1**

**43 600 000 ₽**

Москва, улица Бехтерева, 25к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

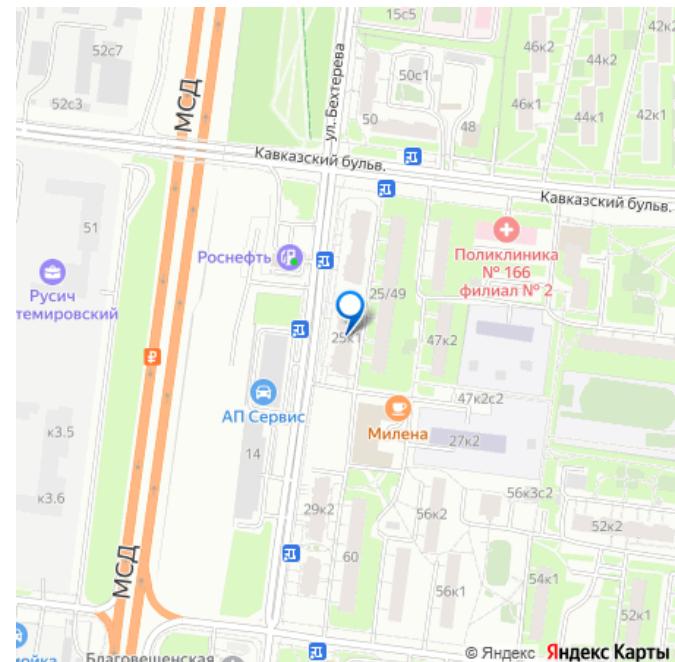
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

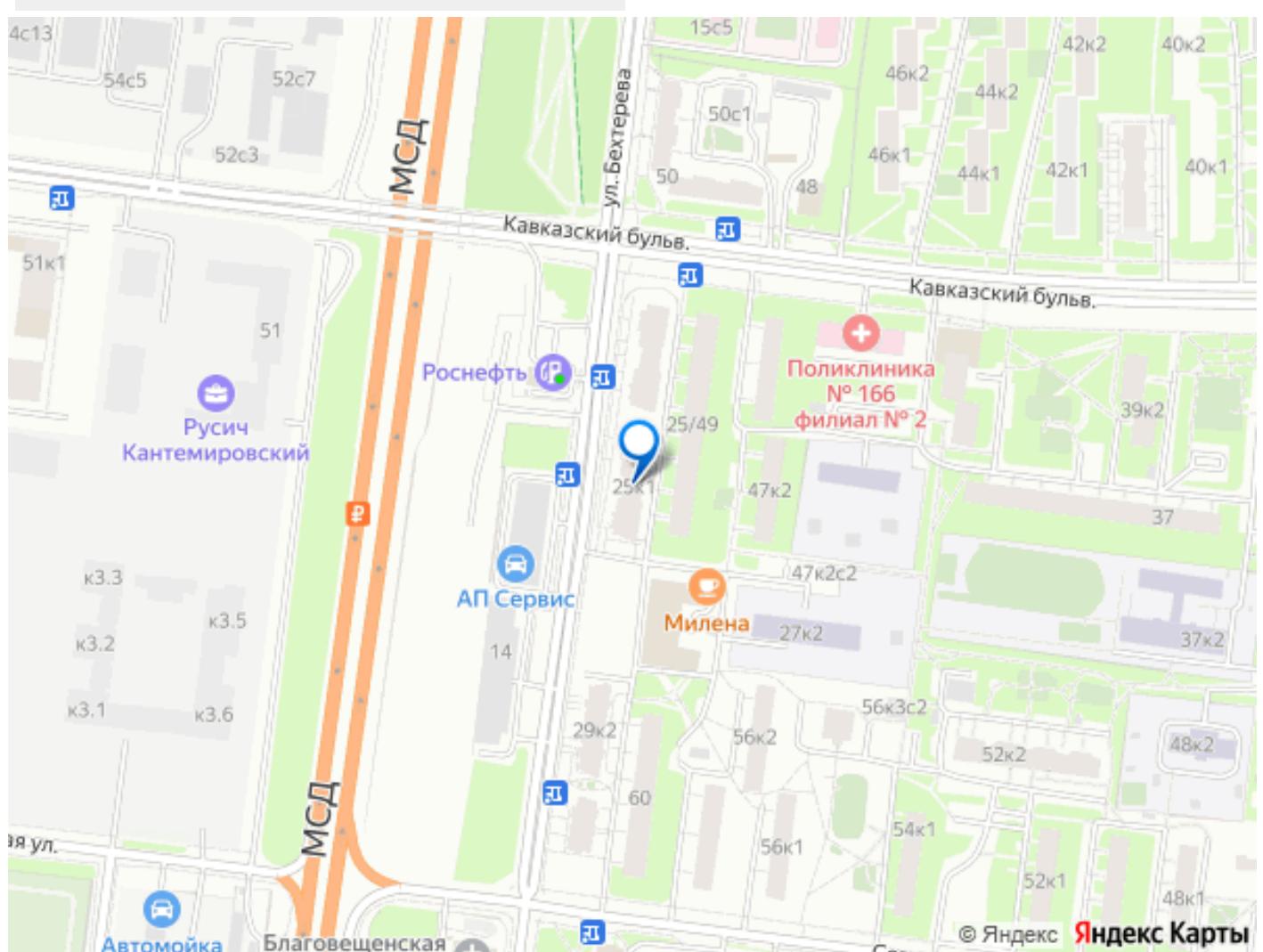
Первая линия. Окупаемость менее 10 лет ! -  
Собственник Физ. Лицо. - Стрит-Ретейл на  
первом этаже! - Торговая Площадь. -  
Помещение свободного назначения в новом  
доме. - Подходит для любого вида  
деятельности. - Современный дом, красивая  
архитектура. - Большие витринные окна. -  
Зальная планировка. - Отдельный вход, без  
пандуса и ступенек. - Все коммуникации в  
помещении подключены. - Высокий потолок,  
можно сделать 2-й этаж! - Прозрачная  
история владения, первый собственник, физ.  
Лицо. - Хорошая, понятная инвестиция в

современную коммерческую недвижимость. --

-----> Добавьте объявление в Избранное,

чтобы не забыть!





Move.ru - вся недвижимость России