

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, ул. Мещерякова, 4к1

19 700 000 ₺

Москва, ул. Мещерякова, 4к1

Улица

[улица Мещерякова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

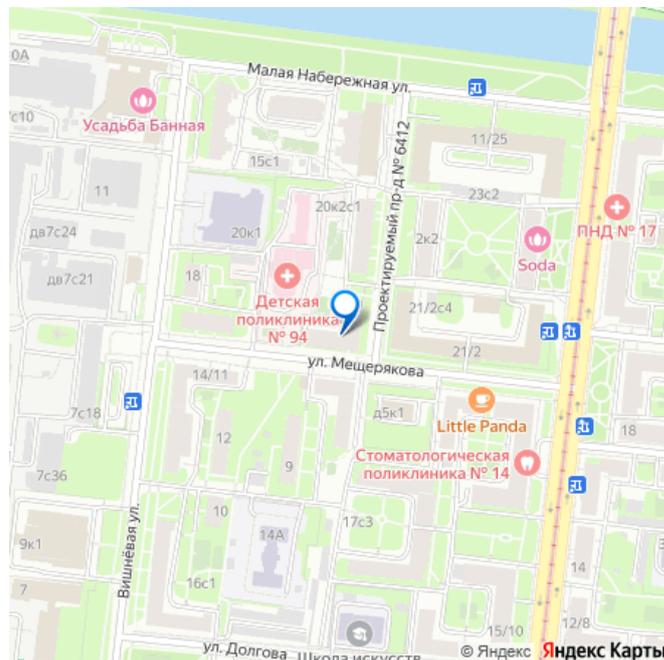
914288 Продажа торгового помещения 108,4 м2 с арендатором Wildberries на ул.Мещерякова, д. 4к1 (13 минут пешком от метро Тушинская). Помещение 108,4 м2, располагаются в подвальном этаже, открытая планировка, отдельный вход высота потолка 3 м. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Помещение располагается в окружении сетевых

<https://move.ru/objects/9290821229>

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

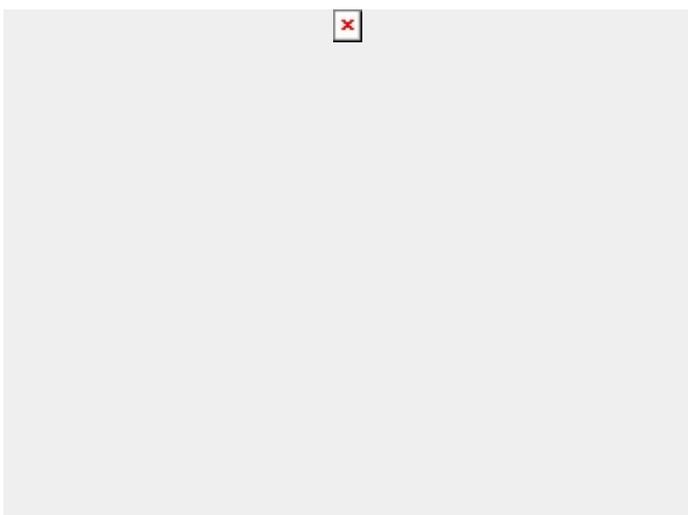
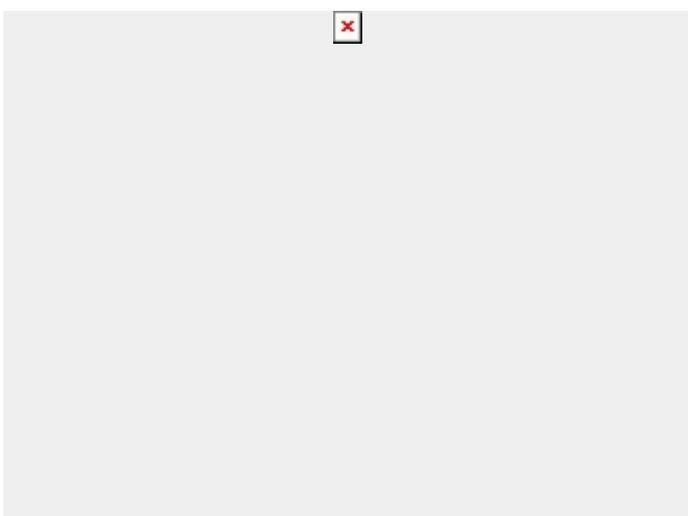
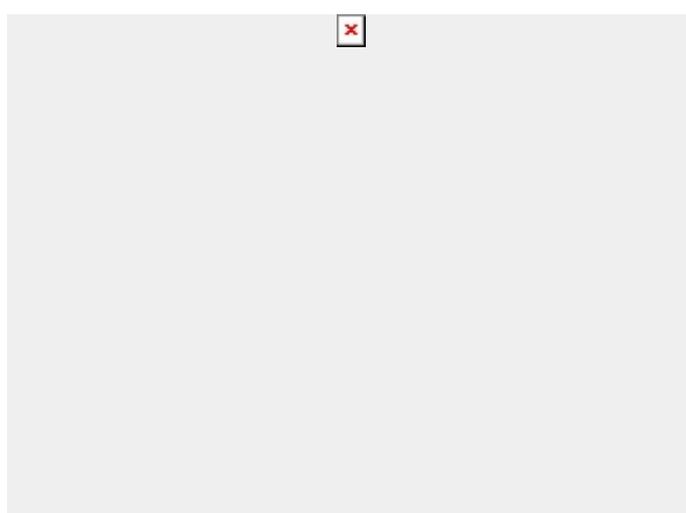
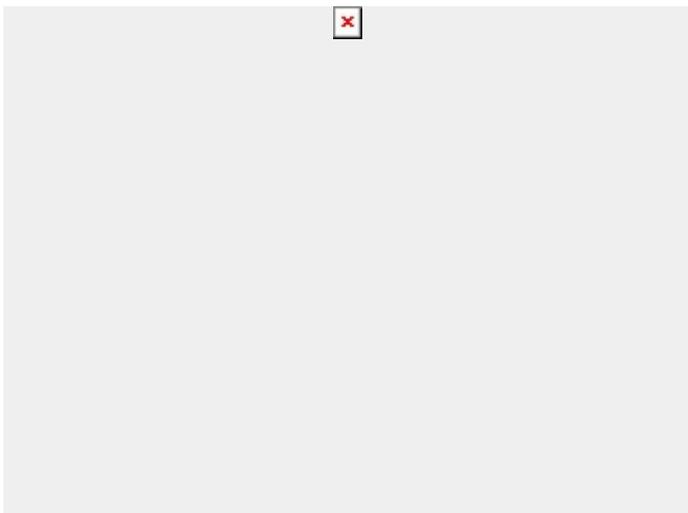
для заметок

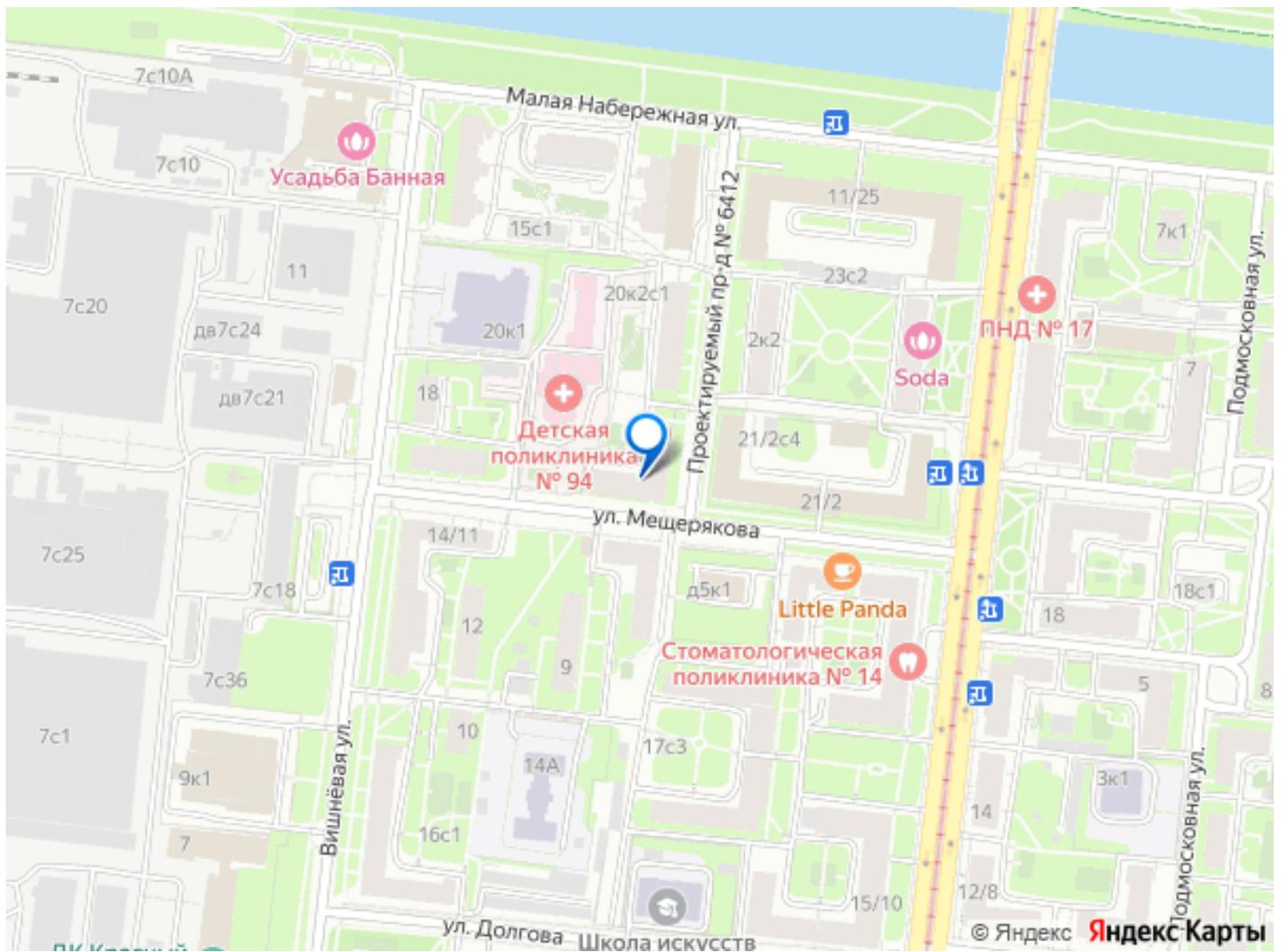


арендаторов: Сбербанк, сеть аптек Горздрав.

Арендатор: Wildberries, договор аренды на 11 месяцев, арендная ставка 231 000 рублей.

Окупаемость 7,1





Move.ru - вся недвижимость России