

Создано: 04.12.2025 в 17:28

Обновлено: 04.02.2026 в 16:24

<https://move.ru/objects/9287173636>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

**39 870 000 ₽**

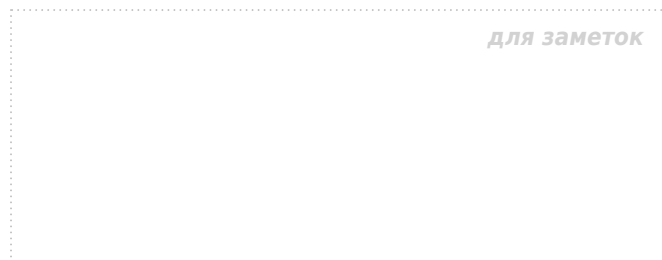
Москва, Люблинская улица, 72Ак1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

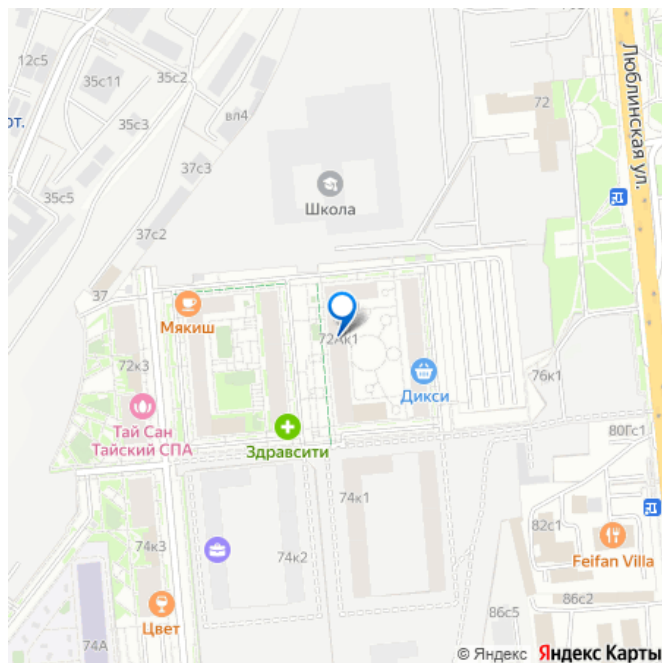
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

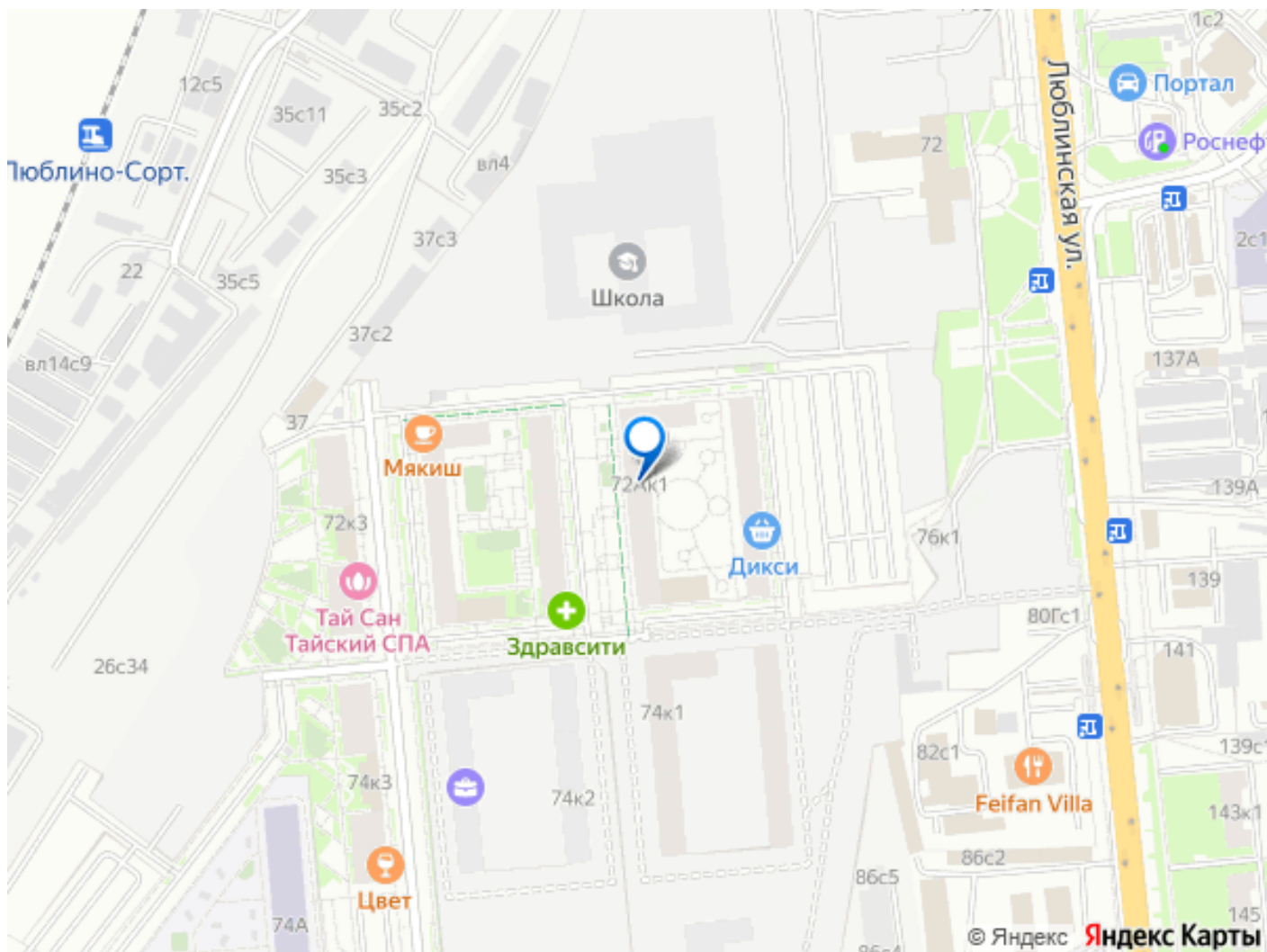


### Описание

Продажа торгового помещения 107,8 м2 в ЖК Люблинский парк (15 минут пешком от м. Братиславская). 1 этаж. Отдельный вход, витринные окна. Высокие потолки 4,1 м. Электрическая мощность 21,4 кВт. Место для размещения рекламной вывески на фасаде. Состояние - под отделку. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. Помещение на одной из главных прогулочных улиц, по пути к школе. (Возможно получение алкогольной

лицензии). Стоимость продажи 39 870 000  
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России