

Создано: 12.02.2026 в 17:54

Обновлено: 12.02.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9289888968>**S5D, S5D****79855157474****Москва, Озерная улица, 42****81 975 000 ₽**

Москва, Озерная улица, 42

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)**ТП - Торговое помещение**

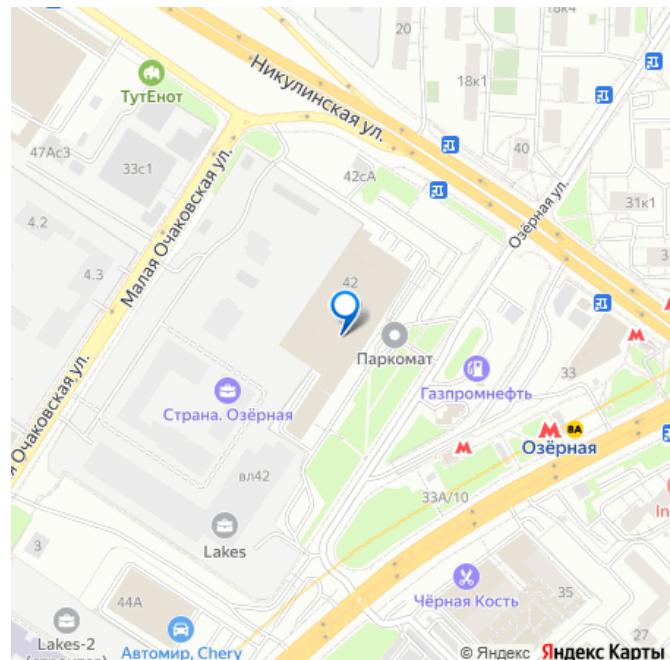
Общая площадь

109.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

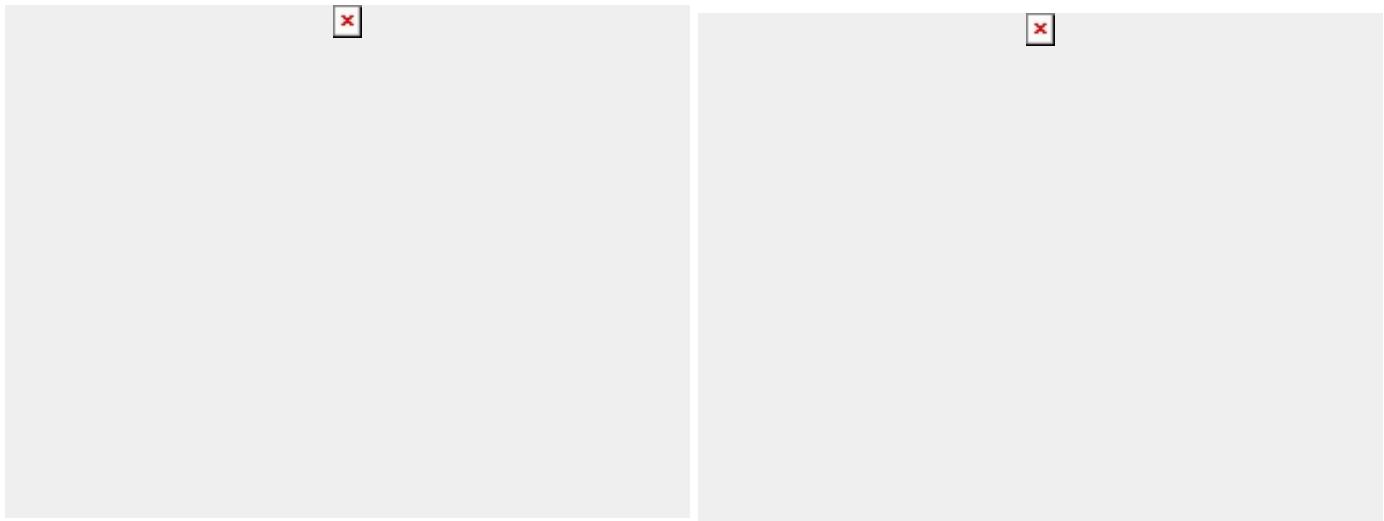
Раздел

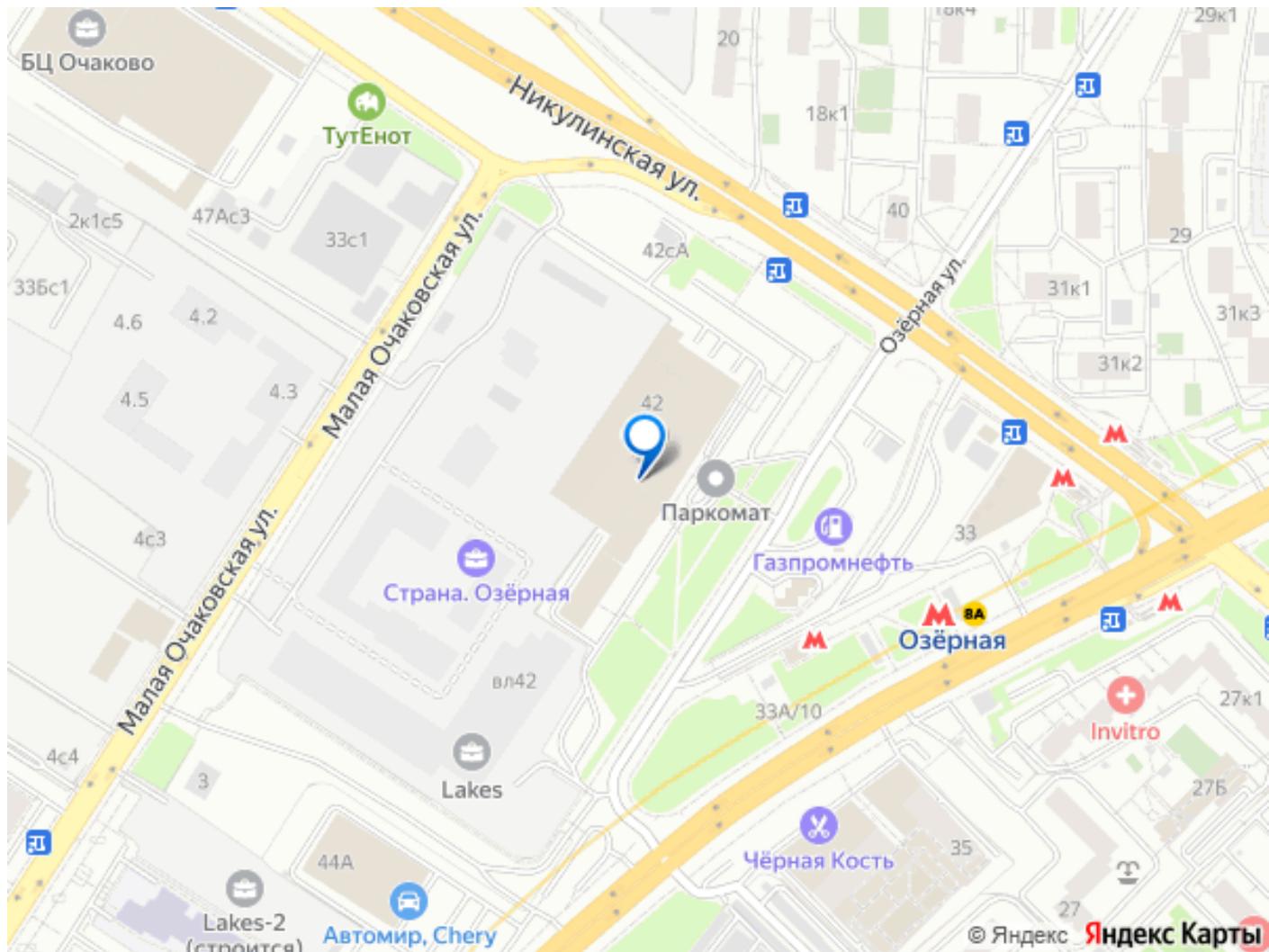
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 152471. Продажа торгового помещения по адресу: Москва, Озёрная 42. Жилой комплекс бизнес-класса на 1240 квартир на Западе Москвы. 1,6 км от МКАД, развитый жилой массив. 2 минуты пешком до метро «Озерная». Выдача ключей - 2 кв. 2026 г.

Помещение расположено на первом этаже в доме с подземным паркингом. Место для рекламной вывески на фасаде, большие рекламные возможности. Отличная визуализация. Отдельный вход со стороны улицы Малая Очаковская. Технические характеристики: 1 этаж, 1 линия. Общая

площадь 109.3 кв.м. Витринное остекление по фасаду. Мокрая точка. Электрическая мощность - по запросу. Высота потолков 4,8. Без отделки. Коммерческие условия: Стоимость покупки - 81 975 000 рублей Стоимость за кв.м - 750 000 рублей Переуступка





Move.ru - вся недвижимость России