

Создано: 12.02.2026 в 17:54

Обновлено: 12.02.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9289888968>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Озерная улица, 42

81 975 000 ₽

Москва, Озерная улица, 42

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109.3 м²

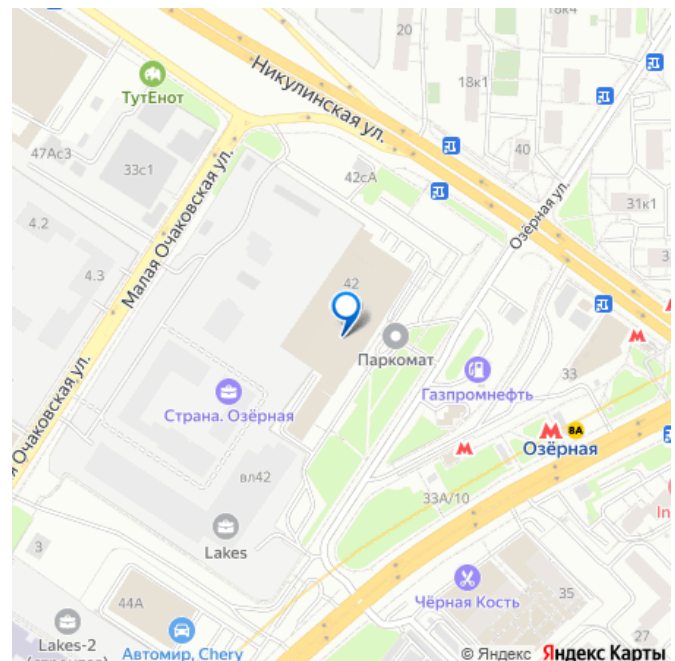
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

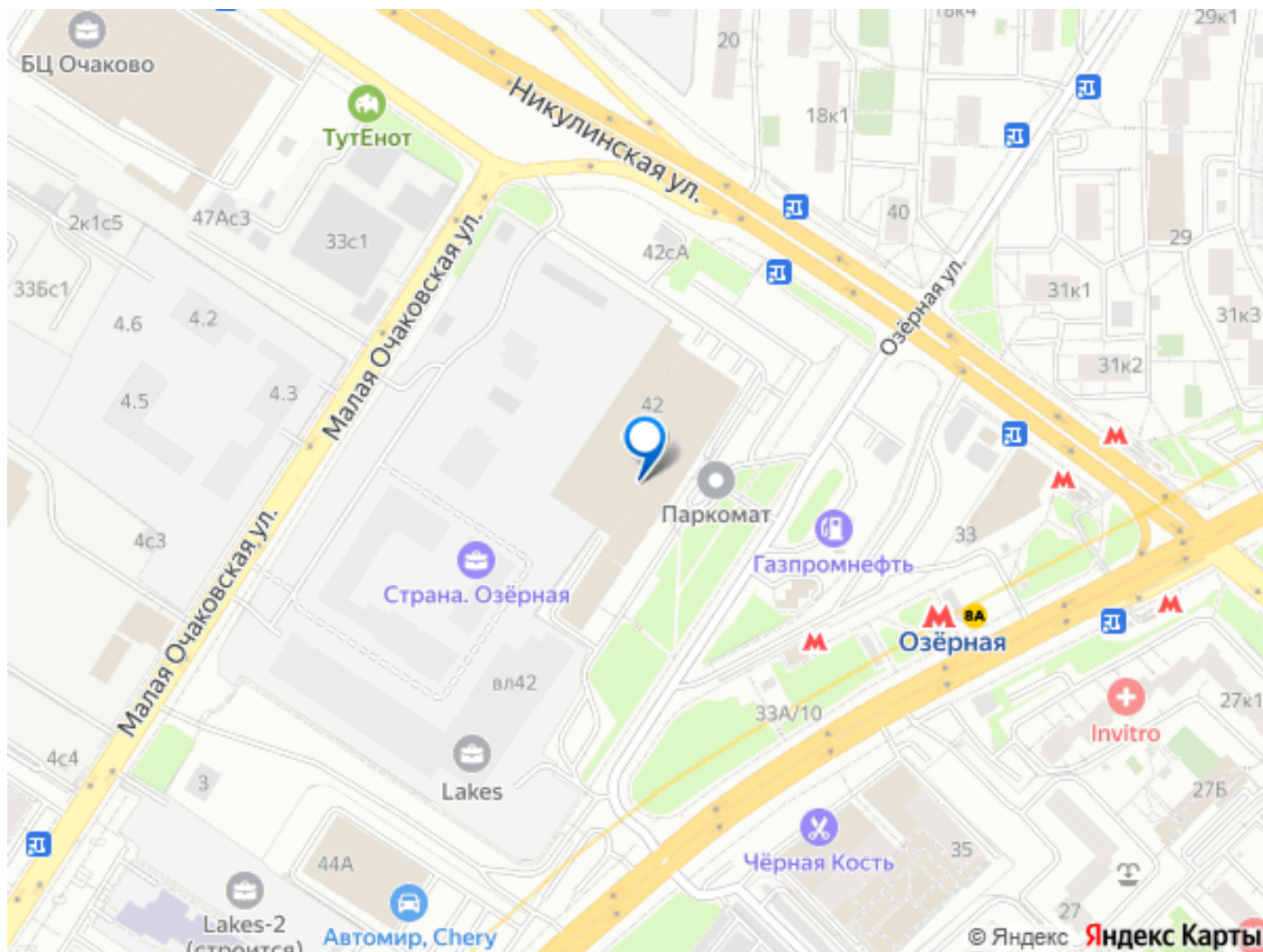


Описание

Лот 152471. Продажа торгового помещения по адресу: Москва, Озёрная 42. Жилой комплекс бизнес-класса на 1240 квартир на Западе Москвы. 1,6 км от МКАД, развитый жилой массив. 2 минуты пешком до метро «Озерная» Выдача ключей - 2 кв. 2026 г. Помещение расположено на первом этаже в доме с подземным паркингом. Место для рекламной вывески на фасаде, большие рекламные возможности. Отличная визуализация. Отдельный вход со стороны улицы Малая Очаковская. Технические характеристики: 1 этаж, 1 линия. Общая

площадь 109.3 кв.м. Витринное остекление
по фасаду. Мокрая точка. Электрическая
мощность - по запросу. Высота потолков 4,8.
Без отделки. Коммерческие условия:
Стоимость покупки - 81 975 000 рублей
Стоимость за кв.м - 750 000 рублей
Переуступка





Move.ru - вся недвижимость России