

Создано: 14.10.2025 в 14:14

Обновлено: 20.01.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9285708955>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Пролетарский проспект, 14**

17 499 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,

Пролетарский проспект, 14

Улица

[проспект Пролетарский](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109 м²

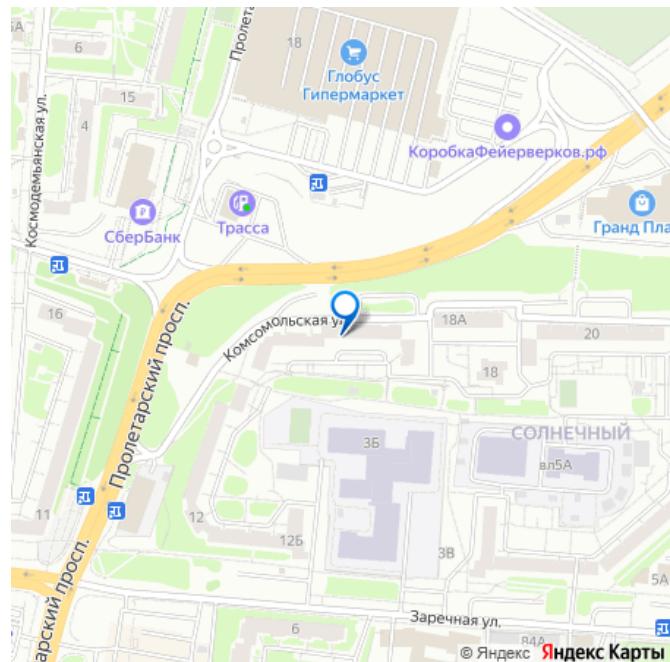
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

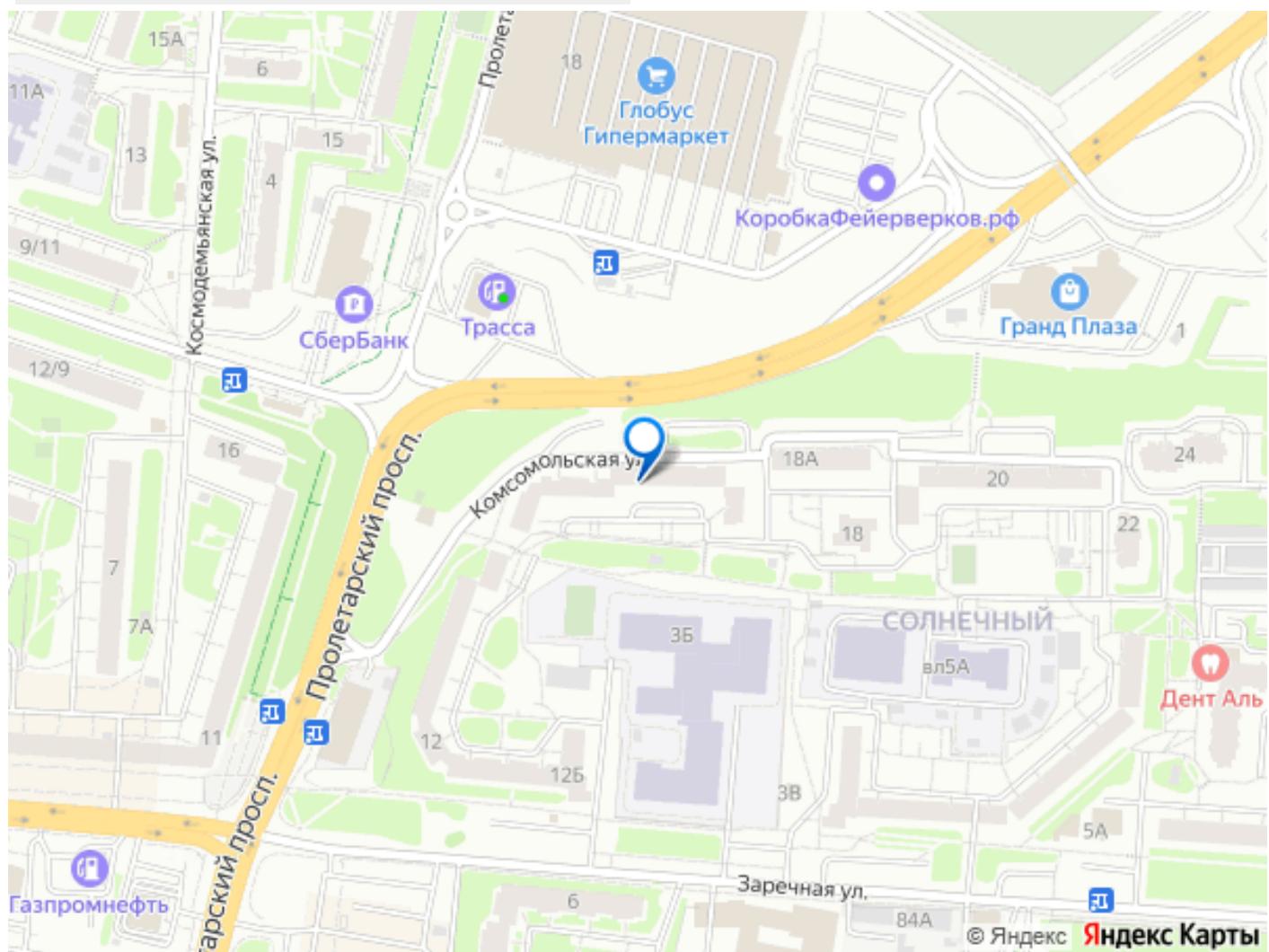


Описание

Объект 541096. Продажа готового арендного бизнеса в г. Щелково Помещение расположено на 1-ом этаже в жилом 9-ти этажном доме , рядом плотная многоэтажная застройка с огромным количеством жителей . Отдельный вход со двора , все коммуникации городские . Сделан ремонт . Площадь 161,3 м2 .Вся площадь организована в едином зальном пространстве без подвального уровня. Арендатор - wildberries (не франшиза) МАП 190000 рублей. Стабильный надежный

арендный бизнес Бесплатная парковка у
помещения. Все документы готовы к сделке.
3 мин пешком до остановки общественного
транспорта 40 мин транспортом до метро
Щёлковская Номер объекта: #1/541096/16963





Move.ru - вся недвижимость России