

Создано: 19.11.2025 в 16:31

Обновлено: 19.11.2025 в 15:10

<https://move.ru/objects/9286743691>

Собственник

79197606162

Москва, улица Ремизова, 8

28 400 000 ₽

Москва, улица Ремизова, 8

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Ремизова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109 м²

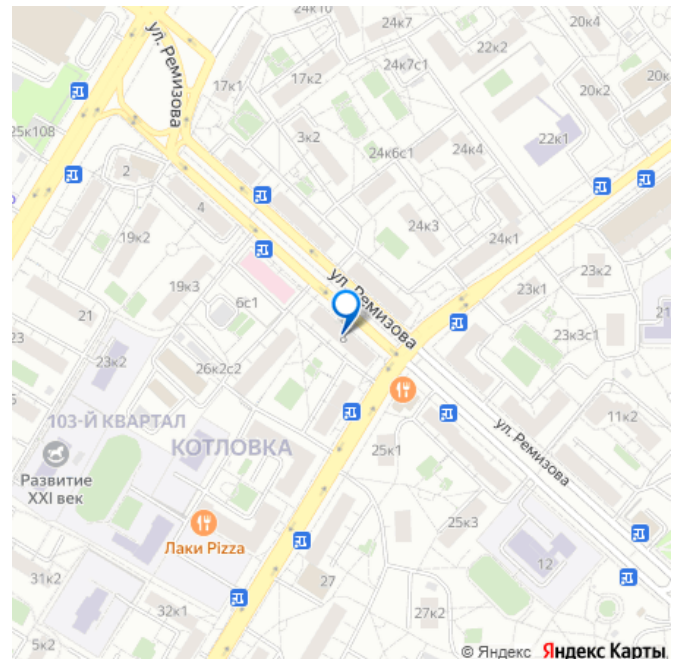
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

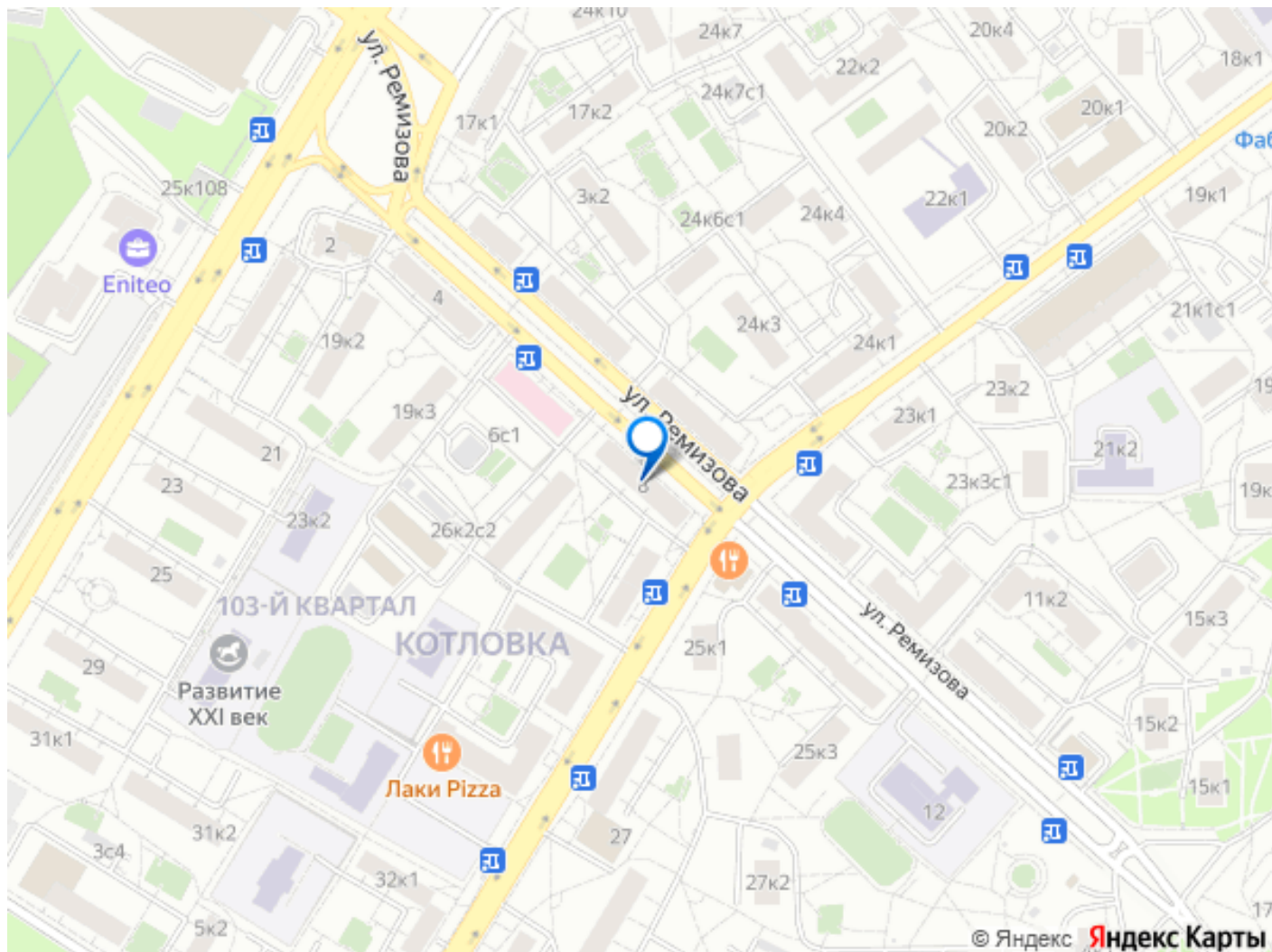
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа готового арендного бизнеса в Москве! Помещение со свежим ремонтом и красивой входной группой, расположенное в жилом массиве с развитой инфраструктурой, на первой линии, активный транспортный и пешеходный трафик. МАП: 260.000/месяц
Срок окупаемости 9.1 лет (без индексации)
Арендатором является магазин Красное&Белое
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно - по счетчикам.
Собственник!!! Прямая сделка. С документами полный порядок.





Move.ru - вся недвижимость России