

Создано: 28.08.2025 в 15:16

Обновлено: 23.12.2025 в 00:58

<https://move.ru/objects/9284512299>

ZIP Realty, ZIP Realty

79230779810

Москва, Дмитровское шоссе, вл89

17 500 000 ₽

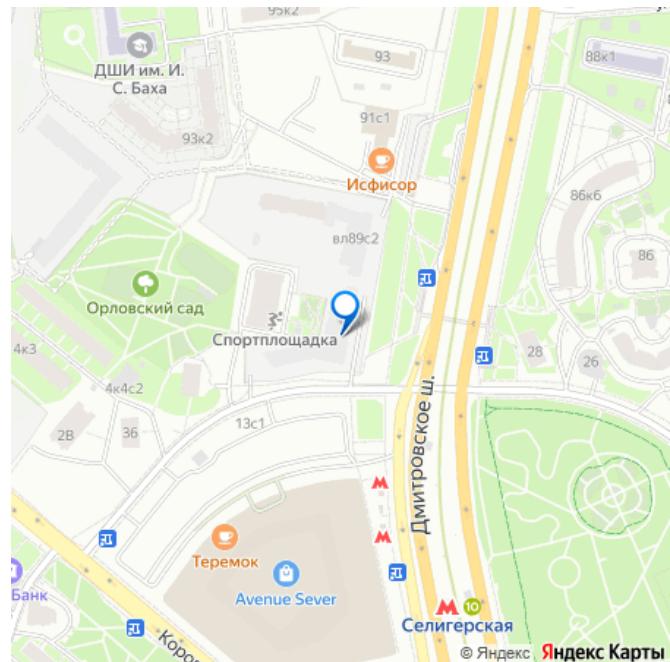
Москва, Дмитровское шоссе, вл89

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

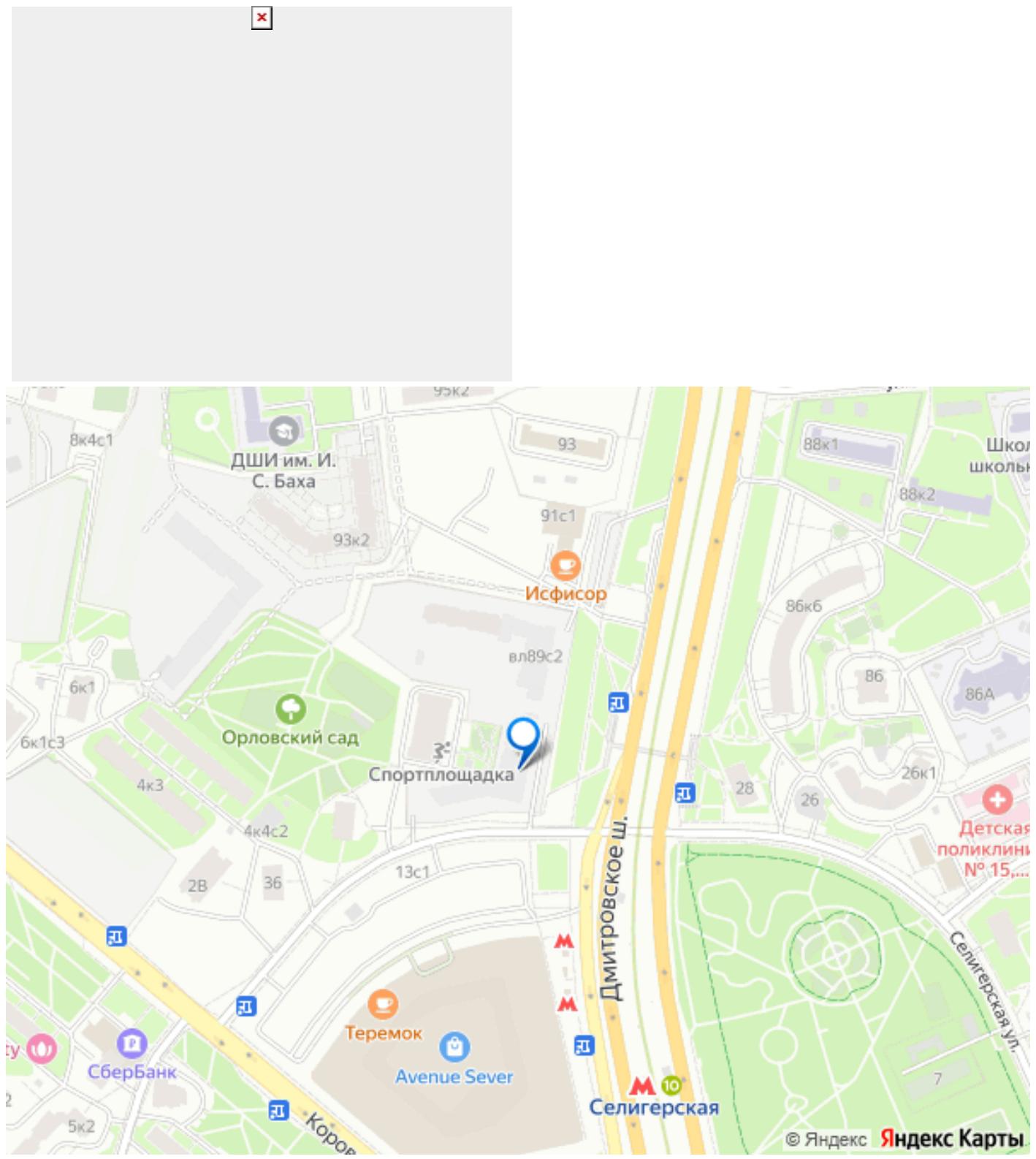
Описание

Очень хороший вариант для инвестиций!!!!

Окупаемость менее 8 лет!!! Объект расположен напротив входа в метро Селигерская на пересечении Дмитровского шоссе и ул. Селигерская. На первой линии. В густонаселенном спальном районе Москвы с активной инфраструктурой. В непосредственной близости современные торгово-развлекательные центры и 7 крупных жилых комплексов. 1 Этаж с высокими потолками и отдельной входной группой. Угловое помещение. Витринное остекление. Высокий рекламный потенциал. (Помещение 4 в поэтажном плане). Надежный застройщик - Фонд реновации.

Площадь 10 м². Возможны различные комбинации с соседними помещениями (смотрите другие объявления нашей компании по данному объекту). Есть отличные варианты беспроцентной рассрочки платежа!!! Прямая продажа без комиссий!!! Схема сделки: договор долевого участия (ДДУ). Срок завершения строительства: II квартал 2027 г.





Move.ru - вся недвижимость России