

Создано: 30.12.2025 в 03:44

Обновлено: 14.02.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287719861>

Лена, Telus

74957654029, 7965-40

3-15-81

Москва, Минаевский проезд, 7

300 000 000 ₽

Москва, Минаевский проезд, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Минаевский переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1102.6 м²

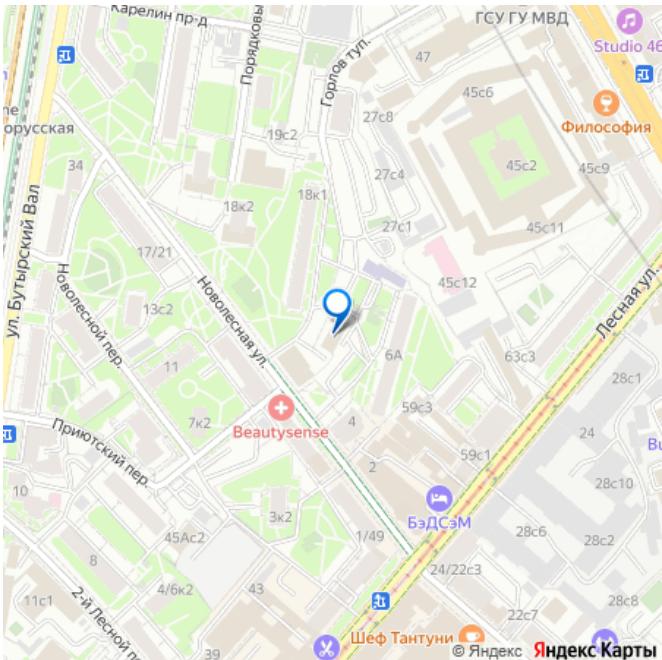
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отдельно стоящее трехэтажное здание

1102,6 м² расположено на земельном участке

14,35 соток. Стены кирпичные, перекрытия

железобетонные, потолки - 3 метра, год

строительства 1956. Инженерные

коммуникации центральные. Выделенная

электрическая мощность - 100 кВт.

Земельный участок находится в

долгосрочной аренде у ДГИ. ВРИ участка:

размещение объектов капитального

строительства. Пешая доступность от м.

Белорусская. Территория огорожена.

Наземный паркинг внутри двора на 25 машин

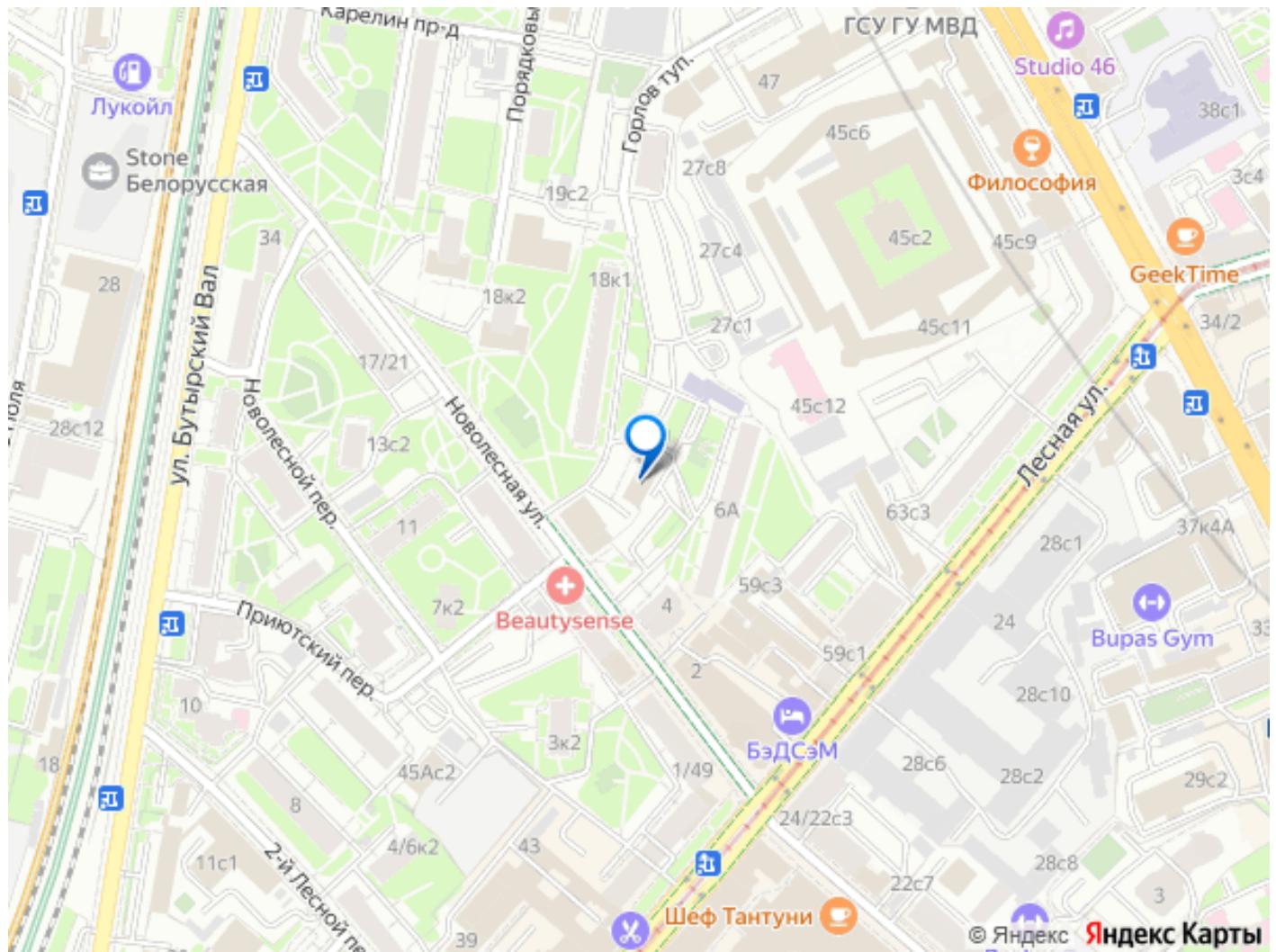
Объект сдан в аренду, МАП 1,2 млн. Объект
№3504-7788.











Move.ru - вся недвижимость России