

Москва, Дербеневская ул, вл1

121 100 000 ₽

Москва, Дербеневская ул, вл1

Улица

[улица Дербеневская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

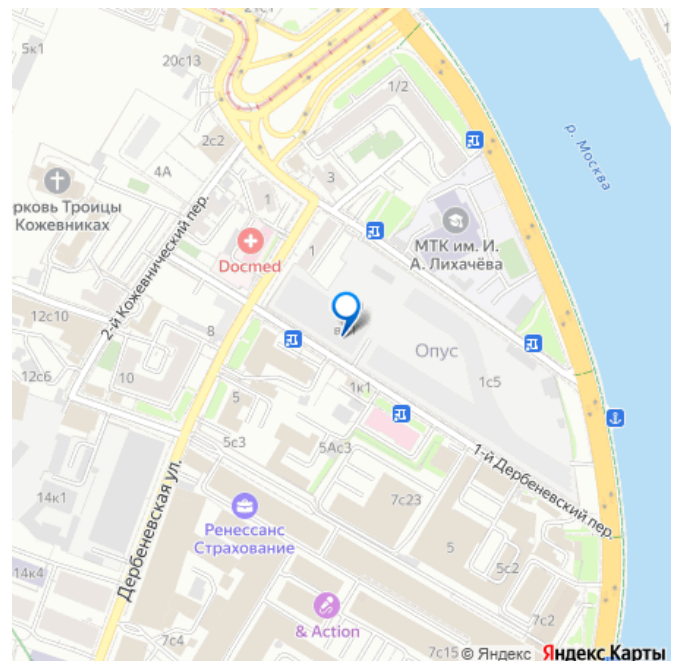
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

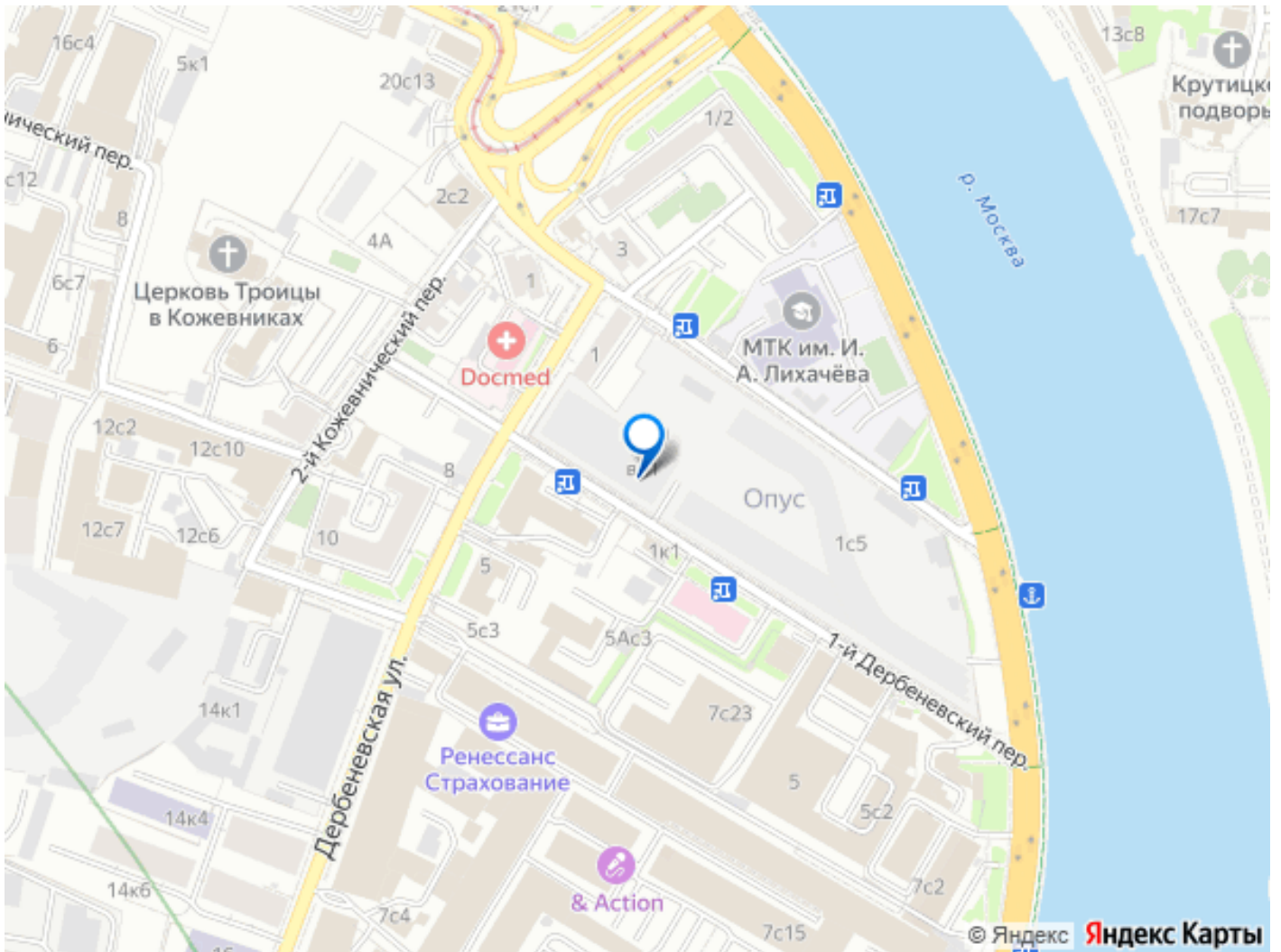
Продажа ликвидного ритейла площадь 110,1 кв.м на первом этаже бизнес-центра «OPUS» по адресу: Москва, Дербеневская улица, 1с5, корпус 1. Срок сдачи: IV квартал 2025 года. Срок передачи ключей: II квартал 2026 года. Помещение без отделки. Планировка open-space. Отдельный вход с улицы. Витринное остекление. Высота потолков: 8 м. - (если хотите построить второй этаж) Цена: 121 110 000 руб. Стоимость за кв.м: 1 100 000 руб. Возврат НДС Информация о здании: Год постройки: 2026. Налоговая: ИФНС №25. Вентиляция: приточная. Пожарная система: спринклерная. Ближайшие станции метро: Павелецкая (14 минут пешком) и

для заметок



Пролетарская (13 минут). Рассрочка от застройщика Продажа от застройщика, без комиссии. Возможное использование под: Кофейня Магазин Офис Шоурум Выставка Сдам в аренду, если хотите.





Move.ru - вся недвижимость России