

Создано: 14.01.2026 в 14:48

Обновлено: 14.01.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9288015536>

Евгений Онегин, Евгений Онегин

**79327190485**

Москва, Зеленодольская улица, 28А

**36 000 000 ₽**

Москва, Зеленодольская улица, 28А

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

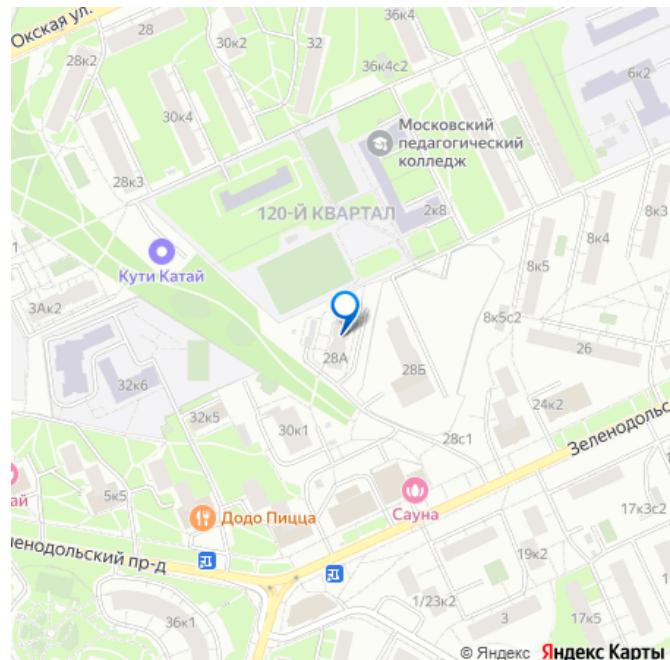
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Окупаемость менее 10 лет ! Готовый

Арендный Бизнес Помещение с арендатором.

- Собственник Физ. Лицо. - Стрит-Ретейл на первом этаже! - Торговая Площадь. -

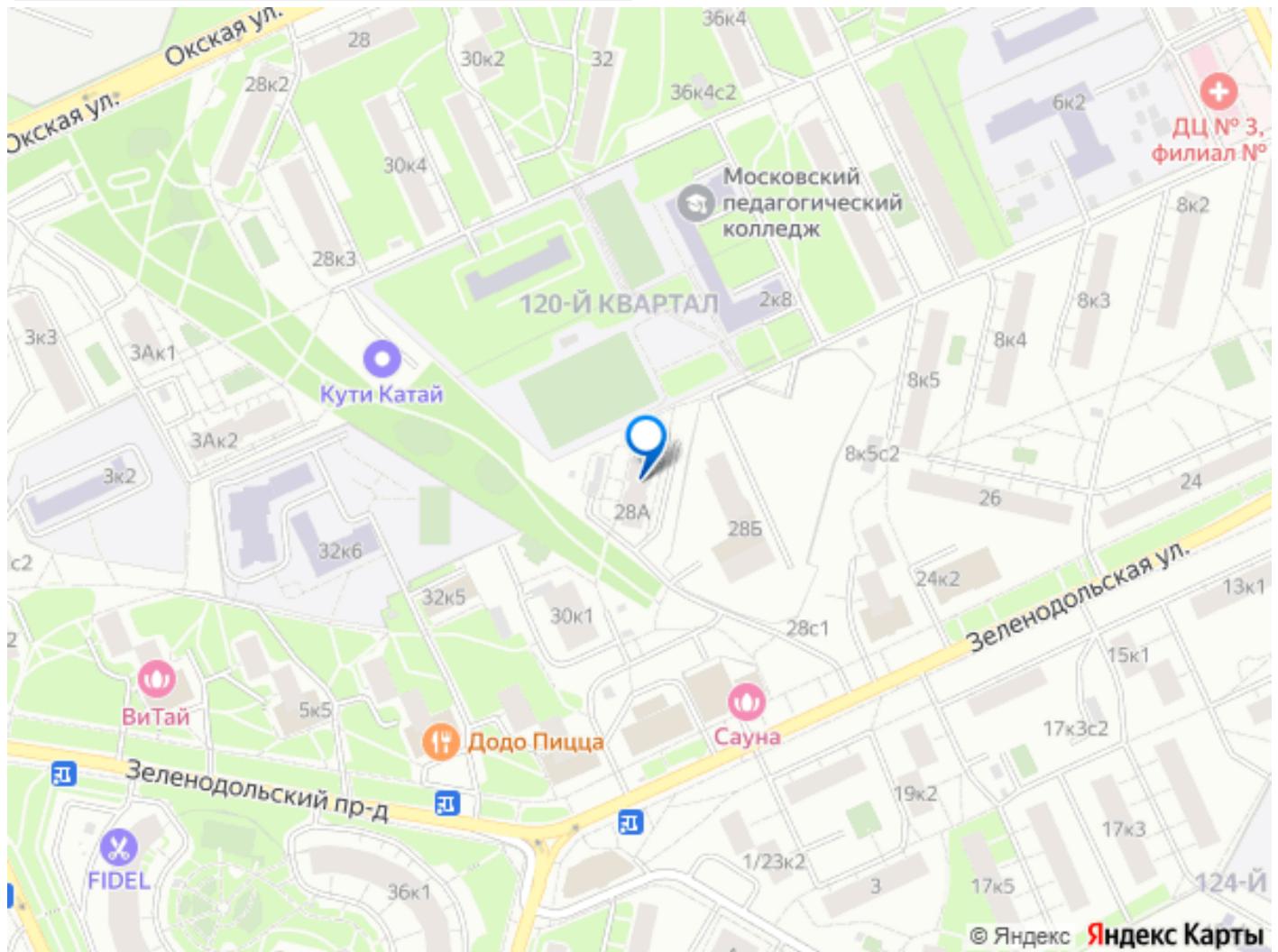
Помещение свободного назначения в новом доме. - Подходит для любого вида

деятельности. - Современный дом, красивая архитектура. - Большие витринные окна. -

Зальная планировка. - Отдельный вход, без пандуса и ступенек. - Все коммуникации в помещении подключены. - Высокий потолок, можно сделать 2-й этаж! - Прозрачная история владения, первый собственник, физ.

Лицо. - Хорошая, понятная инвестиция в  
современную коммерческую недвижимость. --  
-----> Добавьте объявление в Избранное,  
чтобы не забыть!





Move.ru - вся недвижимость России