

Создано: 09.08.2023 в 11:44

Обновлено: 20.01.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9258706485>

**STREET 77, STREET 77**

**79852797610**

**Москва, проспект Маршала Жукова, 17К1**

**71 000 000 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 17К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

112.1 м<sup>2</sup>

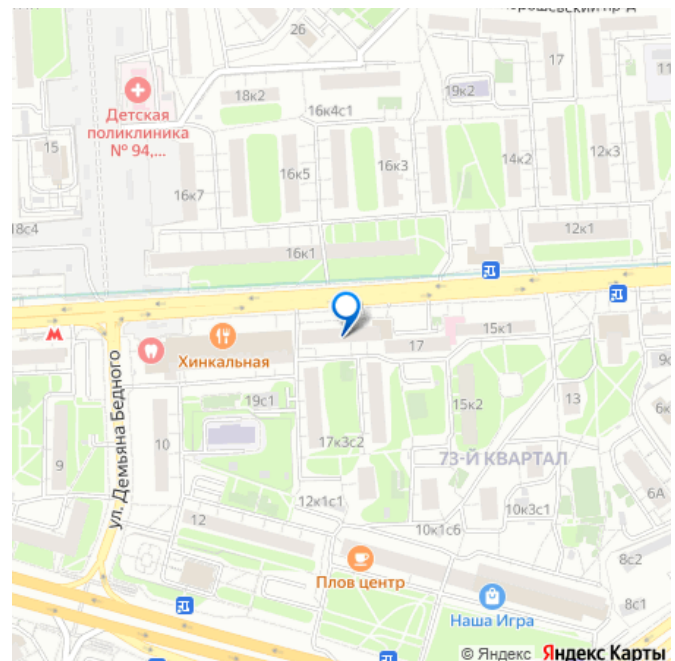
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

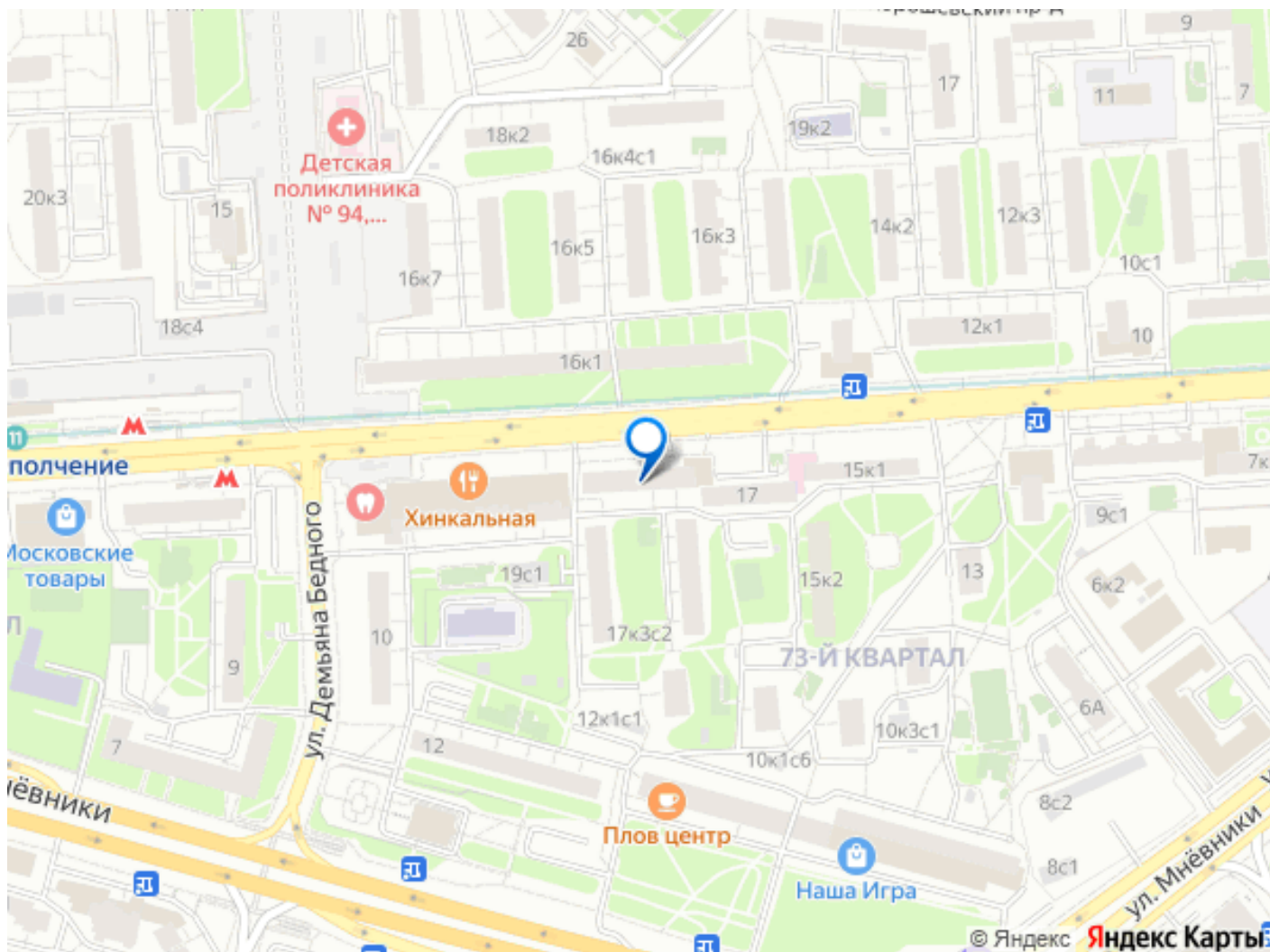


## Описание

Объект расположен в густозаселенном районе с развитой инфраструктурой и в шаговой доступности от метро Народного Ополчения. Помещение встроенно-пристроенного типа на первой линии домов , вся площадь на 1 этаже, правильная прямоугольная форма, витринное остекление, реклама на фасаде, все центральные коммуникации, мощность 20 кВт, зона погрузки. Надежный сетевой арендатор - спорт-бар «Хмель и Солод». Занимает данную локацию более 6 лет. Информация по арендной ставке и другие

коммерческие условия предоставляются по  
запросу.





Move.ru - вся недвижимость России