

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, ул. Космонавта Волкова, 6а

272 000 000 ₺

Москва, ул. Космонавта Волкова, 6а

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1124 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

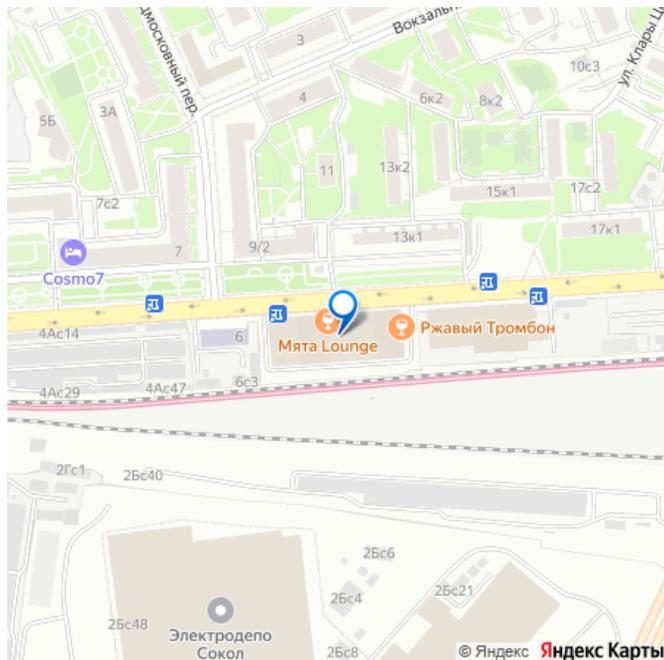
Номер лота на нашем сайте: 37748.
Продается торговое помещение с НДС.
Готовый Арендный Бизнес в Бизнес Центре «Арт Москва» класса В на первой линии ул. Космонавта Волкова. БЦ расположен недалеко от метро «Войковская», «Стрешнево», «Балтийская». Панорамное остекление. Свободная планировка. Все центральные коммуникации: отопление, вентиляция, пожарная сигнализация, общие с.у на этаже. Возможность круглосуточной работы 24/7. На территории есть парковка - наземная на 60 мест. Близость к бизнес-центру крупных транспортных магистралей (Волоколамское шоссе, Ленинградское шоссе,

<https://move.ru/objects/9290772315>

Бондаренко Юлия, RAYS ARMA

89251234567

для заметок

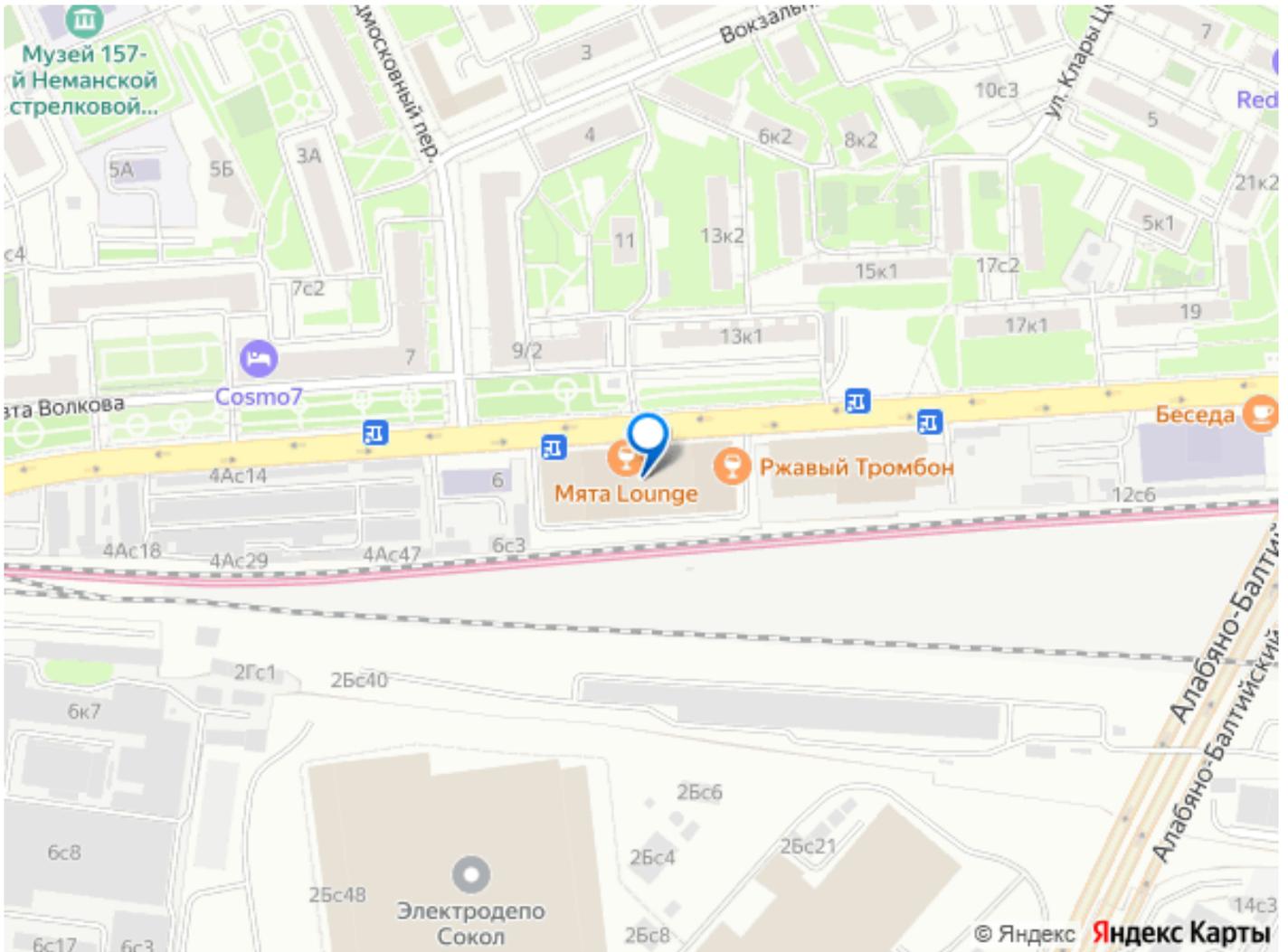


Ленинградский проспект). Арендатор:

Супермаркет Перекрёсток Арендная ставка:
2066360 руб. в месяц с НДС ДДА до 2027 года

Окупаемость: 11 лет Цена объекта 272 800
000 руб с НДС Продажа с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России