

Создано: 21.03.2026 в 01:50

Обновлено: 21.03.2026 в 01:50

Москва, Старопетровский пр, 1с2

**30 970 000 ₺**

Москва, Старопетровский пр, 1с2

Улица

[проезд Старопетровский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

112.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект № 20196 Предлагается к продаже торговое помещение в действующем ТЦ в 5 минутах пешком от м. Войковская и МЦК Балтийская, в 300 метрах от Ленинградского шоссе. Зона охвата более 80 000 человек: в окружении 6-ти БЦ класса А и В+ и густонаселенного жилого массива. ГАБы с окупаемостью от 9 лет. В составе арендаторов ТЦ: Пятерочка, Сбербанк, аптеки Elfarma, 36.6, квест-центры, самый большой йога центр в Европе - «ПРАНА». Коммуникации: центральные системы вентиляции и кондиционирования, электроснабжение. В продаже в ТЦ есть разные варианты площадей.

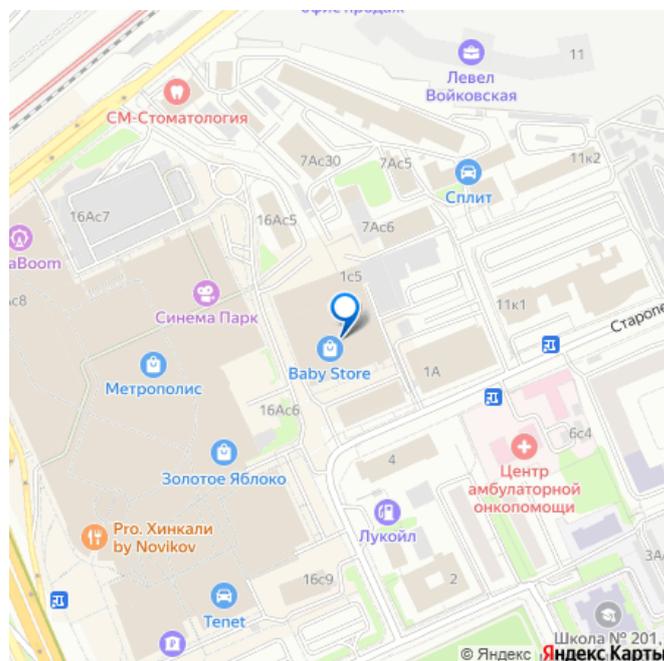
<https://move.ru/objects/9292171339>

**Татьяна Васильевна, НЭП-**

**Недвижимость**

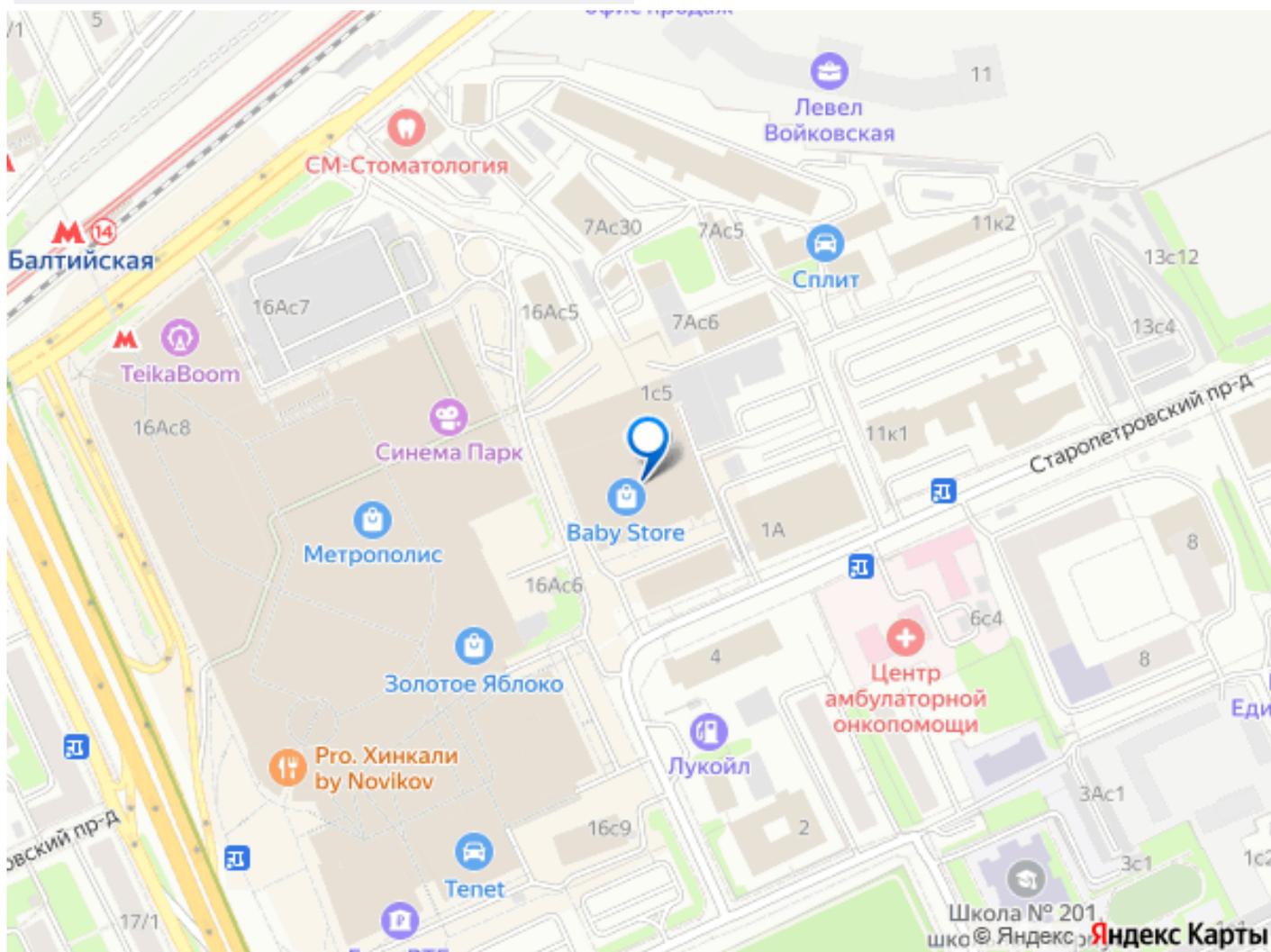
**89251234567**

для заметок



Индивидуальные условия приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России