

Создано: 23.03.2026 в 10:55

Обновлено: 23.03.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9292442821>

Агент

79864041173

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, улица Космодемьянская, 17А**

19 900 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, улица
Космодемьянская, 17А

Улица

[улица Космодемьянская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

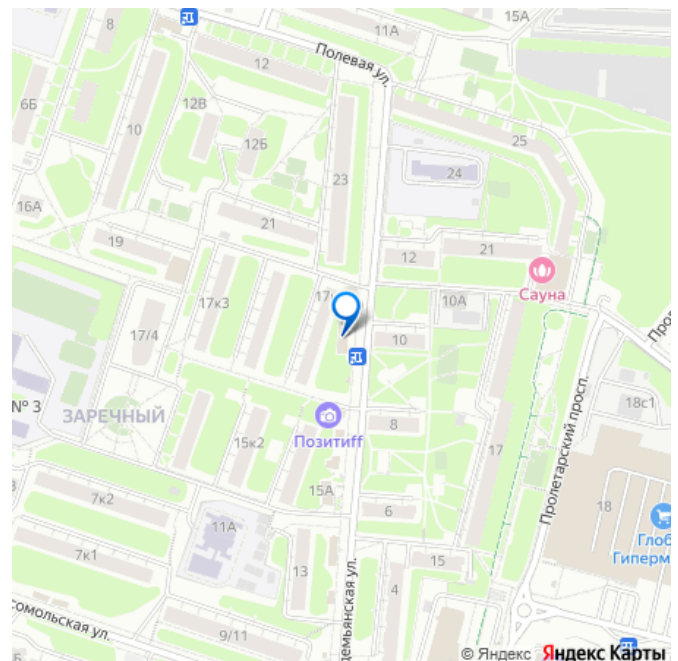
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение в НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ, общей площадью 112 кв. м., кадастровый номер 50:14:0050283:2150.Адрес: Московская область, г. о. Щелково, ул.Космодемьянская, д 17А.Объект обеспечен электроснабжением (50 кВт), отоплением, водоснабжением, канализацией, интернетом, охранной сигнализацией;Здание и земельные участки в собственности!!!!В данный момент помещение сдается в аренду, окупаемость меньше 10 лет!!!Местоположение:- объект

для заметок



расположен в большом спальном районе г. Щелково, на проезжей части дороги;- ближайшее окружение объекта представлено смешанной застройкой: жилой, общественно-деловой, торговой застройкой;- ближайшая остановка общественного транспорта находится в 10 метрах от здания;- объект расположен на первой линии ул. Космодемьянская. Дорожное покрытие асфальт. Парковка стихийная, осуществляется вдоль ул. Космодемьянская. Доступность объекта личным автотранспортом без ограничений;По всем вопросам обращайтесь по телефону.



