

Создано: 05.03.2026 в 06:40

Обновлено: 05.03.2026 в 06:40

Москва, Ярославское ш, 2к2

86 400 000 ₺

Москва, Ярославское ш, 2к2

Улица

[шоссе Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 45096.

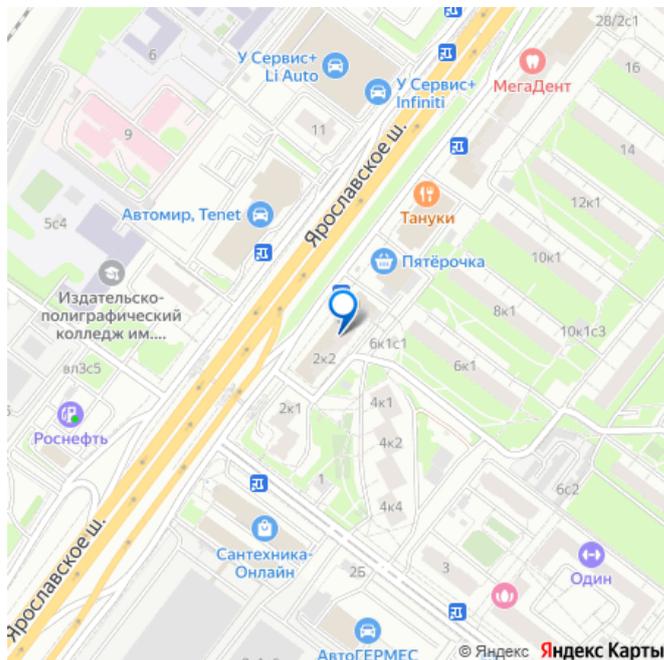
Продается готовый арендный бизнес в 15 минутах от станции МЦК «Ростокино», по адресу Ярославское шоссе 2к2. Помещение общей площадью 112,2 кв. м расположено на первом этаже жилого дома. Высота потолков – 3,2 м. Ярославское шоссе, 2к2 — густонаселенный спальный жилой массив с развитой инфраструктурой и большим количеством учебных заведений в пешей доступности. Помещение находится в месте с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, что обеспечивает высокий спрос со стороны арендаторов и покупателей. Арендатор: магазин косметики «Улыбка

<https://move.ru/objects/9290909336>

Сергей, RAYS ARMA

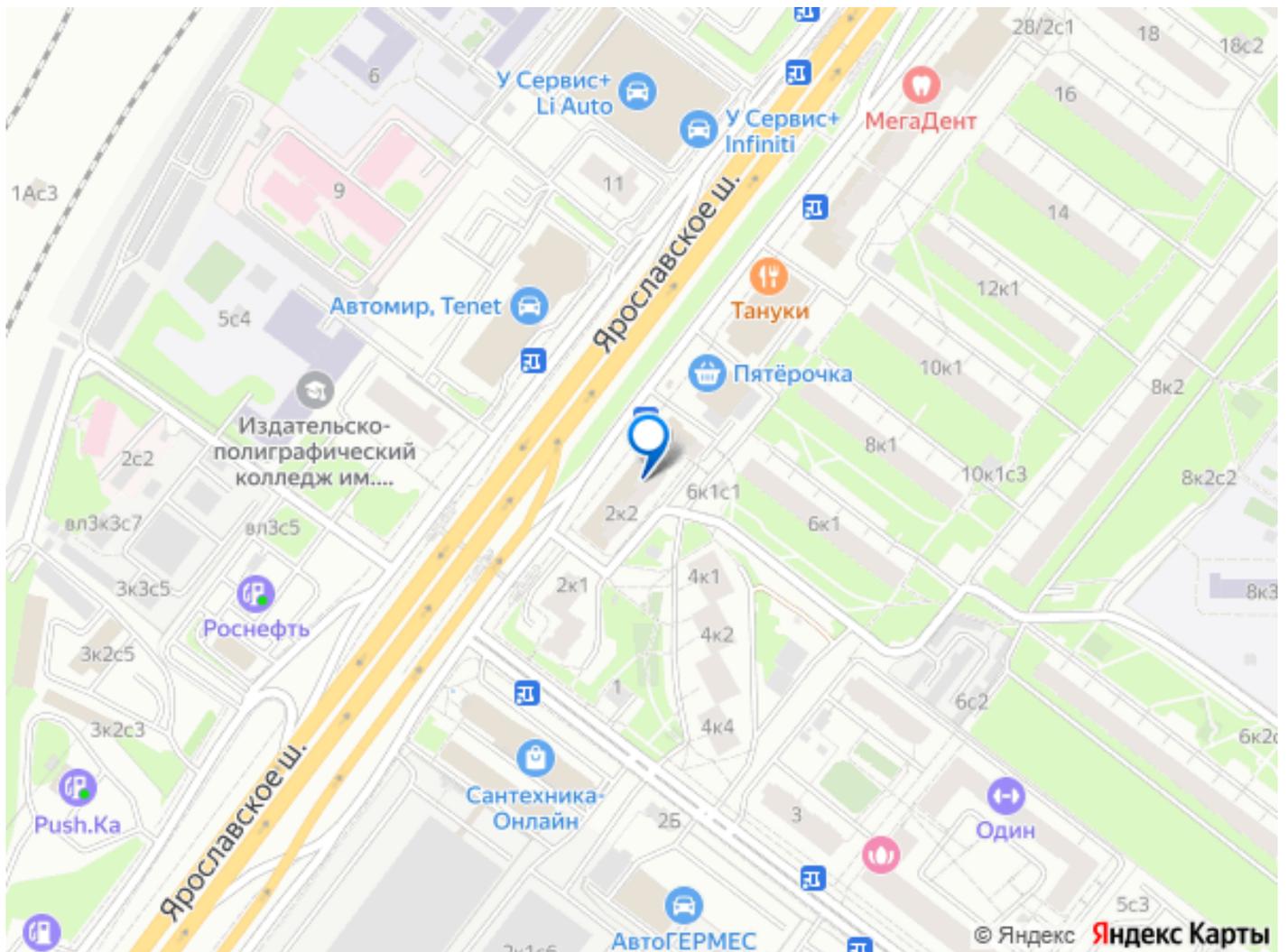
89251234567

для заметок



Радуги» Срок договора: 5 лет Арендная
ставка: 600 000 /месяц Ежегодная
индексация: 5%





Move.ru - вся недвижимость России